



HAUPTKRITERIEN

IHR BÜRO IM HAMMONIA-HAUS!

Objekt-ID

55356@13

BAUSUBSTANZ
KONTAKT
BESCHREIBUNG
LAGE
ZUSATZINFOS

Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	28,00 €/m ²
Nebenkosten	5,00 €/m ²
Gesamtfläche	263 m ²
Bürofläche verfügbar	263 m ²
Teilbar ab	263 m ²

Baujahr	1913
---------	------

Anbieter	Savills Immobilien Beratungs-GmbH
Ansprechpartner	Herr Victor Philippi
Telefon	+49 (40) 309977136
E-Mail	info@savills.de

- historisches Hamburger Kontorhaus
- aufwendig saniert und modernisiert
- Holzinnentüren
- abgehängte Mineralfaserdecken
- schallschutzverglaste Fenster
- EDV-gerechte Beleuchtung
- Teppichbodenbelag
- PKW-Stellplätze in den umliegenden Parkhäusern

Das historische "Hammonia-Haus" befindet sich in direkter Citylage in der Mönckebergstraße, eine der beliebtesten Einkaufsstraßen in der Hamburger Innenstadt. Der Hauptbahnhof, der Rathausmarkt, das Bankenviertel, die Börse und die Binnenalster sind jeweils in nur wenigen Gehminuten zu erreichen. Durch die U-Bahnhaltestelle „Mönckebergstraße“ und den Hauptbahnhof ist das Objekt optimal an den ÖPNV angebunden. Die Autobahnen A1, A7 oder A24 sind jeweils in ca. 10-15 Autominuten zu erreichen.

IMPRESSUM

Provisionsfrei ab 5 Jahren!

Noch nicht das Richtige für Sie dabei? Wir führen eine Vielzahl an Objekten in Hamburg. Sprechen Sie mit unseren Beratern. Gemeinsam finden wir Ihr Wunschobjekt! Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Impressum

Verantwortlich für den Inhalt und die technische Umsetzung: Savills Immobilien Beratungs-GmbH, Taunusanlage 18, 60325 Frankfurt am Main

Vorsitzender der Geschäftsführung:

Marcus Lemli

Geschäftsführung:

Panajotis Aspiotis, Draženko Grahovac MRICS, Christian Leska, Karsten Nemecek CFA, Christian Valenthon

Handelsregister:

HRB 13392 Amtsgericht Frankfurt

Umsatzsteueridentifikationsnummer:

DE 114229552

Berufsrechtliche Genehmigung nach § 34c GewO - Zuständige Aufsichtsbehörde:

Stadtverwaltung (Amt 32) Frankfurt am Main, Ordnungsamt für

Gewerbeangelegenheiten, Postfach 111731, 60052 Frankfurt am Main. Tel.: 069/212-44422; Fax: 069/212-43330; E-Mail gastg-gewo@stadt-frankfurt.de

BILDER



Eingangsbereich



Außenansicht



Schriftzug-Hammonia

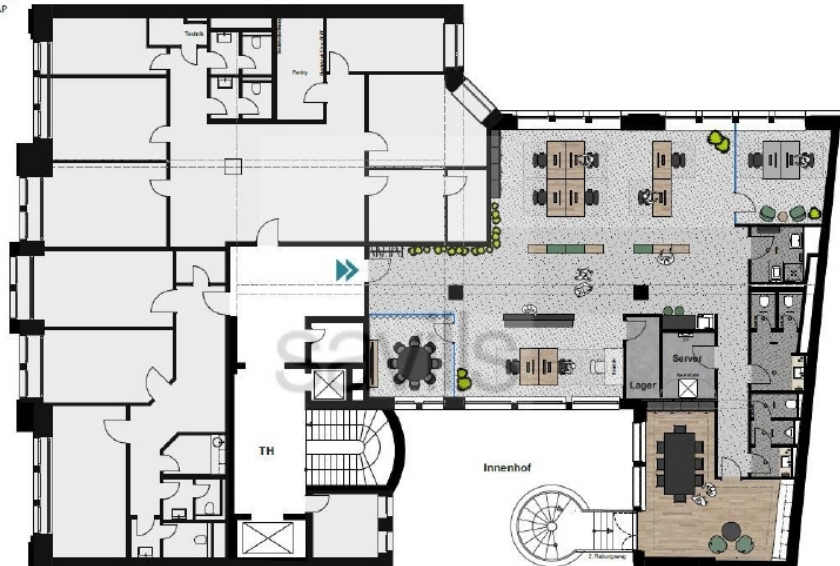


Treppenhaus



Treppenhaus

Musterbelegungsplanung
ca. 10 Arbeitsplätze
ca. 1 Reserve-AP



2 Obergeschoss, ca 263 m²