



Loftfläche in historischer Maschinenfabrik

OBJEKT-ID

GPR10128

ECKDATEN

Adresse	22765 Hamburg
Gesamtfläche	394 m²
Bürofläche verfügbar	394 m²
Teilbar ab	196 m²
Verfügbar ab	kurzfristig

KOSTEN

Courtage

3 Brutto-Monatsmieten

**ANSPRECH-
PARTNER**

Grossmann & Berger GmbH
Herr Leon Müller
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg Neustadt
Telefon: 004940350802522
E-Mail: l.mueller@grossmann-berger.de

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Das ehemalige Fabrikgelände befindet sich mitten in dem lebendigen Stadtteil HH - Ottensen.

Die Gebäude stehen unter Denkmalschutz und die typischen Kassettenfenster sowie die schöne Hofanlage, bieten eine sehr angenehme Arbeitsatmosphäre. Zu den typischen Ausstattungsmerkmalen der Lofts gehören u. a. hohe Decken, Holzfußböden, Glastrennwände mit Stahlverbindung, große offene Pantrys, getrennte WC-Anlagen und offene Raumstrukturen.

Die Völckersstraße liegt in einem lebendigen Stadtteil Hamburgs, der durch eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr besticht. In unmittelbarer Nähe finden Sie zahlreiche Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten, die sowohl für Ihre Mitarbeiter als auch für Ihre Kunden einen hohen Komfort bieten.

Überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser attraktiven Büroimmobilie und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobilien dienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Dr. Olaf Oesterhelweg

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

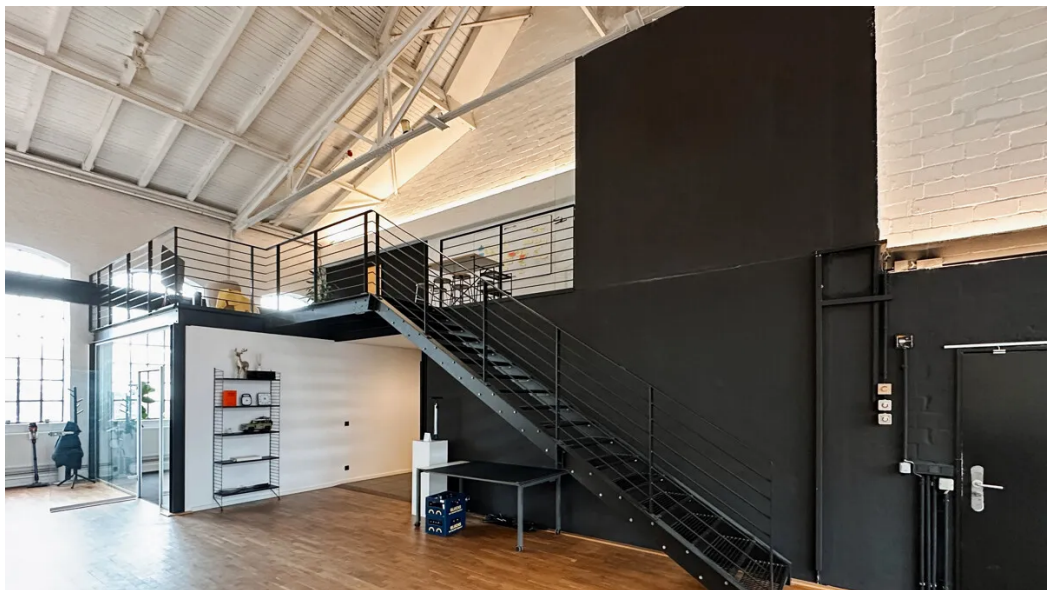
BILDER



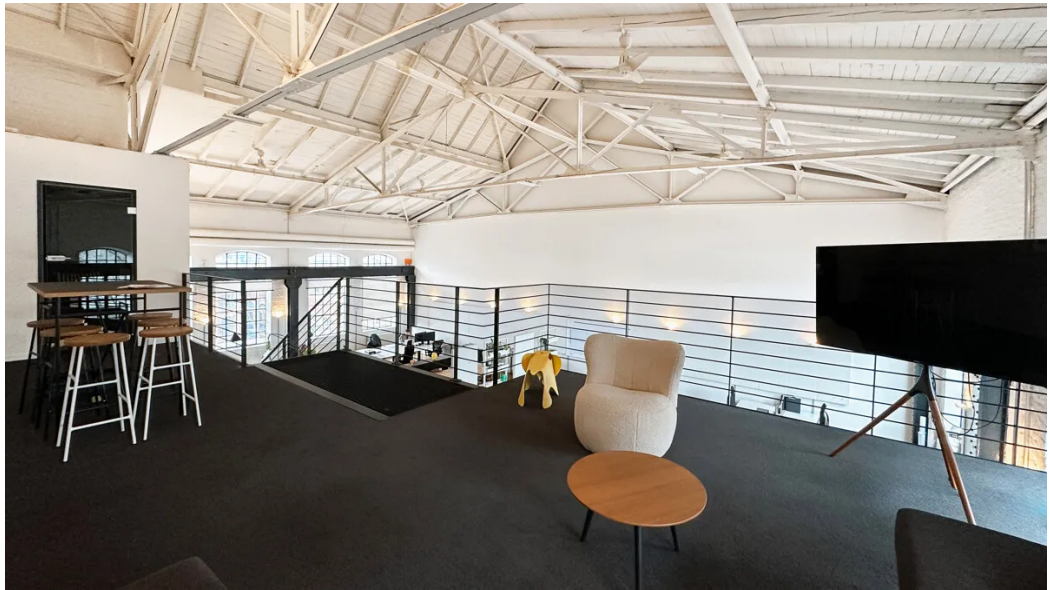
Titelbild_klein



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG rechts



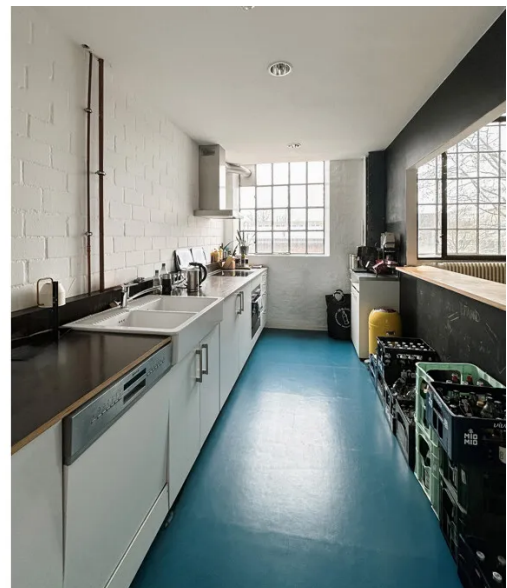
1. OG rechts



1. OG rechts

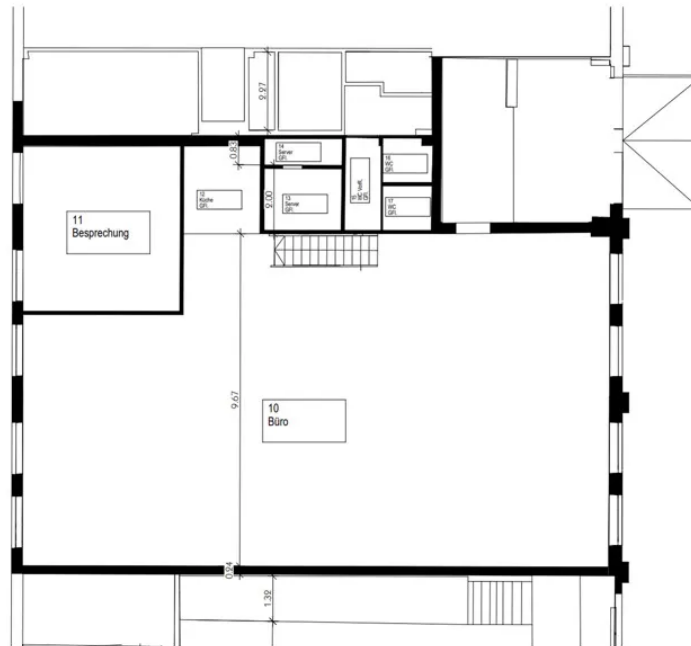


1. OG rechts

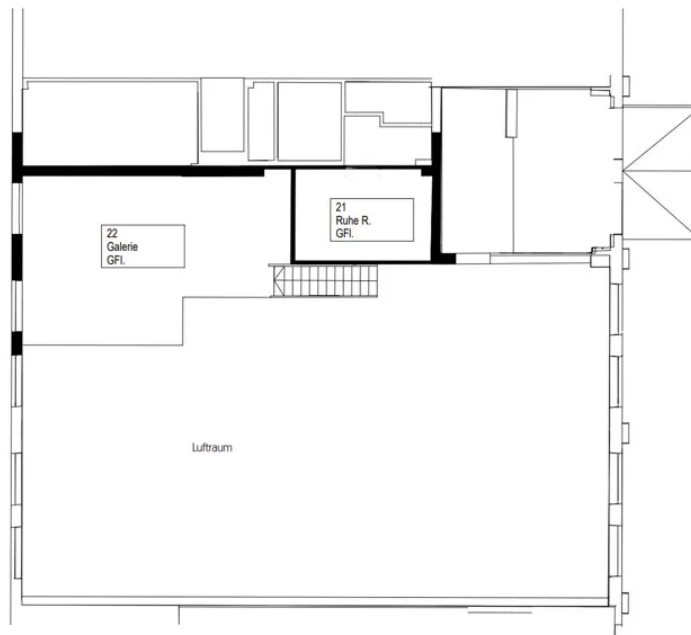


Grundriss 1. OG rechts

1.OG



Galerie



Grundriss 1. OG links + Galerie