



**ca. 7.800 m² Lager-/Fertigungsfläche, ca. 6.250 m² Freifläche
sowie bei Bedarf ca. 580 m² Büro**

OBJEKT-ID

1489/Eh1

ECKDATEN

Adresse	24782 Büdelsdorf
Objektyp	Mietobjekt
Gesamtfläche	8.380 m ²
Lagerfläche verfügbar	7.800 m ²
Bürofläche verfügbar	580 m ²
Teilbar ab	7.800 m ²
Zustand	gepflegt

KOSTEN

Courtage	provisionsfrei für den Mieter!
----------	--------------------------------

ANSPRECH- PARTNER

Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
Herr Hubert Gottwald
Hammer Deich 70
20537 Hamburg
Telefon: +49 (40) 3256650
E-Mail: info@jacobi-immobilien.de

OBJEKT- BESCHREIBUNG

ENERGIEAUSWEIS
Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

LAGE

Das angebotene Objekt liegt nahe dem Nord-Ostsee-Kanal, nördlich von Rendsburg. Diese Lage sichert kurze Fahrwege zu der A7-Anschlussstelle Rendsburg/Büdelndorf, welche Richtung Flensburg und Hamburg führt. Kiel ist über die nahe gelegene Anschlussstelle der A210 zugänglich zu erreichen. Ein Anschluss an das öffentliche Verkehrsnetz ist durch Busse gegeben.

AUSSTATTUNG

ENERGIEAUSWEIS
Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

SONSTIGES

Verfügbarkeit nach Absprache.

Mietzeit nach Vereinbarung.

Der Mieter hat üblicherweise eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten (inkl. Nebenkosten und MwSt.) zu hinterlegen, ggf. auch in Form einer Bankbürgschaft möglich.

Zur Abstimmung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit unserem Büro unter der Rufnummer + 49 40 325 66 50.

Die Vermittlung der Flächen dieses Objektes erfolgt für den Mieter provisionsfrei!

IMPRESSUM

Angaben gemäß § 5 TMG
Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Telefon: +49 40 325 66 50
Telefax: +49 40 325 66 530
E-Mail: info@jacobi-immobilien.d

Handelsregister: HRA 80971
Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Vertreten durch:
Beteiligungsgesellschaft Jacobi mbH
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Diese vertreten durch:
Wiebke Jacobi, Hubert Gottwald

Handelsregister: HRB 66566
Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz:
DE 118815431