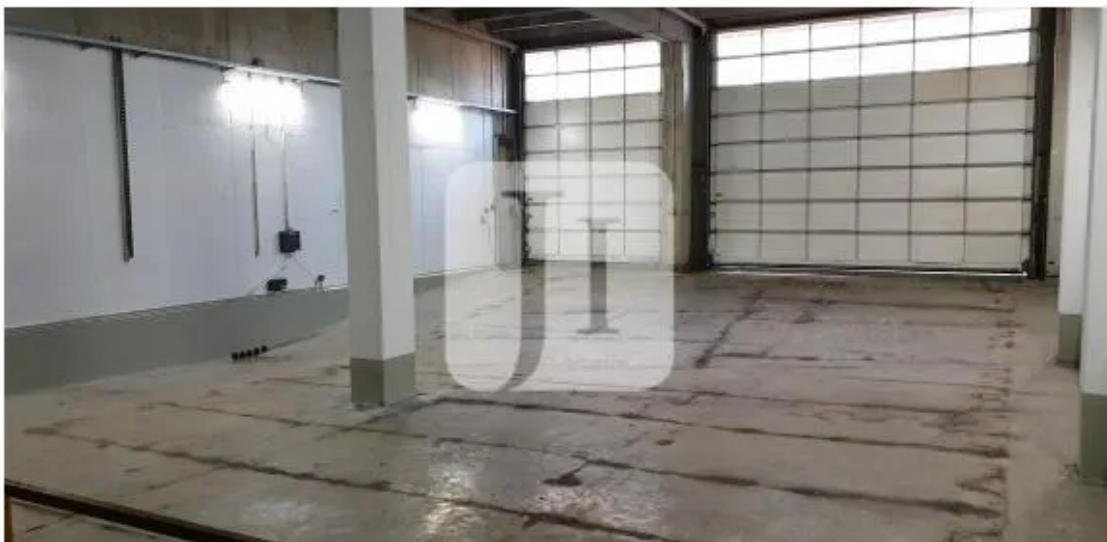




- provisionsfrei - ca. 236 m² Lager-/Produktionsfläche

OBJEKT-ID

1060/Eh13

ECKDATEN

Adresse	21614 Buxtehude
Objektyp	Mietobjekt
Gesamtfläche	236 m ²
Lagerfläche verfügbar	236 m ²
Verfügbar ab	Ab 01. November 2026 verfügbar.
Fahrstuhl	Lasten
Zustand	Gepflegt

KOSTEN

Courtage	Provisionsfrei für den Mieter.
----------	--------------------------------

ANSPRECH-PARTNER

Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
 Herr Hubert Gottwald
 Hammer Deich 70
 20537 Hamburg
 Telefon: +49 40 3256650
 E-Mail: info@jacobi-immobilien.de

**OBJEKT
BESCHREIBUNG**

Zum Zeitpunkt der Exposé Erstellung lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

LAGE

Das Objekt befindet sich am Stadtrand von Buxtehude, direkt an der B 73. Die Städte Stade, Neu Wulmstorf und der Hamburger Stadtteil Finkenwerder (Airbus) befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die A 7, Auffahrt „Heimfeld“ ist über die B 73 zu erreichen. Von hier aus haben Sie eine optimale Verkehrsanbindung in die Hamburger Innenstadt, den Hamburger Hafen und in die Städte Bremen, Berlin, Hannover und Kiel.

AUSSTATTUNG

Zum Zeitpunkt der Exposé Erstellung lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

SONSTIGES

Ab 01. November 2026 verfügbar.

Mietzeit nach Vereinbarung.

Der Mieter hat üblicherweise eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten (inkl. Nebenkosten und MwSt.) zu hinterlegen, ggf. auch in Form einer Bankbürgschaft möglich.

Zur Abstimmung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit unserem Büro unter der Rufnummer + 49 40 325 66 50.

Die Vermittlung der Flächen dieses Objektes erfolgt für den Mieter provisionsfrei!

IMPRESSUM

Angaben gemäß § 5 TMG
Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Telefon: +49 40 325 66 50
Telefax: +49 40 325 66 530
E-Mail: info@jacobi-immobilien.d

Handelsregister: HRA 80971
Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Vertreten durch:
Beteiligungsgesellschaft Jacobi mbH
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Diese vertreten durch:
Wiebke Jacobi, Hubert Gottwald

Handelsregister: HRB 66566

Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz:
DE 118815431