Hamburg
Invest

Hamburg
Invest



Gebäude für Praxisbetrieb

OBJEKT-ID

5335b1ef

ECKDATEN

Adresse	23749 Grube
Objekttyp	Mietobjekt
Nebenkosten	150,00 €
Ladenfläche verfügbar	10 m²
Nutzfläche verfügbar	150 m²
Lagerfläche verfügbar	10 m²
Bürofläche verfügbar	10 m²
Baujahr	2001

ANSPRECH-PARTNER

Eigentümer
Herr Knut Erdmann
E-Mail: mail.knut.erdmann@web.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Zu verpachten ist eine Praxis für Physiotherapie. Praxisgröße 150 m². Das Gebäude ist für die Abgabe von physikalischer Therapie konzipiert und 2021 als Neubau fertig gestellt worden. Das Gebäude und die Innenräume sind in einem neuwertigen Zustand. Die Praxis ist seit 15 Jahren in der Region verankert und wird von Patient*innen und Ärzt*innen gerne angenommen.
Der Praxisbetrieb endete wegen Reparaturmaßnahmen nach einem Wasserschaden am 15. August.

-4 Therapieräume à 10qm
-1 Therapieraum à 30qm

Der Pachtpreis für die Praxis beträgt 2500 € pro Monat + 150 € Nebenkosten, ein Abstand für die Praxis wird nicht gefordert.

Das Gebäude ist langfristig an vertrauenswürdige Hände abzugeben.

LAGE

Die Praxis liegt günstig an der Hauptverkehrsstraße in 23749, Grube.
15 min nach Oldenburg in Holstein
15 min nach Grömitz an der Ostsee
40 min nach Eutin

IMPRESSUM

Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH EGOH
Röntgenstraße 1

23701 Eutin

Handelsregister: HRB 65 EU AG Lübeck
Registergericht: Hansestadt Lübeck

Vertreten durch:
Jens Meyer

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Landrat Timo Gaarz

Telefon: +49 4521 808 10
Telefax: +49 4521 808 11
E-Mail: info@egoh.de

Umsatzsteuer-ID
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz:
DE 165560125

BILDER


















5















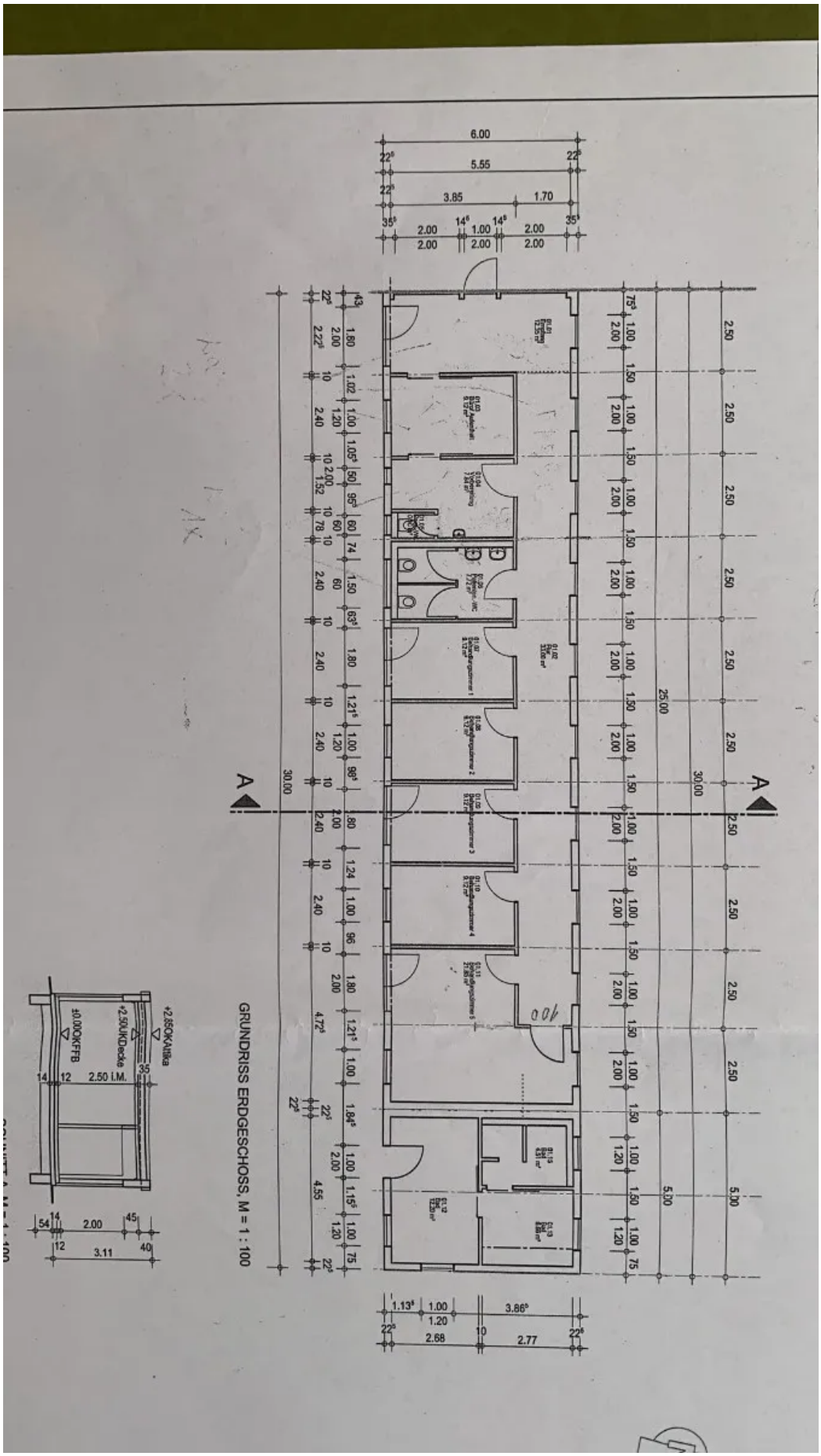
GRUNDRISS ERDGESCHOSS, M = 1 : 100