

Diakonie Ostholstein gGmbH - Tagespflege, ehem St. Laurentius Kindergarten

OBJEKT-ID 5334d0d2

ECKDATEN

Adresse	23701 Süsel
Objekttyp	Mietobjekt
Nutzfläche verfügbar	158,8 m²
Bürofläche verfügbar	121,49 m²
Anzahl Etagen	1
Verfügbar ab	Sofort
Baujahr	1975

ANSPRECH PARTNER

Diakonie Ostholstein gGmbH
Herr Hannes Wendroth
Janusallee 1
23714 Bad Malente - Gremsmühlen
Telefon: 04523 886 86 94
E-Mail: hannes.wendroth@diakonie-ostholstein.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Das eingeschossige Gebäude und der große Garten sind ein sog. "Hingucker" in zentraler Lage. Die zur Vermietung anstehenden Räume eignen sich in besonderer Weise für Dienstleistungen und Gewerbe.

LAGE

Bei dem in Rede stehenden Objekt handelt es sich um einen ehemaligen Kindergarten. Zukünftig wird es drei Nutzer geben: die Diakonie Ostholstein gGmbH mit einer Tagespflege, der Dorftreff Süsel e.V. und eben der noch offene Mieter.

Die zentrale Lage des Objekts sowie die Nähe zum Rathaus und der Kirchengemeinde sind besonders hervorzuheben. Die zur Miete angebotenen Räume verfügen über einen eigenen Ein-/Ausgang in Richtung Bischof-Kieckbusch-Str. Dort befindet sich ein Parkstreifen.

AUSSTATTUNG

Raumgestaltung variabel

SONSTIGES

Energetische Ertüchtigung des gesamten Gebäudes ist geplant. Eine flexible Raumgestaltung ist möglich.

IMPRESSUM

Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH EGOH
Röntgenstraße 1
23701 Eutin

Handelsregister: HRB 65 EU AG Lübeck
Registergericht: Hansestadt Lübeck

Vertreten durch:
Jens Meyer

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Landrat Timo Gaarz

Telefon: +49 4521 808 10
Telefax: +49 4521 808 11
E-Mail: info@egoh.de

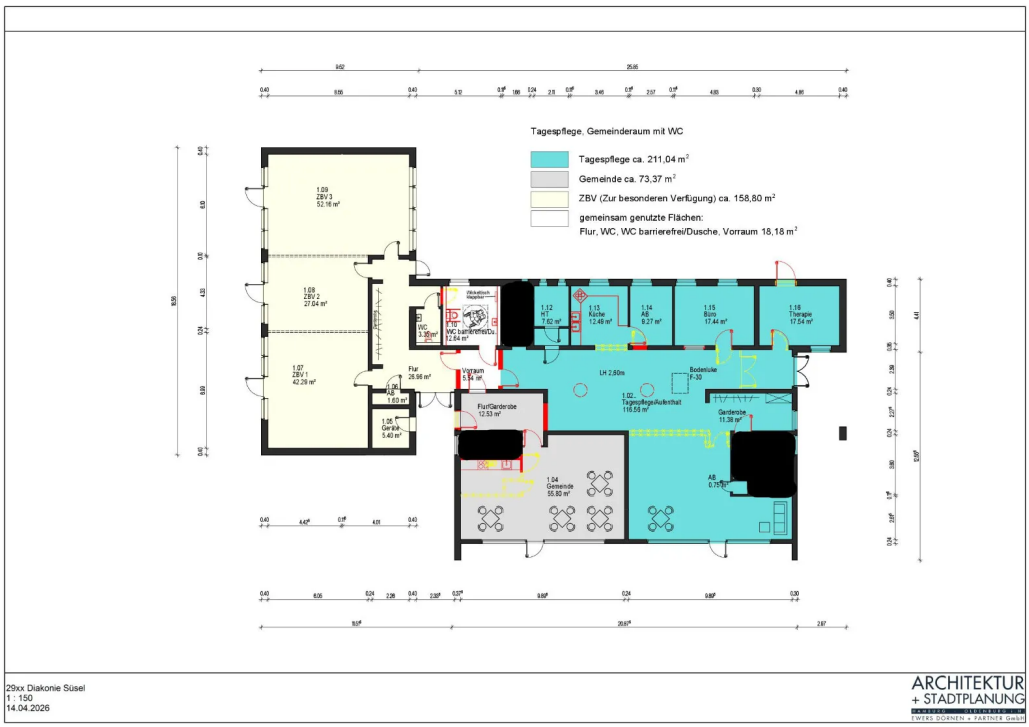
Umsatzsteuer-ID
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz:

DE 165560125

BILDER







29xx Diakonie Süsel
1 : 150
14.04.2026

ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG
EWERS DÖRNEN + PARTNER GmbH