Hamburg
Invest

Büro- oder Praxisfläche vis-à-vis vom Quarree Wandsbek

OBJEKT-ID BO7328

ECKDATEN

Adresse	22041 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	14,00 €/m²
Nebenkosten	3,50 €/m²
Gesamtfläche	168 m²
Bürofläche verfügbar	168 m²

Energiepass	Energiebedarfsausweis

KOSTEN

Courtage	3 Brutto Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen.

ANSPRECH-PARTNER

Grossmann & Berger GmbH
Herr Jan Hansen
Bleichenbrücke 9
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 350802-214
E-Mail: j.hansen@grossmann-berger.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Eine sehr helle Gewerbefläche im 3. OG steht für neue Mieter zur Verfügung. In bester Wandsbeker Stadtteillage kann die ca. 170 m² als Büro- oder als Praxisfläche gemietet werden. Zum ruhigen Hinterhof gibt es als Besonderheit noch einen schönen Balkon. Die Mietfläche kann in Absprache mit dem Eigentümer nach Ihren Wünschen angepasst werden.
Das Umfeld überzeugt durch das reichhaltige Angebot an Läden, Einkaufsmöglichkeiten und einer Vielzahl von Cafés und Restaurants. Die U-Bahn-Stationen "Wandsbeker Chaussee" oder "Wandsbek-Markt" sind in wenigen Fußminuten erreichbar.

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobiliendienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Wilfried Jastrembski

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2 (Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

BILDER

Titelbild

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

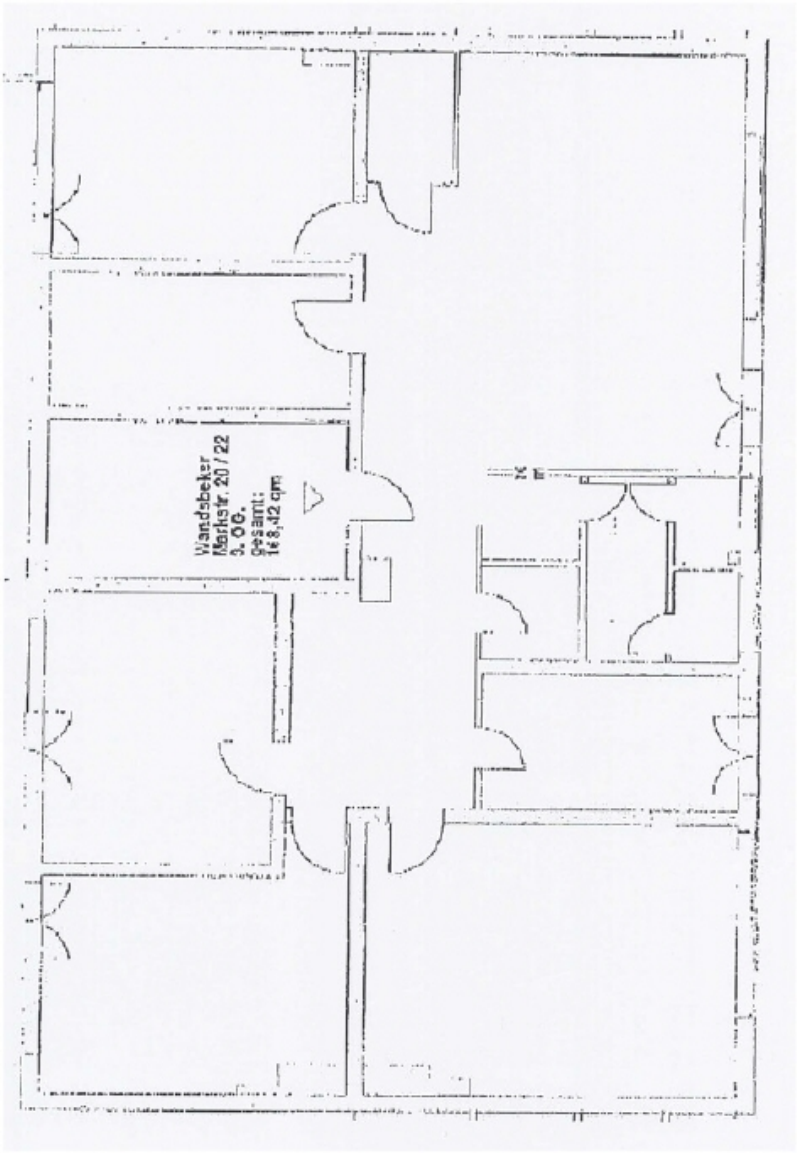
Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

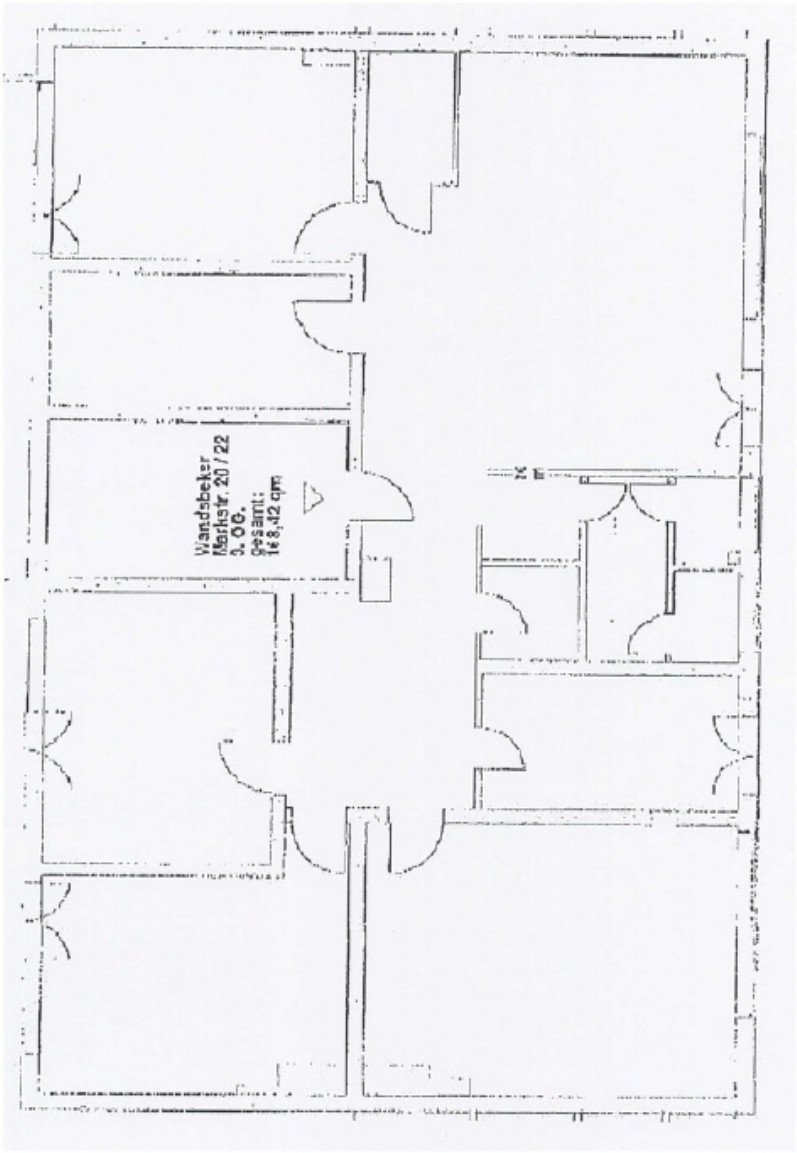
Weitere Ansichten

Weitere Ansichten

Weitere Ansichten



Grundriss 3 OG



Grundriss 3 OG