



## Moderne Büroflächen in zentraler Lage!

## **OBJEKT-ID**

BO6703

## **ECKDATEN**

Adresse	21073 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	12,50 €/m²
Nebenkosten	3,80 €/m²
Gesamtfläche	552 m <sup>2</sup>
Bürofläche verfügbar	552 m <sup>2</sup>



Teilbar ab 177 m<sup>2</sup>

**KOSTEN** 

Courtage 3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren

Geschäftsbedingungen

ANSPRECH-PARTNER Grossmann & Berger GmbH Frau Katharina Schneider

Bleichenbrücke 9 20354 Hamburg

Telefon: +49 (40) 350802 88

E-Mail: k.schneider@grossmann-berger.de

OBJEKT-BESCHREIBUNG Willkommen in Ihrer neuen Bürofläche in der Bremer Str. 18, im Herzen von Hamburg Harburg!

Diese lichtdurchfluteten Büroeinheiten bieten Ihnen die ideale Umgebung für produktives Arbeiten und kreative Entfaltung. Das erste und zweite Obergeschoss sind mit einer internen Treppe verbunden und müssen zusammen angemietet werden. Das dritte Obergeschoss kann in Absprache mit dem Eigentümer nach Ihren Wünschen gestaltet werden.

Das Objekt befindet sich in einer hervorragenden Lage in Hamburg Harburg, die eine optimale Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie an die Autobahn A1 bietet. In unmittelbarer Nähe finden Sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés, die für eine angenehme Pausengestaltung sorgen. Die Umgebung ist geprägt von einer lebendigen Geschäftsatmosphäre und bietet zahlreiche Networking-Möglichkeiten.

**IMPRESSUM** 

Grossmann & Berger GmbH Immobiliendienstleister Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe) 20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0 Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung: Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth

Vorsitzender des Aufsichtsrats:

Wilfried Jastrembski



Eintrag im Handelsregister: Registergericht: AG Hamburg Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2 (Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG: DE 118 556 939



## BILDER



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten





Weitere Ansichten



Weitere Ansichten