Zentrale und wirtschaftliche Büros

OBJEKT-ID GPR13221

ECKDATEN

Adresse	20097 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	11,50 €/m²
Nebenkosten	4,00 €/m²
Gesamtfläche	1.290 m²
Bürofläche verfügbar	1.290 m²

Teilbar ab	645 m²
Energiepass	Energieverbrauchsausweis

KOSTEN

Courtage	courtagefrei für den Mieter*, * Die Courtagefreiheit dieser Vermietung setzt einen Mietvertragsabschluss mit einer Mindest-Vertragslaufzeit von 5 Jahren voraus. Für den Fall der kurzfristigeren Vertragslaufzeit wird dem Mieter eine Courtage in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten zzgl. gesetzl. MwSt. berechnet.

ANSPRECH-PARTNER

Grossmann & Berger GmbH
Herr Nils Larsen
Bleichenbrücke 9
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 350802287
E-Mail: n.larsen@grossmann-berger.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Über einen gläsernen Außenaufzug betreten Sie und Ihre Besucher eine Mietfläche, die individuell Ihrer Wünsche aufgeteilt werden kann. Eine wirtschaftliche Architektur ermöglicht eine optimale Raumausnutzung. Mit diesem Standort sichern Sie sich nicht nur eine renomierte Nachbarschaft, wie z.B. IBM, Siemens und Co., sondern Sie haben auch eine sehr gute Erreichbarkeit.

In unmittelbarer Nähe befinden sich die Bus-, U- und S-Bahnhaltestellen "Berliner Tor" und "Hammerbrook". Für die Bedürfnisse des täglichen Bedarfs gibt es im Haus und in der direkten Nachbarschaft genügend Auswahl.

SONSTIGES

Es ist kein Energieausweis vorhanden.

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobiliendienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Wilfried Jastrembski

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:
Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2 (Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

BILDER

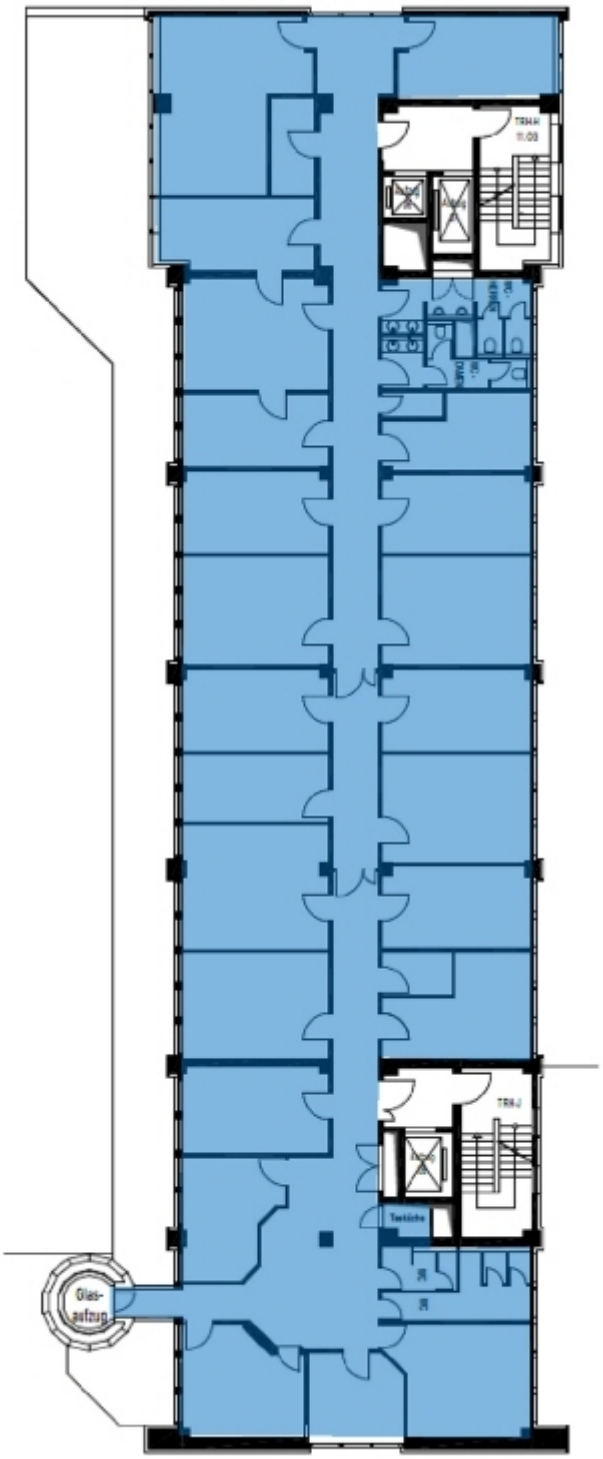
Titelbild klein

Weitere Ansichten

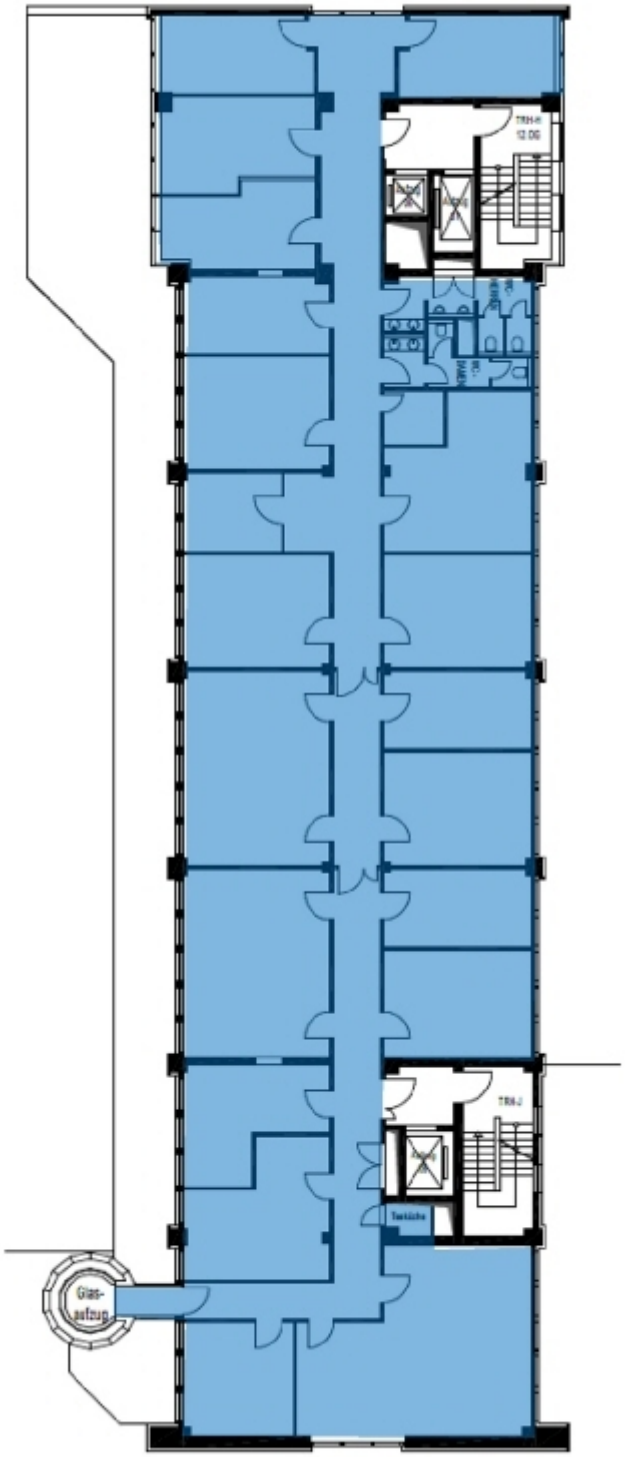
Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten



Grundriss 11 OG



Grundriss 12 OG