

Top Lage - Gewerbehalle in Hamburg-Billbrook

OBJEKT-ID H11286

ECKDATEN

Adresse	20539 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	6,90 €/m²
Nebenkosten	1,00 €/m²

KOSTEN

Courtage	provisonspflichtig - für den Mieter

ANSPRECH PARTNER

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34848-234
E-Mail: theresa.odermann@bnpparibas.com

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Zur Vermietung steht eine ca. 635 m² große Lager- bzw. Gewerbehalle in der Billstraße 199 in Hamburg-Billbrook. Die Fläche eignet sich für Lagerung, Logistik oder Handwerk

LAGE

Das Objekt liegt im Industrie- und Gewerbegebiet Billbrook. Billbrook ist nach dem Hafen das zweitgrößte zusammenhängende Industriegebiet Hamburgs und ein etablierter Standort für Logistik, Lagerhaltung und Produktion.
• Autobahn: Die A1 (Richtung Lübeck, Bremen, Hannover) erreichen Sie über die Anschlussstelle Hamburg-Billstedt in ca. 5–10 Minuten. Die A25 Richtung Bergedorf/Geesthacht liegt ebenfalls in der Nähe. Über die A255 und die Elbbrücken sind Sie Richtung Süden angebunden.
• Hafen: Den Hamburger Hafen erreichen Sie über die Elbbrücken in ca. 15 Minuten.
• Innenstadt: Die Hamburger City liegt ca. 6 km entfernt.
• ÖPNV: Die Buslinie 130 (U Burgstraße – S Rothenburgsort – Billbrook – U Billstedt) fährt direkt über die Billstraße. Die S-Bahn-Stationen Rothenburgsort und Tiefstack (S2) liegen in der Nähe.

AUSSTATTUNG

• Ebenerdige Halle
• Andienung über ein Tor

IMPRESSUM

BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler
Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)
Nico Keller (stv. Vorsitzender)
Philipp Benseler
Eva Desens
Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf
Sitz: Düsseldorf, HRB 3809
USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013
Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht

Ihnen unter http://ec.europa.eu/consumers/odr/ eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG
Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.

BILDER



IMG_0011



IMG_0010



IMG_0009