

bürosuche.de: Büroflächen zentral in Norderstedt zu vermieten!

OBJEKT-ID 21856@13@0

ECKDATEN

Adresse	22851 Norderstedt
Kaltmiete pro m²	9,50 €/m²
Nebenkosten	3,50 €/m²
Bürofläche verfügbar	1.826 m²
Teilbar ab	756 m²
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Baujahr	1953
Primärenergieträger	Gas
Energiepass	Energieverbrauchsausweis
Endenergiebedarf	226.00000

KOSTEN

Courtage	3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.

ANSPRECH PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG
Jannis Riemann
ABC-Straße 35
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34 914 226
E-Mail: Jannis.Riemann@angermann.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Das im Jahr 1993 errichtete, mehrgeschossige Bürogebäude liegt auf einem Grundstück an der Robert-Koch-Straße, wo sich die Baukörper straßenbegleitend bis in den Kreuzungsbereich erstrecken. Die zeitgemäße Architektur wird durch großzügige Glasfronten geprägt, die dem Gebäude eine ansprechende und offene Wirkung verleihen. Zur Ausstattung gehören ein außenliegender Sonnenschutz, ein Personenaufzug und eine Tiefgarage. Eine flexible Raumaufteilung ermöglicht die Gestaltung der Flächen, und eine Verkabelung ist nach Absprache möglich.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

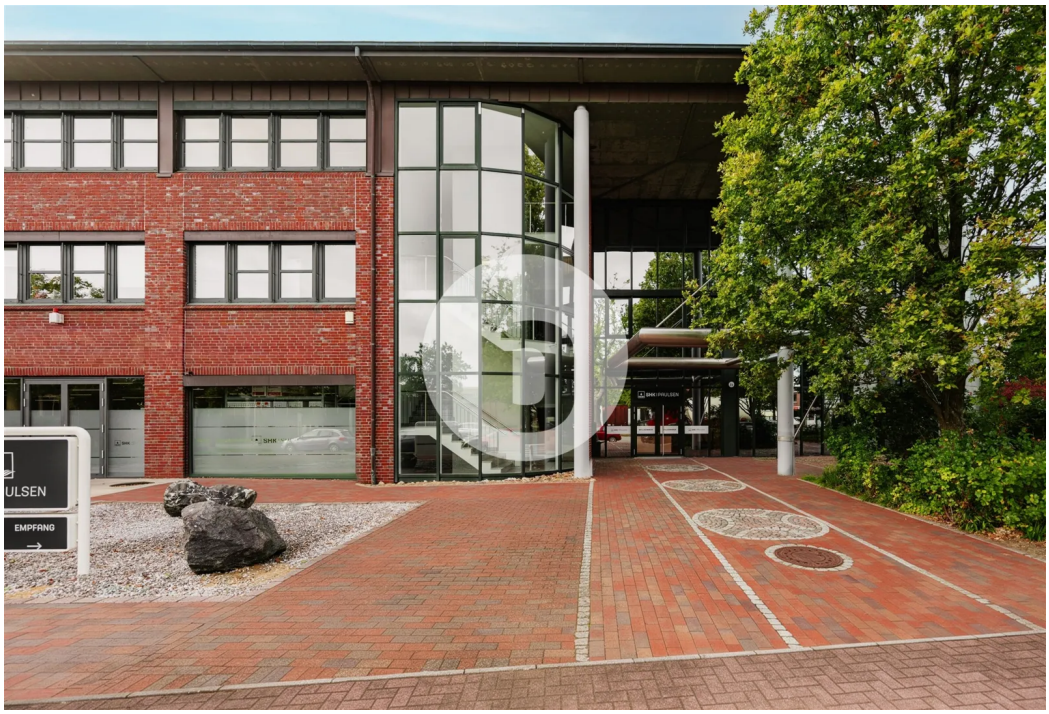
Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Außenansicht



Außenansicht



www.bürosuche.de