



Hallen- / Loftfläche, gastrotauglich im Harbuger Binnenhafen.

OBJEKT-ID

2541

ECKDATEN

Adresse	21079 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	15,00 €/m ²
Gesamtfläche	210 m ²

KOSTEN

Courtage	3 Brutto Monatsmieten
----------	-----------------------

**ANSPRECH
PARTNER**

Walden Gewerbe Immobilien GmbH
Alexander Walden
Postfach 570236
22771 Hamburg
Telefon: +49 40 494500
E-Mail: info@walden.li

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Die hochwertig ausgestattete Hallenfläche befindet sich unmittelbar an der neuen Promenade auf der Harburger Schlossinsel. Die Fläche ist mit Büro, WC, EDV-Verkabelung, Einbruchmeldeanlage ausgestattet und wird über ein Rampentor angedient. Eine ca. 55 m² Rampenfläche mit Schrägrampe kann auch als Terrasse genutzt werden. PKW-Stellplätze können im Außenbereich angemietet werden.

LAGE

Das Objekt befindet sich im Harburger Hafen auf der Schlossinsel mit direktem Wasseranschluß, unverbaubarem Wasserblick und eigenem Anleger in exponierter Sichtlage an der Promenade.

SONSTIGES

Ein Energieausweis liegt uns noch nicht vor.

IMPRESSUM

Walden Gewerbe Immobilien GmbH
Geschäftsführer Alexander Walden
Postfach 570236
22771 Hamburg

Tel.: + 49 40 494500
Fax.: +49 40 496476
E-Mail: [info\(at\)walden.li](mailto:info(at)walden.li)

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c GewO erteilt von dem Wirtschafts- und Ordnungsamt Hamburg
Eimsbüttel, Grindelberg 66, 20144 Hamburg

Handelsregister B 72409, Amtsgericht Hamburg

BILDER



Halle



Tor von innen