



Moderne Büroflächen im Chilehaus

OBJEKT-ID

00749/G1/E9/Eh1

ECKDATEN

Adresse	20095 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	24,00 €/m ²
Nebenkosten	4,50 €/m ²
Bürofläche verfügbar	549 m ²
Teilbar ab	549 m ²
Fahrstuhl	Personen
Primärenergieträger	KWK fossil
Energiepass	Energiebedarfsausweis

ANSPRECH PARTNER

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 6
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 360 360 0
E-Mail: hamburg@avisonyoung.com

OBJEKT- BESCHREIBUNG

Das in den Jahren 1922-1924 erbaute Objekt ist eines der spektakulärsten und bekanntesten Objekte Hamburgs. Das Gebäude wurde im Jahre 2015 gemeinsam mit dem Kontorhausviertel einschließlich der Speicherstadt von der UNESCO in die Liste der Weltkulturerbe aufgenommen.

LAGE

Das sich direkt im Kontorhausviertel befindende Bürogebäude bietet durch die Nähe zur Hamburger Innenstadt sowie zur Hafencity eine Vielzahl an Restaurant- und Hotelangeboten. Die unmittelbare Nähe zum Hauptbahnhof, zur Alster und zur Elbe machen den Standort attraktiv.

SONSTIGES

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich monatlich und jeweils zzgl. der gesetzl. USt.; die m²-Angaben sind Circa-Angaben.

Avison Young ist ein global agierendes Immobilienunternehmen, jetzt auch mit mehreren Standorten in Deutschland vertreten. Wir freuen uns auf Ihren Anruf, um gemeinschaftlich Ihr Anforderungsprofil im Detail aufzunehmen. Sicherlich finden wir auch IHR Wunschobjekt!

Bitte füllen Sie alle notwendigen Kontaktdaten von Ihnen in der Anfrage aus, sodass wir diese schnellstmöglich bearbeiten können.
Unsere AGB finden Sie im Anhang.

IMPRESSUM

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



Innenansicht



Innenansicht



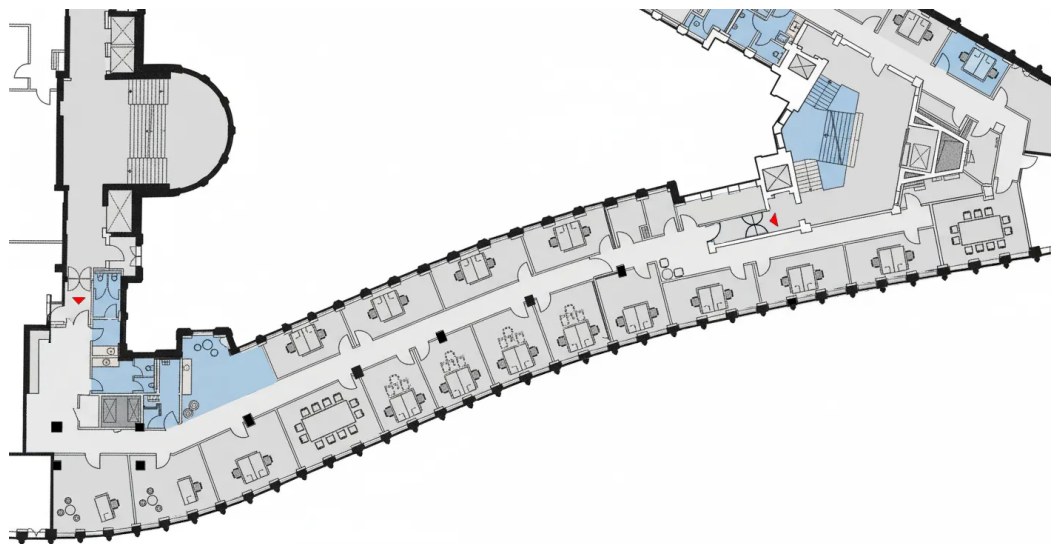
Innenansicht



Treppenhaus



Ausblick



6.OG | 549 m²