



390 m² Bürofläche in Hamburg-Tonndorf

| | |
|------------------------------|--|
| OBJEKT-ID | 922179 |
| ECKDATEN | |
| Adresse | 22045 Hamburg |
| Objekttyp | Mietobjekt |
| Kaltmiete pro m ² | 11,00 €/m ² |
| Nebenkosten | 2,50 €/m ² |
| Bürofläche verfügbar | 390 m ² |
| Verfügbar ab | ab sofort |
| ANSPRECH-PARTNER | HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH Immobilien-Services Wexstraße 7 20355 Hamburg Telefon: +49 40 22 70 19 – 79 E-Mail: gewerbeflaechen@hamburg-invest.com |

**OBJEKT
BESCHREIBUNG**

Zur Vermietung steht eine attraktive Bürofläche mit einer Gesamtgröße von ca. 390 m² in Hamburg-Tonndorf, im Bezirk Wandsbek. Die Fläche ist sofort verfügbar und bietet die Möglichkeit, in Teilen noch nach den individuellen Anforderungen des zukünftigen Mieters gestaltet zu werden.

LAGE

Das Objekt liegt im Gewerbegebiet Rahlau im Hamburger Osten, einem großen Gewerbe- und Industriestandort in HH-Tonndorf. Gute Erreichbarkeit der Autobahnen A1 und A24 ist über die Anschlussstelle "HH-Jenfeld" gegeben. In direkter Nähe vor dem Objekt befindet sich eine Bushaltestelle, von hier aus verkehrt die Buslinie 11, die mit der U-Bahn-Station "Wandsbek Markt" verbindet. Die Regionalbahn-Station "HH-Tonndorf" ist ca. 1,6 km entfernt

Entfernungen:

Zentrum: 8,6 km

Hafen: 10,1 km

Flughafen: 11,8 km

A1: 5,4 km

A7: 16,4 km

A24: 2,6 km

Bus: 0,4 km

Regionalbahn: 1,6 km

SONSTIGES

Bei Rückfragen zu diesem Objekt wenden Sie sich bitte an:

Walter Harder

Drosselweg 4

21220 Seevetal

Tel.: +49 4105 660 888

Mobil: +49 160 977 24 858

IMPRESSUM

HIW Hamburg Invest

Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Wexstr. 7

20355 Hamburg

Deutschland

Kontakt:

Telefon: +49 40 227019 - 0

E-Mail: info@hamburg-invest.com

Sitz Hamburg, Registergericht Hamburg, HRB 17592

UST-ID: DE 235323314

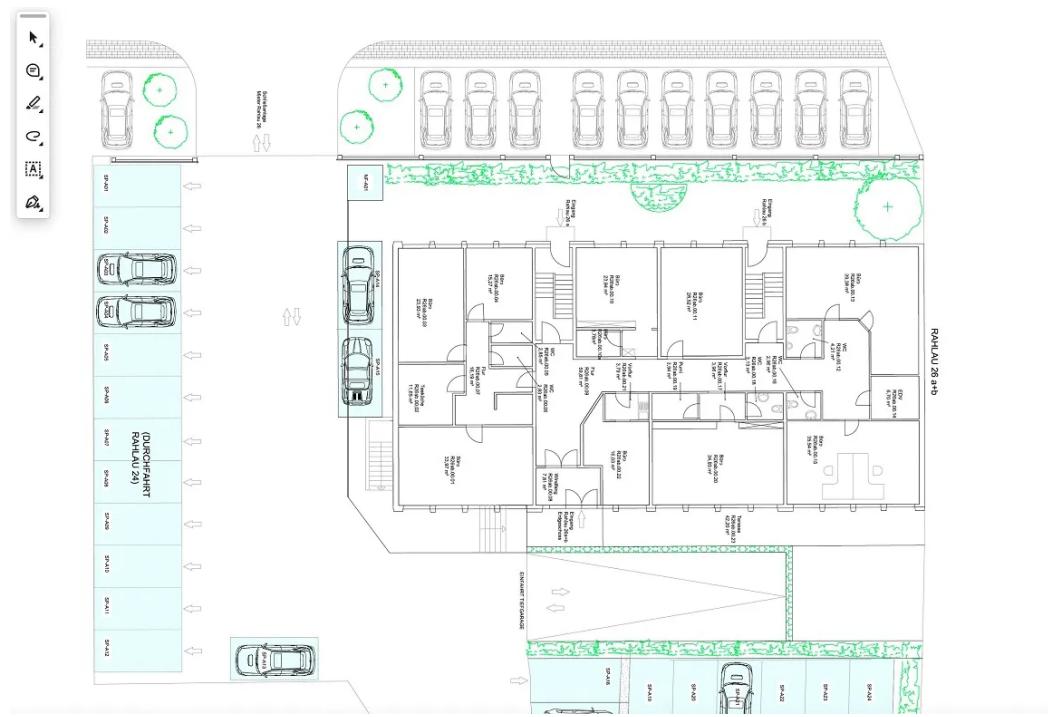
Geschäftsführung:

Dr. Rolf Strittmatter

Prokurist:

Udo Schimmelpfennig

BILDER



Grundriss