



## Bürosuche.de: Exklusive Bürofläche in der Hamburger Innenstadt direkt am Gänsemarkt

### OBJEKT-ID

1500@13@0@14576

### ECKDATEN

Adresse	20354 Hamburg
Kaltmiete pro m <sup>2</sup>	21,00 €/m <sup>2</sup>
Bürofläche verfügbar	158 m <sup>2</sup>
Anzahl Etagen	6
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Primärenergieträger	Fernwärme
Energiepass	Energieverbrauchsausweis
Endenergiebedarf	244.10000

### KOSTEN

Courtage provisionspflichtige Anmietung für den Mieter bei einer Mietvertragslaufzeit ab 10 Jahren: 1 Bruttom

**ANSPRECH  
PARTNER**

Angermann Real Estate Advisory AG  
Vincent Schönbeck  
ABC-Straße 35  
20354 Hamburg  
Telefon: +49 40 34 914 204  
E-Mail: Vincent.Schoenbeck@angermann.de

**IMPRESSUM**

ANGERMANN Real Estate Advisory AG  
ABC-Str. 35  
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217  
Fax: 040 34914340  
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)  
Tibor Frommold  
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg  
Handelsregister: FA Hamburg Mitte  
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366  
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Innenansicht



Innenansicht



Innensicht