



HAUPTKRITERIEN

BUEROSUCHE.DE: MODERNE BÜROFLÄCHE MIT PERFEKTER ANBINDUNG IN HAMMERBROOK!

Objekt-ID 1068@13@0@5575

Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	14,50 €/m ²
Nebenkosten	4,00 €/m ²
Bürofläche verfügbar	667 m ²

BAUSUBSTANZ

Baujahr	2006
Energiepass	Energieverbrauchsausweis

KONTAKT

Anbieter	Angermann Real Estate Advisory AG
Ansprechpartner	Hannes Schönfeld
Telefon	+49 40 34 914 245
E-Mail	Hannes.Schoenfeld@angermann.de

BESCHREIBUNG

Die fortschrittliche Bauweise dieses Gebäudes bietet Ihnen ein hohes Maß an Flexibilität und Effizienz. Die dezente Steinfassade wurde mit einem großen Glasanteil aufgelockert und gewährt dem Tageslicht freien Eintritt. Raumaufteilungen ganz an Ihre Bedürfnisse angepasst sind möglich. Die Ausstattung wird in Abstimmung mit Ihnen gestaltet. Diese Immobilie gehört zu den modernsten Gebäuden in der City-Süd. Gern ermöglichen wir Ihnen einen Einblick.

AUSSTATTUNG

- außenliegender Sonnenschutz
- behindertengerecht
- Dachterrasse/Balkon
- EDV-Verkabelung vorhanden
- Hohlraum-/Doppelboden

ZUSATZINFOS

IMPRESSUM

Die angebotene Bürofläche verfügt über eine sehr schöne Dachterrasse mit tollem Blick über die Innenstadt. Stellplätze stehen in der hauseigenen Tiefgarage zur Anmietung bereit.

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217

Fax: 040 34914340

E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)

Tibor Frommold

Dr. jur. Jens Noritz

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Außenansicht



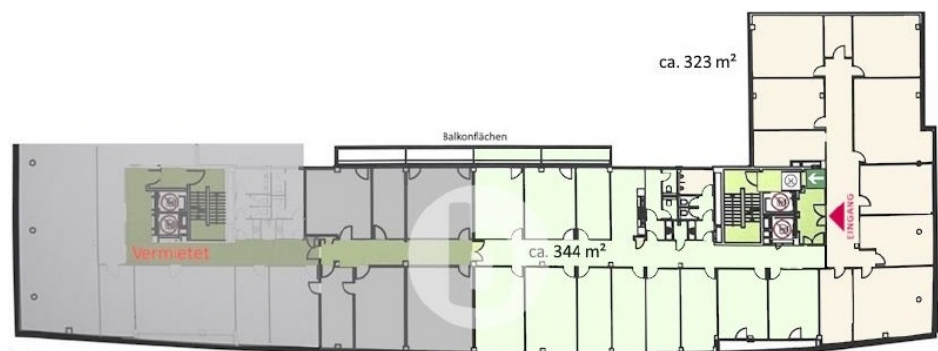
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



----- Hammerbrookstraße -----

3 Obergeschoss mit ca 667 m² - teilbar ab ca 323 m²