



Exklusive Terrasse mit direktem Alsterblick!

OBJEKT-ID

2385@13@0@33930

ECKDATEN

Adresse	20354 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	20,00 €/m²
Bürofläche verfügbar	253 m²

ANSPRECH-PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG
 Vincent Schönbeck
 ABC-Str. 35
 20354 Hamburg
 Telefon: +49 (40) 34 914 204
 E-Mail: vincent.schoenbeck@angermann.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Dieses Büro- und Geschäftshaus liegt an einer der werbewirksamsten Adressen Hamburgs – am Jungfernstieg. Über einen repräsentativen Eingangsbereich gelangen Sie zu einem Personenaufzug der Sie zügig auf die gewünschte Etage befördert.

LAGE

Dieses sehr zentral gelegene Büro- und Geschäftshaus präsentiert sich direkt an der Binnenalster, am berühmten Jungfernstieg in der Nähe vom Gänsemarkt.

In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie Hamburgs prominenteste Einkaufsstraßen wie den "Neuen Wall", die "Colonnaden" oder auch die "Mönckebergstraße".

Eine große Auswahl an verschiedenen Bistros, Cafés und Restaurants sowie Banken und Hotels finden Sie direkt vor der Tür.

Mindestens ebenso gut ist die ÖPNV-Anbindung an die U- und S-Bahnhaltestelle „Jungfernstieg“ (U1, U2, S1, S3) sowie die innerstädtischen Buslinien. Alles in allem - eine exklusive Geschäftsadresse für Ihr Unternehmen.

SONSTIGES

Die Bürofläche mit ca. 253 m² verfügt über eine exklusive Terrasse mit Blick auf die Binnenalster.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217

Fax: 040 34914340

E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)

Tibor Frommold

Dr. jur. Jens Noritz

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

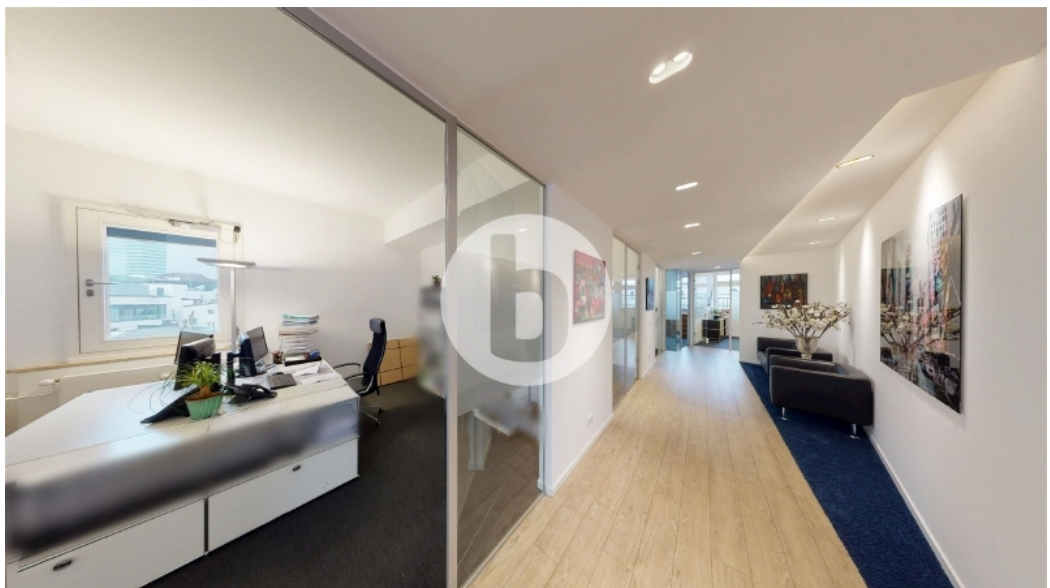
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Außenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Außenansicht