Büroflächen in der Rothenbaumchaussee interimistisch zu mieten!

OBJEKT-ID

BO7643

ECKDATEN

Adresse	20148 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	12,00 €/m²
Nebenkosten	3,50 €/m²
Gesamtfläche	1.857 m²
Bürofläche verfügbar	1.857 m²

Teilbar ab	193 m²

ANSPRECH-PARTNER

Grossmann & Berger GmbH
Herr Jan Hansen
Bleichenbrücke 9
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 350802-214
E-Mail: j.hansen@grossmann-berger.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Das repräsentative Bürogebäude in der Rothenbaumchaussee bietet eine tolle Gelegenheit! Es stehen ca. 1.800 m² Büroflächen kurzfristig zur Verfügung und können für interimistische Zwecke flexibel gemietet werden mit einem voraussichtlichen Mietende ca. Ende 2026 . Das Gebäude besticht durch ein ansprechend gestaltetes Grundstück und ein repräsentatives Foyer im Erdgeschoss. Die aktuelle Raumaufteilung umfasst Einzelbüros, Gruppenräume und Open-Space-Bereiche. Eine moderne EDV-Verkabelung ist vorhanden. Zudem gibt es Pantrys und getrennte WC-Einheiten in allen Einheiten. PKW-Stellplätze stehen in der hauseigenen Tiefgarage zur Verfügung, und zusätzliche Lagerflächen im Untergeschoss können angemietet werden. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch die nahegelegene U-Bahn-Station "Hallerstraße" hervorragend.

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobiliendienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Wilfried Jastrembski

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2 (Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

BILDER

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

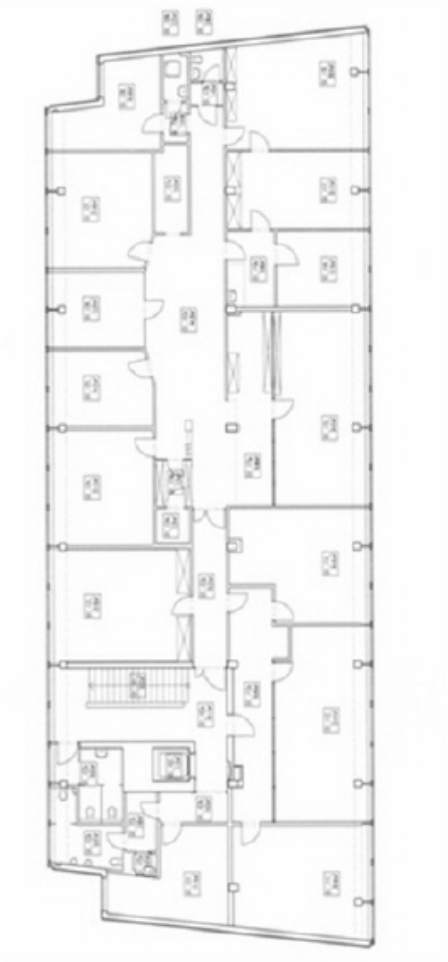
Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

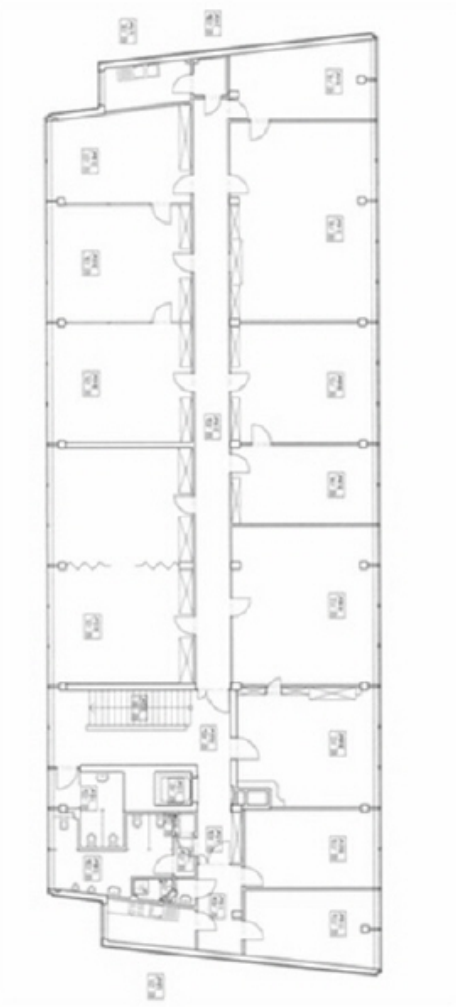
Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

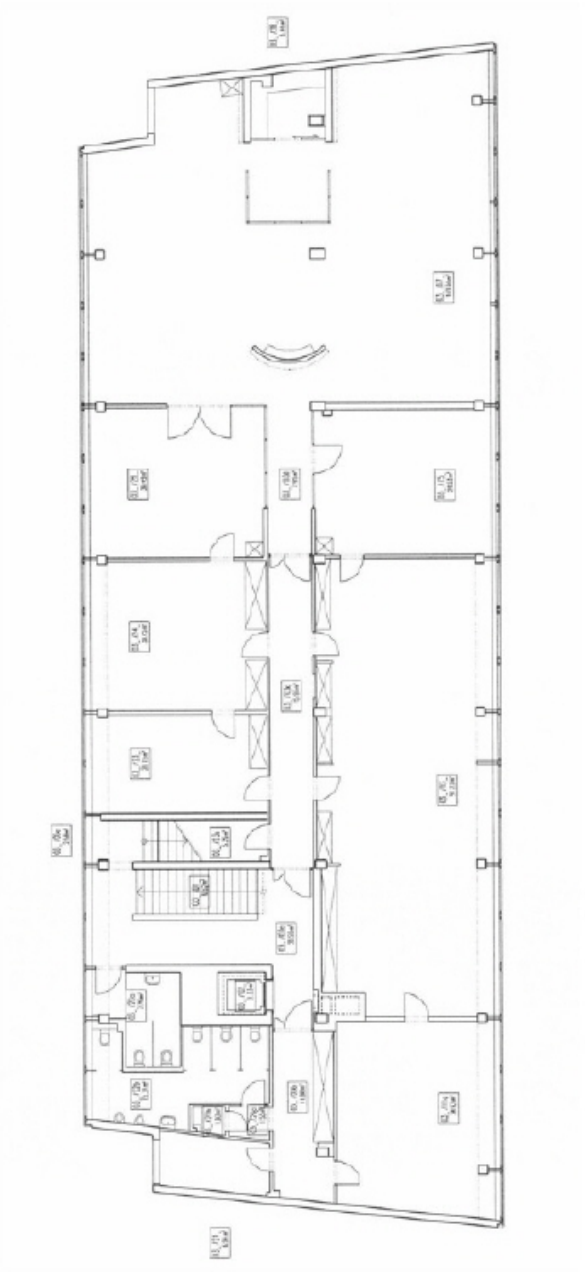
Grundriss EG



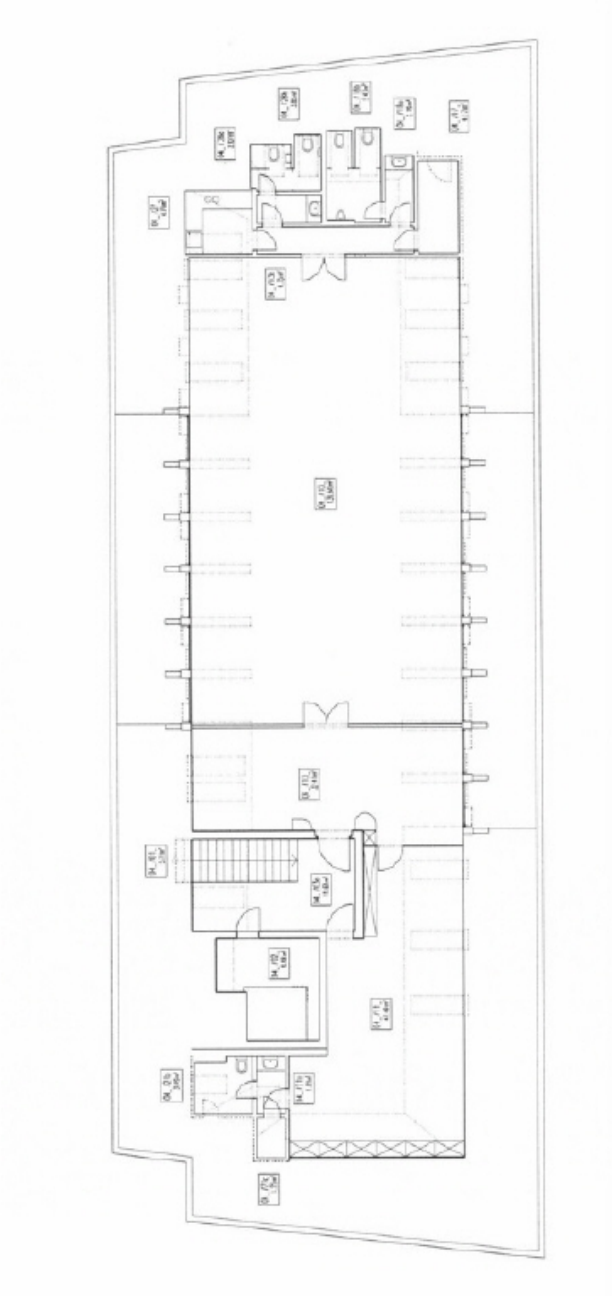
Grundriss 1 OG



Grundriss 2 OG



Grundriss 3 OG



Grundriss DG