



ENGEL & VÖLKERS COMMERCIAL

HAUPTKRITERIEN

GROSSZÜGIGE BÜROFLÄCHE IN FLUGHAFENNÄHE

Objekt-ID	EV1610499
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	9,00 €/m ²
Nebenkosten	2,00 €/m ²
Gesamtfläche	505 m ²
Bürofläche verfügbar	505 m ²
Teilbar ab	505 m ²
Baujahr	1984

BAUSUBSTANZ

KOSTEN

KONTAKT

Courtage	siehe Sonstiges siehe Sonstiges
Anbieter	Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG
Ansprechpartner	Abteilung Büroflächenvermietung
Telefon	+49 40 368810-400
E-Mail	hamburgbfv@engelvoelkers.com

BESCHREIBUNG

Die Fläche befindet sich im 2. Obergeschoss.

Miete pro m²/mtl. ab 9,00 EUR.

TG-Stellplätze können angemietet werden (45,00 EUR/Stück).

Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

LAGE

Das Objekt ist in äußerst verkehrsgünstiger Lage, nur wenige Gehminuten vom Hamburger Flughafen entfernt gelegen. Auch für Autofahrer ist dieser Standort über die Bundesautobahn A7 Flensburg–Hannover und die A23 Itzehoe leicht erreichbar. Gute Einkaufsmöglichkeiten sowie Restaurants befinden sich in der Nachbarschaft.

AUSSTATTUNG

Personenaufzug
Klimasplitgeräte
separate Sanitäreinheiten
Pantry

ZUSATZINFOS

COURTAGE:
Courtagefrei für den Mieter.

ENERGETISCHE ECKDATEN:
Ein Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

IHR GESUCH:
Sie haben noch nicht das passende Objekt gefunden?

IMPRESSUM

Entdecken Sie unser umfangreiches Portfolio mit weiteren Objekten unter:

www.engelvoelkers.com/de/hamburgcommercial/

Für einen umfassenden Marktüberblick sowie kompetente Beratung inklusive Flächenplanung stehen wir Ihnen gern persönlich zur Verfügung.

AGB:

Es gelten unsere AGB. Diese finden Sie unter www.engelvoelkers.com/de-de/hamburgcommercial/agb/

Engel & Völkers Commercial Hamburg

Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG

Lizenzpartner der Engel & Völkers Commercial GmbH

Stadthausbrücke 5

20355 Hamburg

Telefon: +49 40-36 88 10-0

Telefax: +49 40-36 88 10-222

HamburgCommercial@engelvoelkers.com

HRA 115256

Steuernr. 48 60 00 23 67

UStIdNr. DE 286 12 82 07

Komplementärin: AVG ACON Verwaltungs GmbH, HRB 110500, Amtsgericht Hamburg

Geschäftsführer: Alexander Lampert, Niclas Gyllensvärd, Stefanie Bahr

Berufsaufsichtsbehörde: FHH Bezirksamt Mitte, Verbraucherschutzamt, Abteilung für Gewerbe- und Ordnungsangelegenheiten, Klosterwall 2, 20095 Hamburg, Telefon +49 40428544705

Berufshaftpflichtversicherung: Allianz Versicherungs AG, An den Treptowers 3, 12435 Berlin

Online-Streitbeilegung: <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>

Dieses Impressum gilt auch für:

<http://www.facebook.com/evcommercialhamburg>

BILDER



Impression



Impression



Impression