

bürosuche.de: Büro- und Logistikflächen in Norderstedt zu vermieten.

OBJEKT-ID

18929@13@0

ECKDATEN

Adresse	22848 Norderstedt
Kaltmiete pro m²	6,50 €/m²
Bürofläche verfügbar	975 m²
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Baujahr	1980

ANSPRECH-PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG
Jannis Riemann
ABC-Straße 35
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34 914 226
E-Mail: Jannis.Riemann@angermann.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Der Büro-, Produktions- und Lagergebäudekomplex in Norderstedt zeichnet sich durch eine vielseitige Mieterstruktur aus. Das Grundstück ist vollständig umfahrbar und über zwei Zufahrten erreichbar. Die Lagerfläche liegt im Erdgeschoss und wird über zwei Sektionaltore erschlossen;

Pflastersteine, Heizlüfter und eine Deckenhöhe von rund 5,50 m prägen ihre Ausstattung.

LAGE

Der Gewerbekomplex befindet sich im etablierten Gewerbegebiet von Norderstedt, unweit der Stadtgrenze zu Hamburg. Die Anbindung an das überregionale Verkehrsnetz ist durch die nahegelegene A7 sowie die B432 gegeben. Der Flughafen Hamburg ist in etwa 15 Minuten. Das Umfeld ist geprägt von einer gewachsenen Unternehmensstruktur aus Logistik, Produktion und Dienstleistung.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Gutenbergring 39-41, 22848 Norderstedt, Außenansicht



Gutenbergring 39-41, 22848 Norderstedt, Außenansicht



Gutenbergring 39-41, 22848 Norderstedt, Außenansicht



www.bürosuche.de