



Schöne Bürofläche mit eigener Terrasse

OBJEKT-ID

922219

ECKDATEN

Adresse	21614 Buxtehude
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	7,47 €/m ²
Bürofläche verfügbar	742,87 m ²
Teilbar ab	301 m ²
Etage	1
Zustand	vollständig renoviert

ANSPRECH PARTNER

Sirius Facilities GmbH
Frau Britta Leidel
Lademannbogen 21-23
22339 Hamburg
Telefon: +49 152 566 582 04
E-Mail: bleidel@siriusfacilities.com

OBJEKT- BESCHREIBUNG

Im Sirius Business Park Buxtehude stehen großzügige und modernisierte Büroflächen zur Anmietung bereit. Diese eignen sich besonders gut als Firmensitz für mittelständische bis große Unternehmen. Die flexiblen Vertragslaufzeiten und wettbewerbsfähigen Quadratmeterpreise bieten vorteilhafte Konditionen. Der Standort in Nähe zu Hamburg ermöglicht exzellente Anbindung und bietet zahlreiche Parkplätze vor Ort.

Folgende Fläche steht zur Vermietung frei:

742,87 m² (587,86 m² HNF + 155,01 m² NNF)
(7,47 € Kaltmiete + Betriebskostenpauschale)

LAGE

Mit dem Auto erreichen Sie Ihre neue Bürofläche in Buxtehude ganz einfach über die B73. Mit der A1, A7 sowie der A26 verfügt der Sirius Business Park zudem über eine hervorragende Autobahnanbindung. Sie nutzen lieber Bus und Bahn? Dann steigen Sie am nahe gelegenen Regional- und S-Bahnhof Buxtehude aus oder nehmen die Busse der Linien 2104 und 2114.

Verkehrsanbindungen:

- 47 km zum nächsten Flughafen
- 1,5 km zum nächsten Bahnhof
- Bushaltestelle direkt am Business Park
- A1 in 15 Minuten

AUSSTATTUNG

- Treppenhaus
- Personenaufzug
- Vinyl in Holzoptik und Nadelfilz
- Zentralheizung
- attraktive Büroeinheit mit Sanitäranlagen
- Küche und Terrasse

Services vor Ort:

- Center Management
- Persönlicher Ansprechpartner
- 24/7 Zugang
- Empfangsservice
- Parkplätze ab 69 €/Monat

IMPRESSUM

Sirius Facilities GmbH

Eichhornstraße 3
10785 Berlin

Telefon 0800 4040880-89
Telefax 030 285 010 119

Geschäftsführer (in alphabetischer Reihenfolge):
Burkhard Honsek, Rüdiger Swoboda, Kremena Wissel, Adresse wie oben.

Email: info@siriusfacilities.com

Handelsregister Amtsgericht Charlottenburg, Berlin
Handelsregisternr. 99532B

Steuernummer: 37/013/47044
USt-IdNr.: DE246161684

Inhaber einer Erlaubnis nach § 34 c GewO
Registrierungsstelle/Aufsichtsbehörde:
Bezirksamt Mitte von Berlin
Ordnungs- und Gewerbeamt
Aktenzeichen: Ord 3 124
Karl-Marx-Allee 31, 10178 Berlin

Registrierter Dienstleister nach § 10 Abs.1 S.1 Nr.1 RDG
Aufsichtsbehörde: KG Berlin (Az. 7525 G 1 KG - 23/18)

BILDER



Innenansicht 1



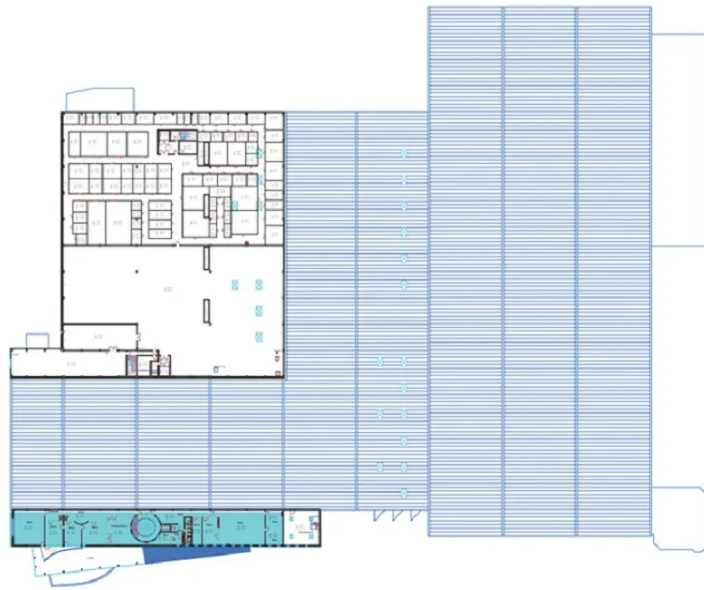
Innenansicht 2



Innenansicht 3



Innenansicht 4



Grundriss