



## bürosuche.de: Helles Büro über den Dächern der Stadt - Dachterrasse inklusive!

### OBJEKT-ID

714@13@0

### ECKDATEN

Adresse	20354 Hamburg
Kaltmiete pro m <sup>2</sup>	28,50 €/m <sup>2</sup>
Nebenkosten	4,50 €/m <sup>2</sup>
Bürofläche verfügbar	198 m <sup>2</sup>
Verfügbar ab	nach Vereinbarung

### KOSTEN

Courtage	3-Bruttomonatsmieten zzgl. MwSt.
----------	----------------------------------

### ANSPRECH-PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG  
 Vincent Schönbeck  
 ABC-Straße 35  
 20354 Hamburg  
 Telefon: +49 40 34 914 204  
 E-Mail: Vincent.Schoenbeck@angermann.de

## OBJEKT BESCHREIBUNG

In der obersten Etage dieses repräsentativen Geschäftshauses liegt diese besonders helle und mit vielen Glaselementen ausgebaute Bürofläche. Aktuell verfügt der Grundriss sowohl über einige kleinere Büros als auch einige offene Bereiche. Der Amticoboden in Holzoptik ergänzt den hochwertigen Gesamteindruck der Fläche. Zu guter Letzt ist auf der sonnigen Südseite auch noch eine kleine Terrassenfläche vorzufinden.

## IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG  
ABC-Str. 35  
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217

Fax: 040 34914340

E-Mail: [area-hamburg@angermann.de](mailto:area-hamburg@angermann.de)

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)

Tibor Frommold

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

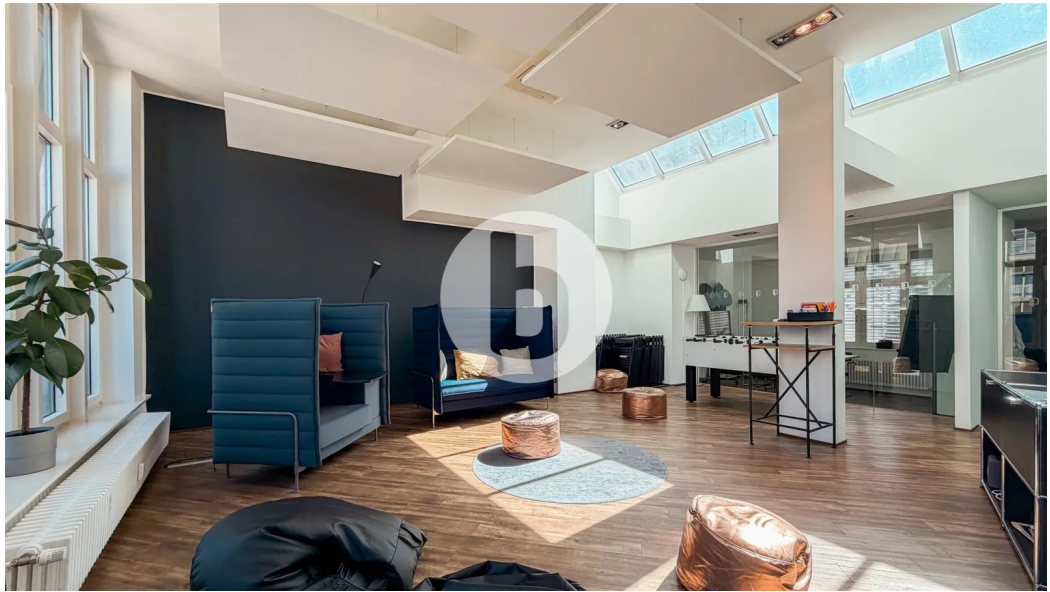
BILDER



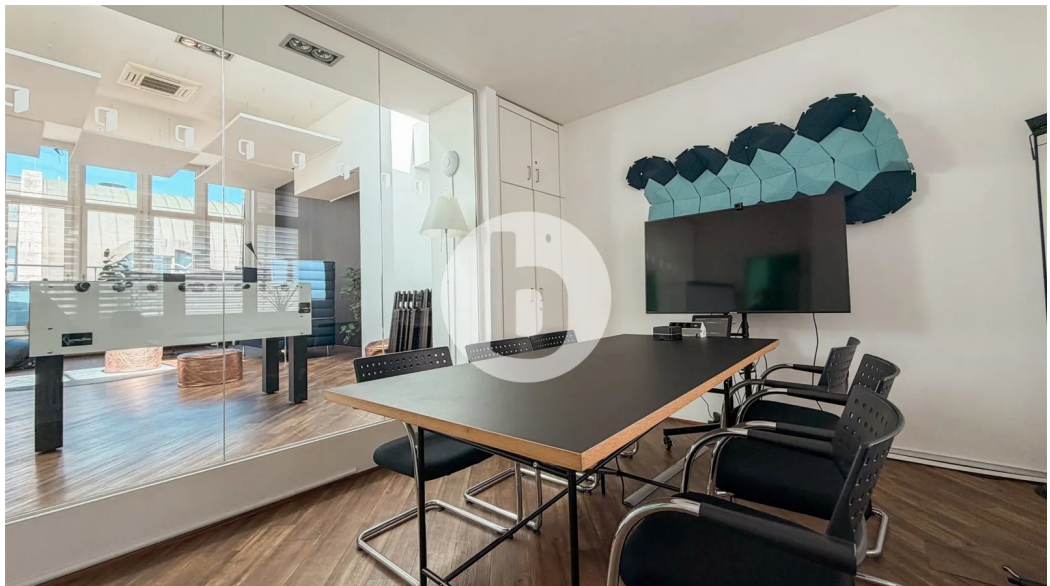
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht