



## Neubau mit Dachterrasse & Elbblick - Jetzt mieten!

### OBJEKT-ID

2199@13@0

### ECKDATEN

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| Adresse                      | 20359 Hamburg          |
| Kaltmiete pro m <sup>2</sup> | 24,00 €/m <sup>2</sup> |
| Nebenkosten                  | 5,50 €/m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksfläche verfügbar  | 1.080 m <sup>2</sup>   |
| Bürofläche verfügbar         | 392 m <sup>2</sup>     |
| Verfügbar ab                 | nach Vereinbarung      |
| Baujahr                      | 2007                   |

**ANSPRECH-  
PARTNER**

Angermann Real Estate Advisory AG  
Tammo Thomsen  
ABC-Straße 35  
20354 Hamburg  
Telefon: +49 40 34 914 165  
E-Mail: Tammo.Thomsen@angermann.de

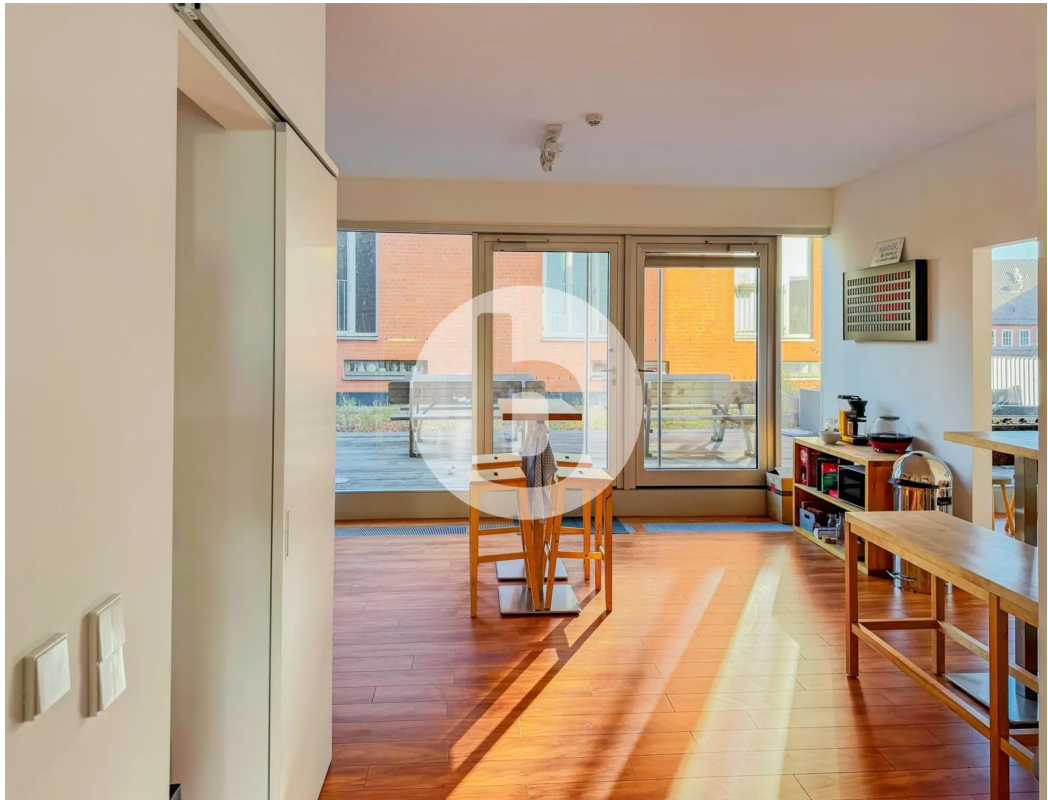
**IMPRESSUM**

ANGERMANN Real Estate Advisory AG  
ABC-Str. 35  
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217  
Fax: 040 34914340  
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)  
Tibor Frommold  
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg  
Handelsregister: FA Hamburg Mitte  
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366  
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

**BILDER**



Innenansicht



Innenansicht



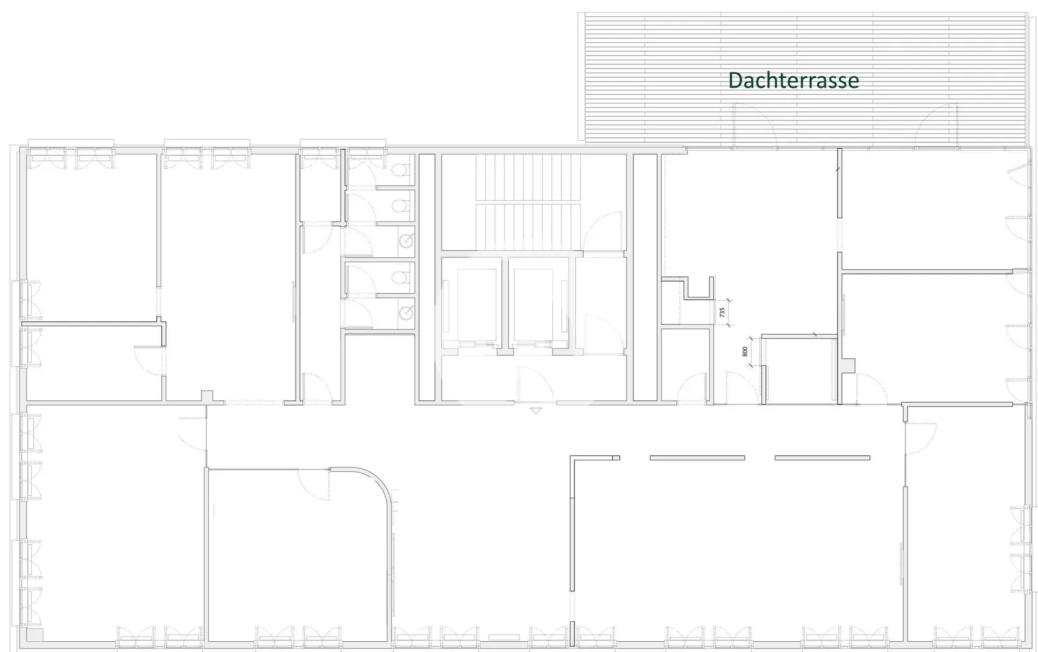
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Mietflächen mit ca. 392 m<sup>2</sup>