



## Einzelhandelsflächen in St. Georg

### OBJEKT-ID

VC-12142

### ECKDATEN

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| Adresse                      | 20099 Hamburg          |
| Objektyp                     | Mietobjekt             |
| Kaltmiete pro m <sup>2</sup> | 17,50 €/m <sup>2</sup> |
| Bürofläche verfügbar         | 130 m <sup>2</sup>     |
| Teilbar ab                   | 130 m <sup>2</sup>     |
| Energiepass                  | Energiebedarfsausweis  |

**ANSPRECH-  
PARTNER**

Avison Young Hamburg  
Team Avison Young  
Raboisen 5  
20095 Hamburg  
Telefon: +49 40 360 360 0  
E-Mail: hamburg@avisonyoung.com

**OBJEKT-  
BESCHREIBUNG**

Es handelt sich um ein Gebäude mit Rotklinkerfassade und vorgesetztem Glascubus. Ein Personal-WC sowie ein Sozialraum sind bereits in der Mietfläche vorhanden. Die Schaufensterfronten der beiden Ladengeschäfte betragen 1 x 10 Meter und 1 x 6 Meter.

**IMPRESSUM**

Avison Young - Germany GmbH  
Park Tower  
Bockenheimer Anlage 44  
60322 Frankfurt am Main  
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

**Geschäftsführung:**

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

**BILDER**



Innenansicht



Innenansicht



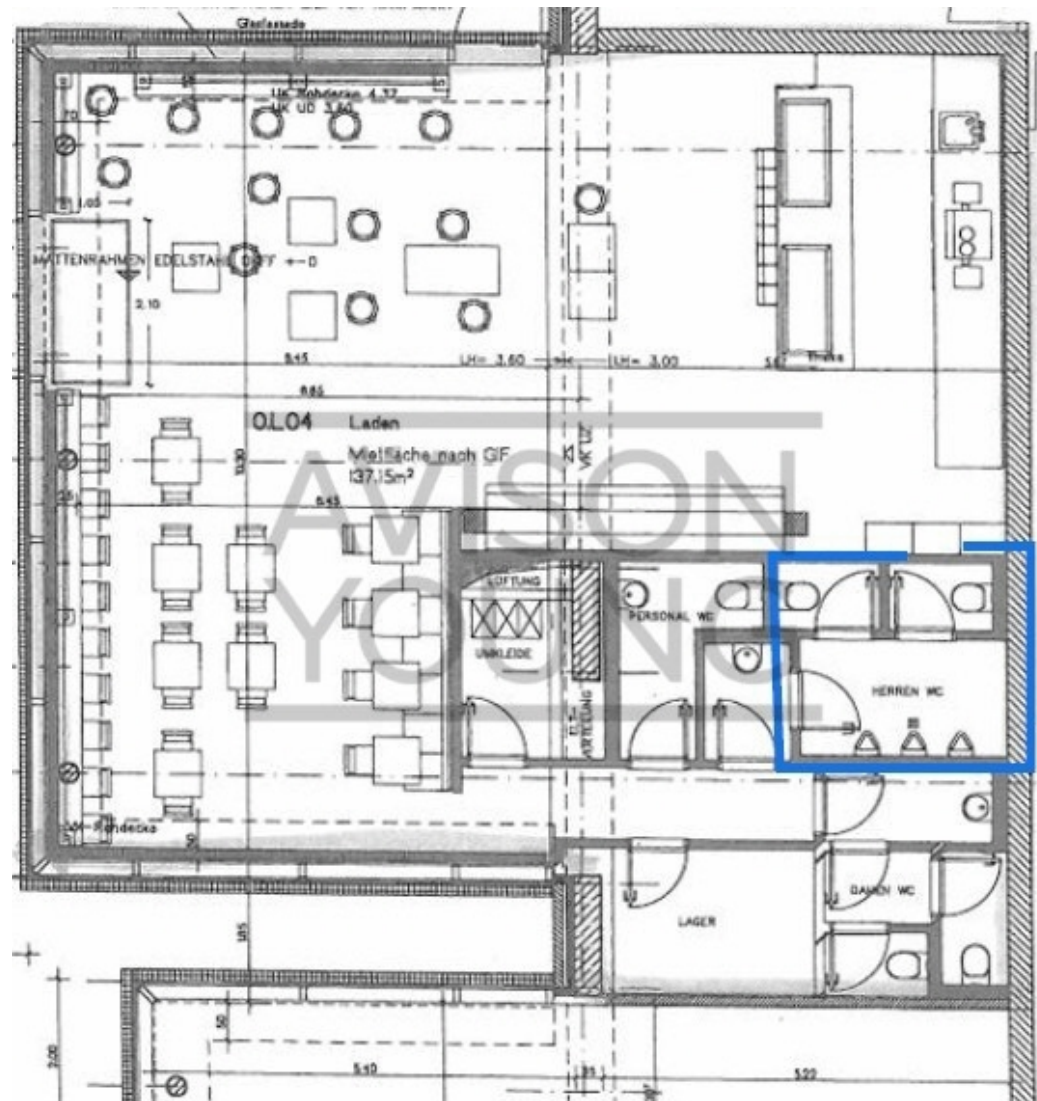
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Erdgeschoss mit ca 130 m²