



Astraturm | Büros mit Weitblick auf Elbe und Hafen

OBJEKT-ID

284

ECKDATEN

Adresse	20359 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	20,00 €/m ²
Nebenkosten	8,00 €/m ²
Bürofläche verfügbar	1.335,46 m ²
Teilbar ab	391,46 m ²
Fahrstuhl	Personen
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
Energiepass	Energiebedarfsausweis

KOSTEN

Courtage	Provisionsfrei für den Mieter bei Anmietung von mind. 5 Jahren Laufzeit.
----------	--

**ANSPRECH-
PARTNER**

HPC Hamburg Properties Consulting GmbH & Co. KG
Team HH
Alter Wall 34-36
20457 Hamburg
Telefon: +49 40 2286011-0
E-Mail: anfrage@hamburg-properties.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Der Astraturm wurde im Jahre 2008 von den Architekten KSP Engel und Zimmermann entworfen. Seit jeher bietet das Gebäude einmalige Büroflächen mit einem hervorragenden Blick auf die Hamburger Innenstadt, Elbe und Hafen. Mitarbeiter und Besucher werden über einen modernen als auch stilvollen Eingangsbereich empfangen.

LAGE

Der Astraturm befindet sich zentral gelegen zwischen der Hamburger Reeperbahn und der Großen Elbstraße. Vom Objekt aus gelangt man in nur 5 Minuten zu den Landungsbrücken. Der Alte Elbpark ist ebenfalls in direkter Nähe und lädt zum Verweilen in der Pause ein. Restaurants und Cafés, wie z.B. die Zuckermonarchie, sind fußläufig zu erreichen und bieten leckere Snacks für die Pause. Aufgrund der zentralen Lage verfügt das Objekt zudem über eine sehr gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz.

IMPRESSUM

www.hamburg-properties.com | www.beste-bueros.de

HPC Hamburg Properties Consulting GmbH & Co. KG
vertreten durch die HPV Hamburg Properties Verwaltungs GmbH

Alter Wall 34-36
20457 Hamburg

Tel. +49-40-22 860 11-0
mail. info@hamburg-properties.com

Die HPV Hamburg Properties Verwaltungs GmbH wird vertreten durch den Geschäftsführer:
Thomas Löffler

Amtsgericht Hamburg, HRA 123075
Amtsgericht Hamburg, HRB 151863

Dienstleistungsspektrum der Gesellschaft:
Verkauf und Vermietung von Gewerbeimmobilien
Erlaubnis zur Ausübung von Tätigkeiten nach § 34c Gewerbeordnung und aller damit in Zusammenhang stehenden Geschäfte.

USt-IdNr.: DE318889372
Finanzamt Hamburg Mitte

Zuständige Aufsichtsbehörde:
Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Mitte, Fachamt für Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt
Klosterwall 2, 20095 Hamburg

BILDER



Empfangsbereich



Ausblick



Office



Glaselemente



Meeting



Open Space