



Im Auftrag - ca. 10.800 m² Logistikfläche an der A7

OBJEKT-ID

H10535

ECKDATEN

Adresse	29646 Bispingen
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete	5,60 €
Kaltmiete pro m ²	5,60 €/m ²
Gesamtfläche	1.230,5 m ²
Bürofläche verfügbar	738,3 m ²
Teilbar ab	144,3 m ²
Verfügbar ab	01.11.2026
Baujahr	2021

KOSTEN

Courtage

provisionsfrei für den Mieter

**ANSPRECH-
PARTNER**

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34848-234
E-Mail: theresa.odermann@bnpparibas.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Das hier angebotene Objekt wurde 2021 errichtet und verfügt über ca. 10.800 m² Logistikfläche. Die Bauweise wurde nach den neuesten logistischen Standards errichtet und die Liegenschaft bietet ausreichend Rangier- und Abstellflächen. In der Halle sind jeweils Büro- und Sozialflächen mit einem direkten Zugang in die Halle integriert.

LAGE

Das Logistikcenter Hamburg-Süd befindet sich im Süden der Metropolregion Hamburg in der Gemeinde Bispingen direkt an der A7, der zentralen Verkehrsader quer durch Deutschland, welche die skandinavische Region mit dem Süden verbindet.

AUSSTATTUNG

- Jumbo Überladebrücken: 2
- Überladebrücken: 14
- Ebenerdiges Hallentor: 1
- Lichte Höhe 10 m

Die Nutzung des Objektes ist 24 Stunden, 7 Tage die Woche möglich.

Unit 1:
PKW-Stellplätze: 65
LKW-Stellplätze: 15

SONSTIGES

Wir weisen darauf hin, dass Ihnen bei erfolgreichem Abschluss eines Mietvertrages eine Provision berechnet wird - es sei denn, das Objekt wurde Ihnen vorab ausdrücklich provisionsfrei angeboten. Bitte beachten Sie unsere AGB (<https://www.bnppre.de/agb/>).

IMPRESSUM

BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler
Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)

Nico Keller (stv. Vorsitzender)
Philipp Benseler
Eva Desens
Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf
Sitz: Düsseldorf, HRB 3809
USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.

BILDER



Innenansicht



Bürofläche



Innenansicht



Innenansicht