Im Herzen von Hamburg!

OBJEKT-ID BO6146

ECKDATEN

Adresse	20146 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	19,30 €/m²
Nebenkosten	3,30 €/m²
Gesamtfläche	270 m²
Bürofläche verfügbar	270 m²

KOSTEN

Courtage	3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen

ANSPRECH-PARTNER

Grossmann & Berger GmbH
Herr Jan Hansen
Bleichenbrücke 9
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 350802-214
E-Mail: j.hansen@grossmann-berger.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Willkommen in Ihrer neuen Bürofläche im Herzen vom Univiertel!
Die Schlüterstraße befindet sich direkt an der Hamburger Uni umgeben von zahlreichen Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Die hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und die Nähe zum Fernbahnhof Dammtor sind besonders hervorzuheben.
Die großzügige Bürofläche erstreckt sich über 270 m² und bietet eine helle, freundliche Atmosphäre dank großer Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen. Auf der rückwärtigen Seite liegt die Fläche zum ruhigen Innenhof und hat sogar einen schönen kleinen Balkon. Der Fußboden ist ein Stäbchenparkett. Die Bürofläche ist nach Absprache verfügbar bzw. auch kurzfristig ab dem 01. Juli 2025 und eignet sich ideal für Unternehmen, die einen neuen Standort suchen in einem lebendige und zentralen Umfeld. Parkmöglichkeiten sind in der Umgebung vorhanden.

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobiliendienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Wilfried Jastrembski

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:
Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2 (Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

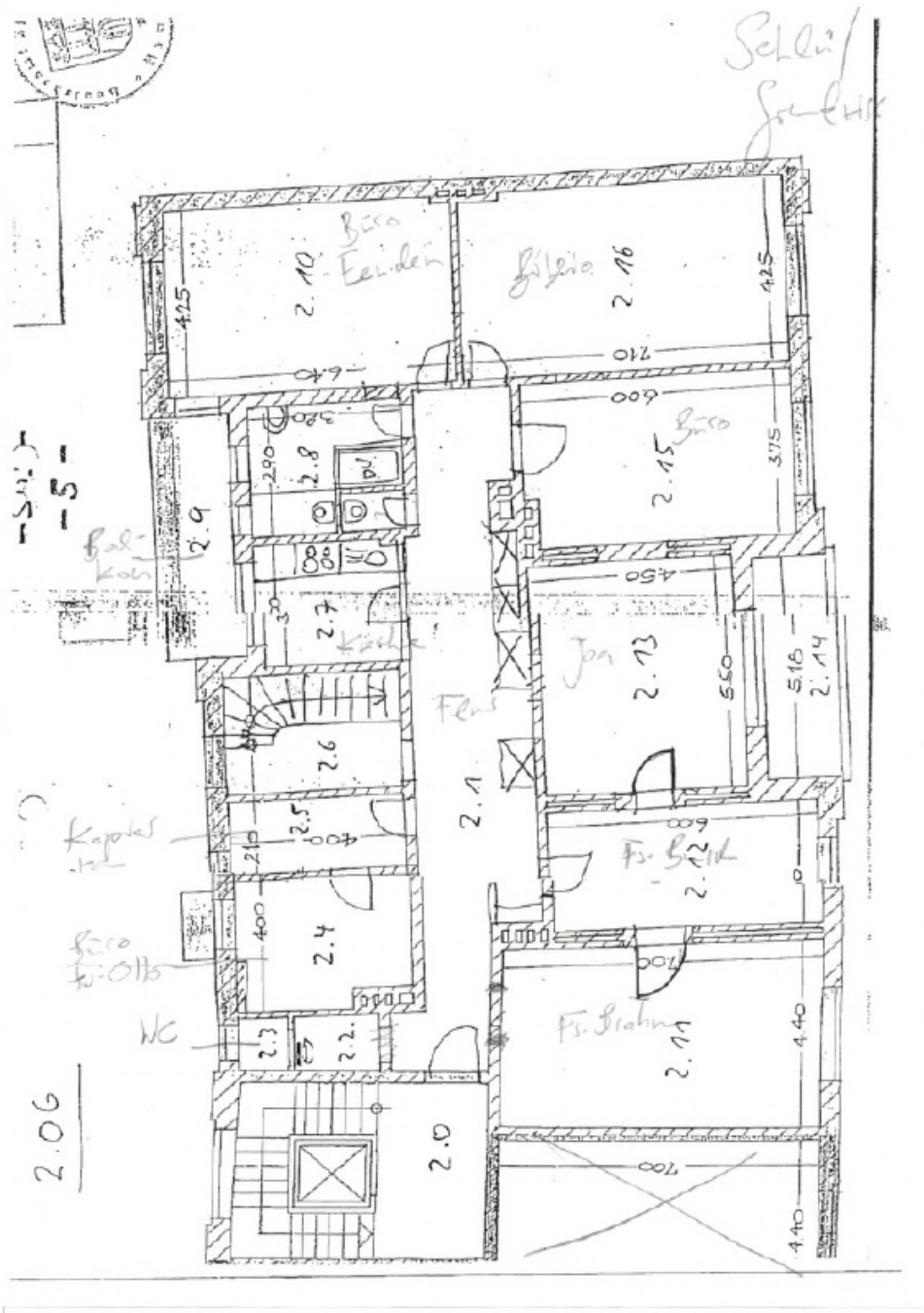
BILDER

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten



Grundriss 2 OG