



"Campus Tower" - Das neue Highlight der HafenCity!

OBJEKT-ID

GPR15946

ECKDATEN

Adresse	20457 Hamburg
Kaltmiete pro m ²	29,00 €/m ²
Nebenkosten	3,80 €/m ²
Gesamtfläche	508 m ²
Bürofläche verfügbar	508 m ²
Verfügbar ab	kurzfristig

Primärenergieträger	Fernwärme
Energiepass	Energiebedarfsausweis

KOSTEN

Courtage 3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen

**ANSPRECH-
PARTNER**

Grossmann & Berger GmbH
Frau Stefanie Emminger
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg Neustadt
Telefon: 004940350802240
E-Mail: s.emminger@grossmann-berger.de

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Die Hamburger HafenCity wächst - und mittendrin ein Highlight, der "Campus Tower". Das markante und weithin sichtbare Bürogebäude bildet zum einen den Auftakt zum Quartier "Baakenhafen" und zum anderen schließt das Grundstück an das "Wissensquartier" der HafenCity an.

Der Lohsepark, die U-Bahn-Station und die HafenCity-Universität befinden sich in unmittelbarer Nähe. Nur wenige Gehminuten entfernt finden sich eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten und ein gastronomisches Angebot, das von Coffee-Shops bis hin zu gehobenen Restaurants reicht.

Im 15. Obergeschoss befindet sich eine Towerbar, die über einen separaten Personenaufzug sowie eine Dachterrasse verfügt.

In der Tiefgarage stehen Carsharing-Parkplätze zur Verfügung. Hier sind auch Ladestationen für E-Mobilität sowie ausreichend Fahrradstellplätze vorhanden.

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobilien dienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Dr. Olaf Oesterhelweg

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:
Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

BILDER



Titelbild klein



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten