Freie Flächen im Brahms Kontor

OBJEKT-ID 00530/G1/E5/Eh3

ECKDATEN

Adresse	20355 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	23,50 €/m²
Nebenkosten	5,25 €/m²
Bürofläche verfügbar	1.839 m²
Teilbar ab	569 m²
Fahrstuhl	Personen
Boden	Parkett
Primärenergieträger	Fernwärme
Energiepass	Energiebedarfsausweis

ANSPRECH PARTNER

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 6
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 360 360 0
E-Mail: hamburg@avisonyoung.com

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Die Mietflächen des Brahms Kontors befinden sich in zentraler Lage in der Hamburger City. Ein Alt- und ein Neubau vereinen zusammen die Klassik und die Moderne. Das Gebäude fasziniert durch seinen klassischen Art Déco Stil und durch großzügige Balkone und Terrassen auf der Südostseite. Der rückwärtig komplett verglaste Neubau mit der historischen Fassade hat einen einzigartigen Charakter und überzeugt durch ein großzügiges Raumgefühl.

LAGE

Die zentrale Lage des Brahms Kontors bietet eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. In wenigen Gehminuten erreicht man außerdem das Messe- und Kongresszentrum. Außerdem befinden sich zahlreiche Restaurants, Bäckereien und Cafés in der direkten Umgebung.

SONSTIGES

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich monatlich und jeweils zzgl. der gesetzl. USt.; die m²-Angaben sind Circa-Angaben.

Avison Young ist ein global agierendes Immobilienunternehmen, jetzt auch mit mehreren Standorten in Deutschland vertreten. Wir freuen uns auf Ihren Anruf, um gemeinschaftlich Ihr Anforderungsprofil im Detail aufzunehmen. Sicherlich finden wir auch IHR Wunschobjekt!

Bitte füllen Sie alle notwendigen Kontaktdaten von Ihnen in der Anfrage aus, sodass wir diese schnellstmöglich bearbeiten können.
Unsere AGB finden Sie im Anhang.

IMPRESSUM

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:
Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing

Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

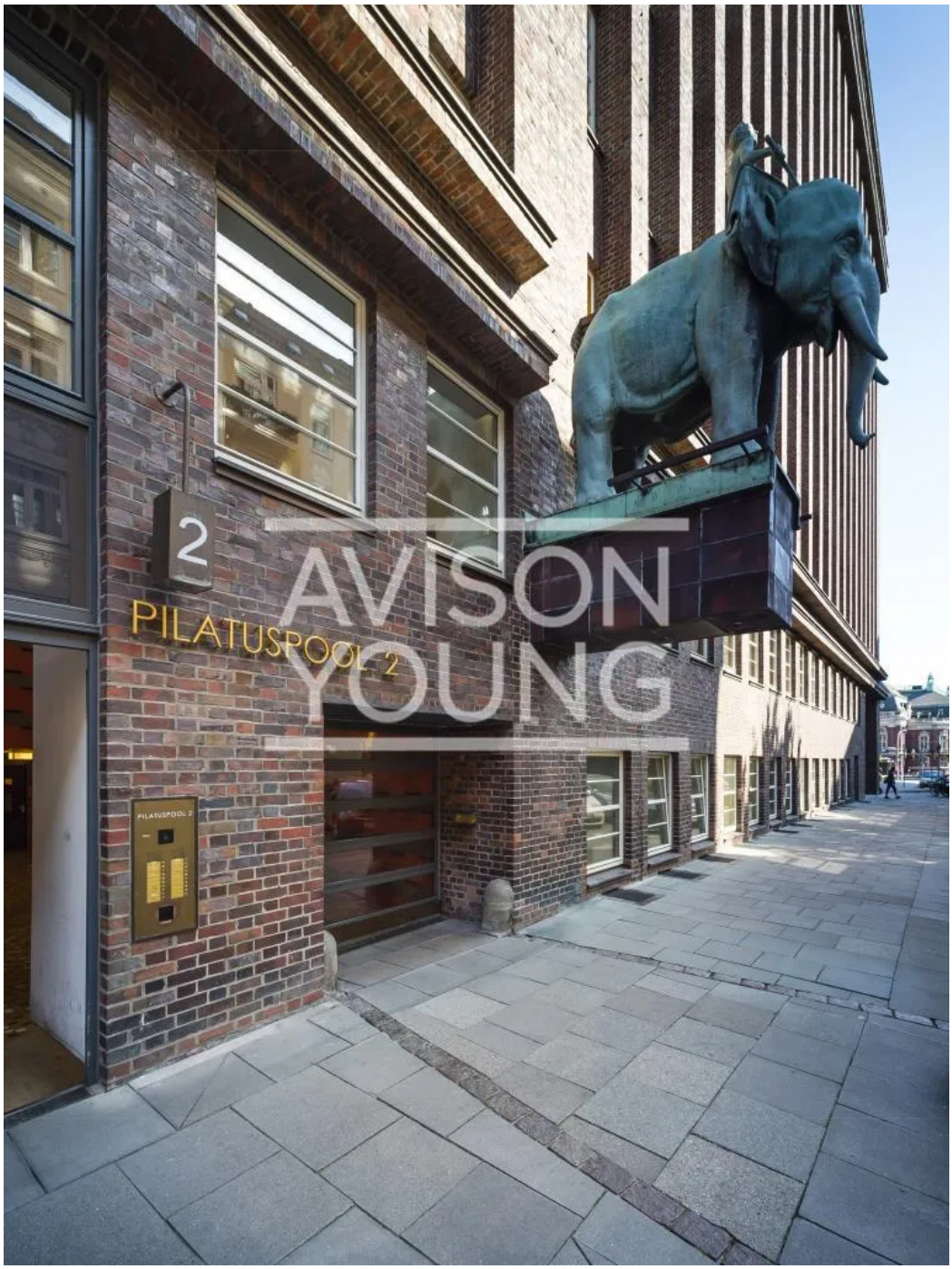
Erlaubnis nach § 34c GewO erteilte das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

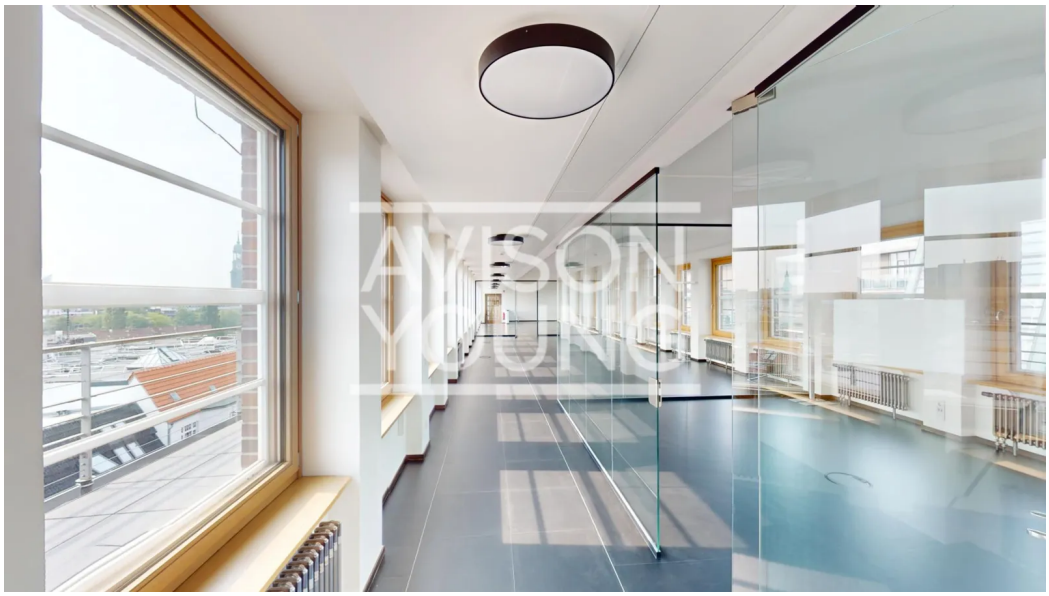
Ust.-IdNr: DE291773639

https://www.avisonyoung.de/de/impressum
https://www.avisonyoung.de/datenschutz

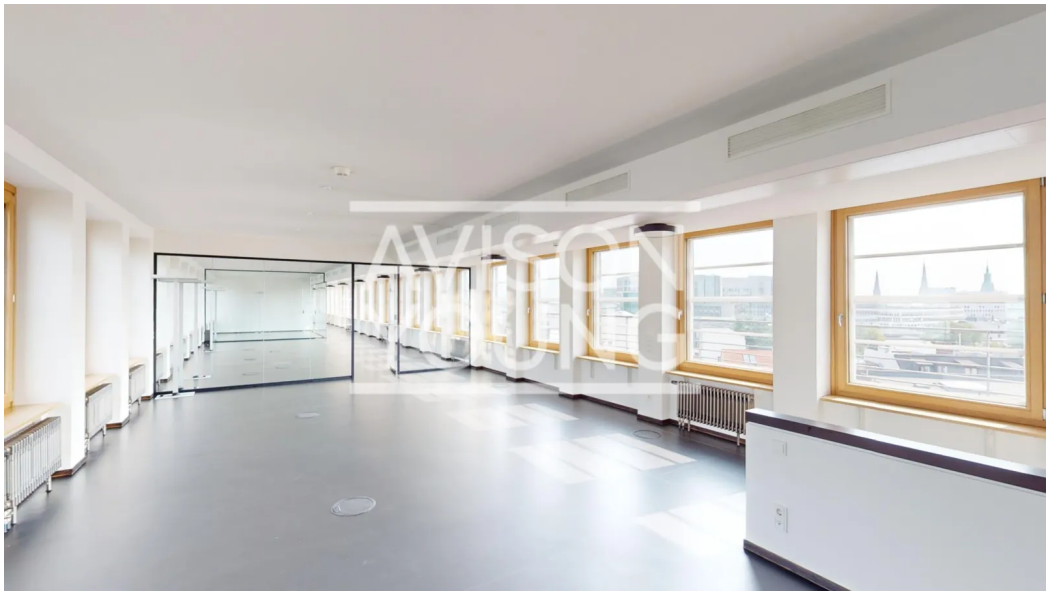
BILDER



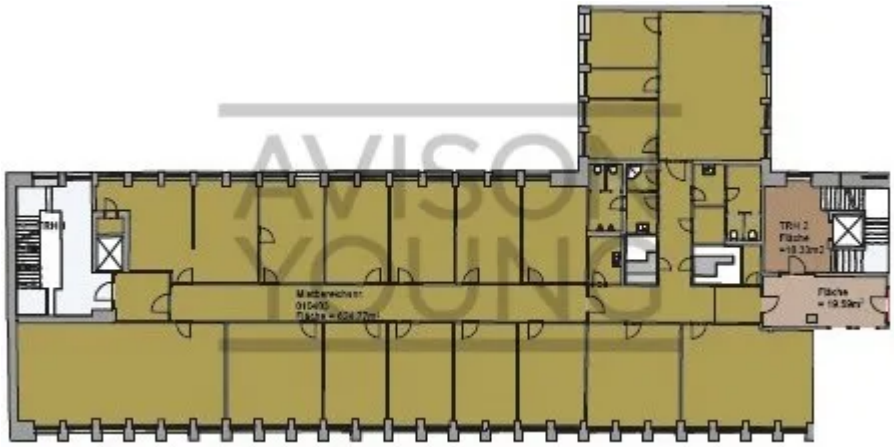
Eingangsbereich



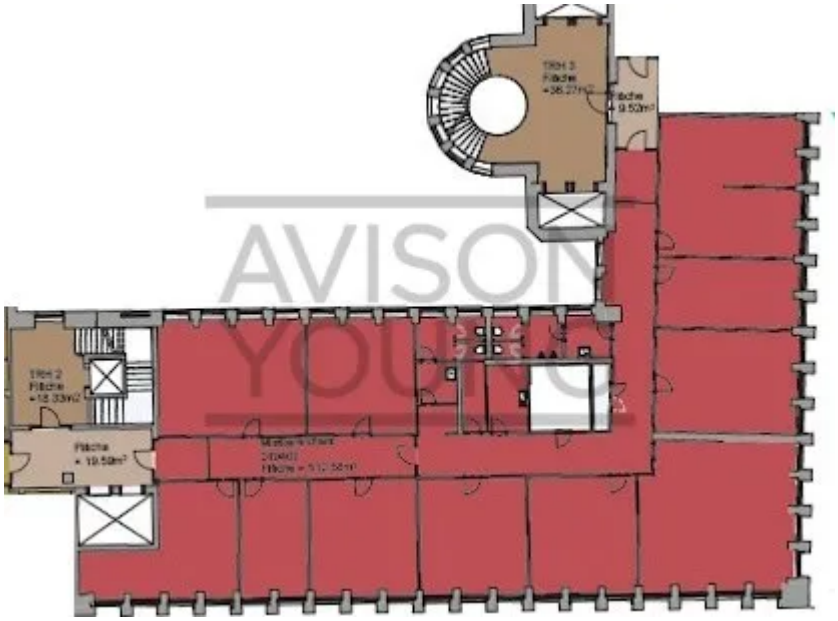
Beispiel I Innenansicht



Beispiel I Innenansicht



4. OG l659 m²



4. OG l 569 m²