



bürosuche.de: Brücke-Haus - Bürolofts hinter historischer Fassade modern interpretiert!

OBJEKT-ID

941@13@0

ECKDATEN

Adresse	20095 Hamburg
Kaltmiete pro m ²	26,00 €/m ²
Nebenkosten	4,90 €/m ²
Bürofläche verfügbar	1.145 m ²
Verfügbar ab	II. Quartal 2015
Baujahr	1904

KOSTEN

Courtage	3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.
----------	---

ANSPRECH PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG
Matthis Rabels
ABC-Straße 35
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34 914 201
E-Mail: Matthis.Rabels@angermann.de

OBJEKT- BESCHREIBUNG

1904 erbaut, gehört das Brügge Haus zu Hamburgs ältesten Kontorhäusern. Im Jahr 2014/15 wurde das Haus mit viel Liebe zum Detail aufwändig saniert und modernisiert. Historische Wandfliesen, eine aufwendig gearbeitete Kassettendecke aus Holz zeigen den Hanseatischen Stolz vergangener Tage. Einen sehr gelungenen Kontrast stellen die modernen Elemente wie der gläserne Panoramaaufzug oder das gläserne Treppengeländer dar. Die Ausstattung der Büroflächen ist bis ins kleinste Detail durchdacht.

LAGE

Perfekt angebunden zwischen dem Hamburger Hauptbahnhof und Hamburgs beliebter Binnenalter. Nur wenige Schritte sind Sie von Hamburgs zentralen Shopping-Meilen wie der Mönckebergstraße und der Spitalerstraße entfernt. Zahlreiche Cafés, Restaurants, Bistros, Hotels und Banken finden Sie in unmittelbarer Nähe. Die Anbindung an den Flughafen oder Hamburgs Autobahnen ist perfekt über den "Glockengießerwall" gegeben.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



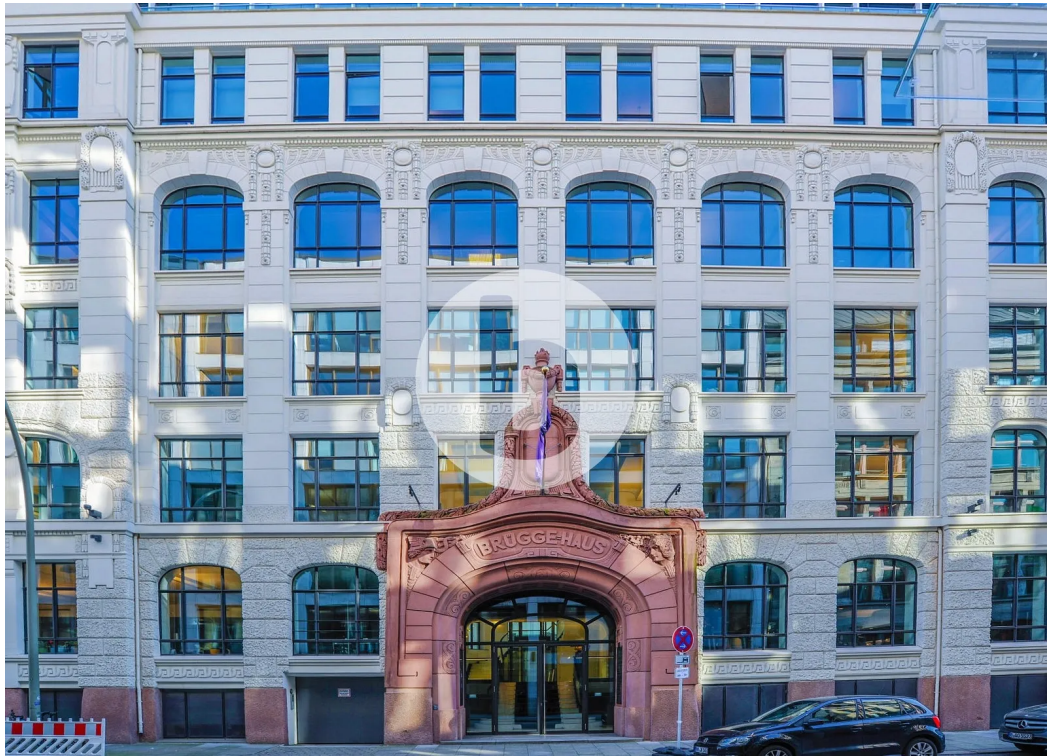
Innenansicht



Außenansicht



Innenansicht



Außenansicht



Innenansicht



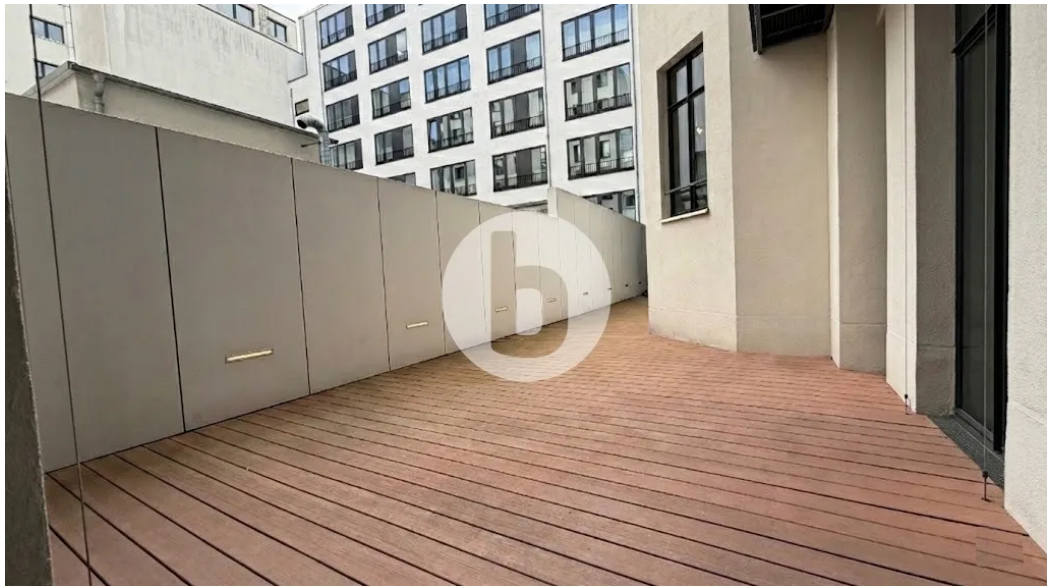
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Außenansicht



Innenansicht



Außenansicht

Keine Lust, durch hundert weitere Inserate zu klicken?

Kontaktieren Sie uns und erhalten Sie direkt
die passende Bürofläche!

[bürosuche.de](https://www.bürosuche.de)



Hunderte
Off-Market Angebote



Partner des
Mittelstandes



100 %
Marktabdeckung



Digitale und unkomplizierte
Zusammenarbeit

www.bürosuche.de