



NEUBAU – ca. 5.000 m² Lager-/Produktions-/Service-/Büroflächen (teilbar ab ca. 3.500 m²)

OBJEKT-ID 545

ECKDATEN

Adresse	21509 Glinde
Objekttyp	Mietobjekt
Gesamtfläche	5.000 m ²
Lagerfläche verfügbar	5.000 m ²
Teilbar ab	3.500 m²
Zustand	Erstbezug

KOSTEN

Courtage Provisionsfrei für den Mieter.



ANSPRECH-PARTNER Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)

Herr Hubert Gottwald Hammer Deich 70 20537 Hamburg

Telefon: +49 (40) 3256650

E-Mail: info@jacobi-immobilien.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG **ENERGIEAUSWEIS**

Es liegt uns noch kein Energieausweis für dieses Gewerbeobjekt vor, da es sich um eine

Neubauplanung handelt.

LAGE

Das Objekt befindet sich in einem Gewerbegebiet in Glinde an der Hamburger Stadtgrenze. Über die Anschlussstelle "Reinbek" ist die A 24 (Richtung Berlin) in wenigen Minuten erreichbar, welche auch eine schnelle Anbindung an die A 1 (Bremen / Lübeck) gewährleistet. Die

Hamburger Innenstadt und das Hafengebiet sind über die A 24 gut zu erreichen. Ein Anschluss

an das öffentliche Verkehrsnetz besteht durch Busse.

AUSSTATTUNG

ENERGIEAUSWEIS

Es liegt uns noch kein Energieausweis für dieses Gewerbeobjekt vor, da es sich um eine

Neubauplanung handelt.

SONSTIGES

Verfügbarkeit nach Absprache.

Mietzeit nach Vereinbarung.

Der Mieter hat üblicherweise eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten (inkl. Nebenkosten und MwSt.) zu hinterlegen, ggf. auch in Form einer Bankbürgschaft möglich. Zur Abstimmung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bitte

vereinbaren Sie einen Termin mit unserem Büro unter der Rufnummer + 49 40 325 66 50.

Die Vermittlung der Flächen dieses Objektes erfolgt für den Mieter provisionsfrei!

IMPRESSUM

Angaben gemäß § 5 TMG

Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)

Hammer Deich 70 20537 Hamburg



Handelsregister: HRA 80971

Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Vertreten durch:

Beteiligungsgesellschaft Jacobi mbH

Hammer Deich 70 20537 Hamburg

Diese vertreten durch:

Wiebke Jacobi, Hubert Gottwald

Handelsregister: HRB 66566

Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Kontakt

Telefon: +49 40 325 66 50 Telefax: +49 40 325 66 530

E-Mail: info@jacobi-immobilien.de

Umsatzsteuer-ID

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27 a Umsatzsteuergesetz:

DE 118815431 Aufsichtsbehörde

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg Mitte
Fachamt Verbraucherschutz
Gewerbe und Umwelt Hamburg-Mitte

Caffamacherreihe 1-3, 20355 Hamburg

Streitschlichtung

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit:

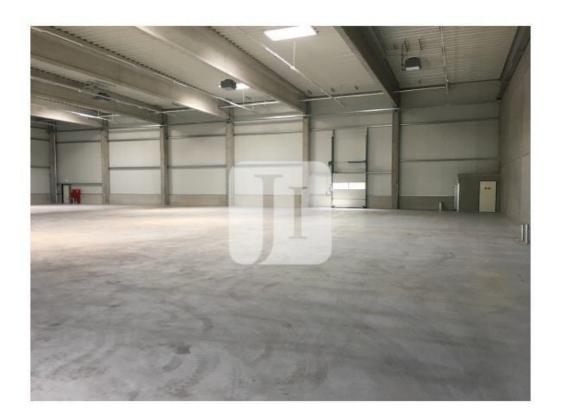
https://ec.europa.eu/consumers/odr.

Unsere E-Mail-Adresse finden Sie oben im Impressum.

Wir sind nicht bereit oder verpflichtet, an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.



BILDER



Beispielbild