



Aus alt mach neu – Revitalisiertes Bürohaus in Hafennähe

OBJEKT-ID

VC-4873

ECKDATEN

Adresse	20459 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	23,50 €/m ²
Nebenkosten	3,50 €/m ²
Lagerfläche verfügbar	120 m ²
Bürofläche verfügbar	372 m ²
Teilbar ab	372 m ²
Fahrstuhl	Personen, Lasten
Boden	Teppich

**ANSPRECH
PARTNER**

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 6
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 360 360 0
E-Mail: hamburg@avisonyoung.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Das Büro- und Geschäftsgebäude befindet sich in bester Lage und verfügt durch die neugestaltete Fassade durch die Architekten Stephen Williams Associates über eine repräsentative Außenwirkung. Ein Personen- sowie auch ein Lastenaufzug erschließen die einzelnen Etagen. Die Ausstattung der Flächen ist modern und umfasst Teppichboden, Kabelkanäle mit EDV-Verkabelung, außenliegenden Sonnenschutz, Küche sowie getrennte WC-Einheiten. Die Übergabe erfolgt in Abstimmung mit dem Vermieter.

IMPRESSUM

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



2.OG | 372 m²