Großzügige Catering- & Kantinenfläche im Hamburger Westen!

OBJEKT-ID

P1666

ECKDATEN

Adresse	22547 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt

ANSPRECH-PARTNER

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Herr Monika Heick
Deichstraße 29
20459 Hamburg
E-Mail: info@hafenmakler.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Verfügbare Flächen:

Kantine-, Büro- und Sozialfläche Untergeschoss ca. 626 m²

Das hier zur Vermietung stehende Fläche befindet sich im Souterrain einer ehem. Produktionsanlage und bietet mit allen technischen Anschlüssen und Begebenheiten die optimalen Bedingungen zum Betrieb einer Kantine für arbeitendes Personal, umliegender Betriebe und für Arbeiten eines Cateringbetriebs. Die Fläche ist in der Länge durch Fensterbänder durchzogen und bietet weiter Sanitärflächen mit getrennten WCs und Duschen.

- Technische Anschlüsse und infrastrukturelle Voraussetzungen vorhanden
- Kühlkammer
- Fettabscheider
- Fensterbänder entlang der Längsseite sorgen für Tageslichteinfall
- Separate Sanitärbereiche mit getrennten WCs
- Zusätzliche Duschmöglichkeiten für Personal
- Ideale Versorgungslage für Mitarbeitende umliegender Betriebe

Verfügbar: Ab sofort

LAGE

Entfernungen mit dem Auto:

Autobahn A7 2,3 km [5 min]
Autobahn A23 3,9 km [7 min]
Bundesstraße B4 1,7 km [3 min]
Hamburg Hauptbahnhof 10,1 km [16 min]
Flughafen Hamburg 10,9 km [16 min]

AUSSTATTUNG

Verfügbare Flächen:

Kantine-, Büro- und Sozialfläche Untergeschoss ca. 626 m²

Das hier zur Vermietung stehende Fläche befindet sich im Souterrain einer ehem. Produktionsanlage und bietet mit allen technischen Anschlüssen und Begebenheiten die optimalen Bedingungen zum Betrieb einer Kantine für arbeitendes Personal, umliegender Betriebe und für Arbeiten eines Cateringbetriebs. Die Fläche ist in der Länge durch Fensterbänder durchzogen und bietet weiter Sanitärflächen mit getrennten WCs und Duschen.

- Technische Anschlüsse und infrastrukturelle Voraussetzungen vorhanden
- Kühlkammer
- Fettabscheider
- Fensterbänder entlang der Längsseite sorgen für Tageslichteinfall
- Separate Sanitärbereiche mit getrennten WCs
- Zusätzliche Duschmöglichkeiten für Personal
- Ideale Versorgungslage für Mitarbeitende umliegender Betriebe

Verfügbar: Ab sofort

SONSTIGES

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an: www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:
Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:
Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an: www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:
Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:
Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:
Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.
Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl. Betriebskosten und gesetzliche MwSt.
Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.
Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.
Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:
Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.
Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient

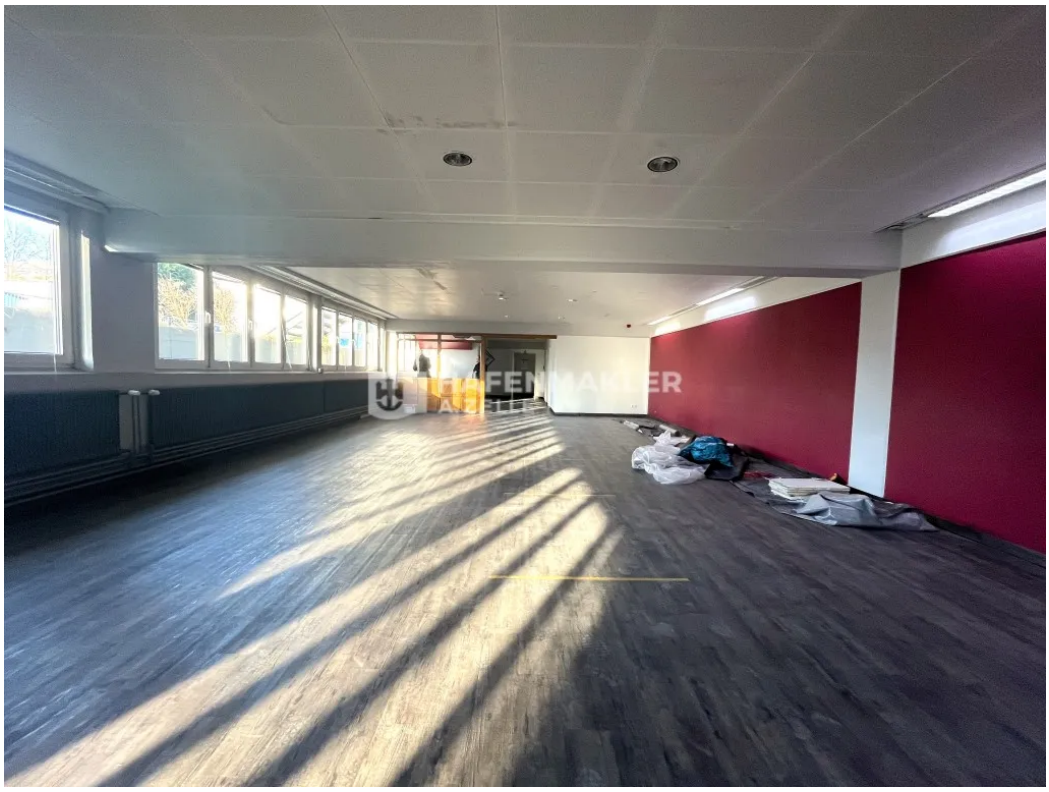
und fällig.

IMPRESSUM

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Inhaber: Alexander Zelle
Deichstraße 29
D- 20459 Hamburg
Telefon: +49 40 - 31 12 27
Telefax: +49 40 - 31 12 28
E-Mail: Info@Hafenmakler.de
Internet: www.Hafenmakler.de
Amtsgericht Hamburg
HRB 168537
USt-IdNr.: DE 116077657
Berufsaufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Klosterwall 2 in 20095 Hamburg

BILDER

Ansicht 2



Ansicht 3