



Ruhiges Stadthaus in zentraler Lage

OBJEKT-ID GPR3334

ECKDATEN

Adresse	20457 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	21,00 €/m ²
Nebenkosten	4,00 €/m ²
Gesamtfläche	207 m ²
Bürofläche verfügbar	207 m ²
Teilbar ab	79 m ²

KOSTEN

Courtage 3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen.

**ANSPRECH-
PARTNER**

Grossmann & Berger GmbH
Frau Stefanie Emminger
Bleichenbrücke 9
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 350802-240
E-Mail: s.emminger@grossmann-berger.de

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Das Objekt in ruhiger Lage bietet hinter historischer Fassade helle Büroflächen. Über den Personenaufzug oder das neu gestaltete Treppenhaus gelangen Sie in die Mietung.

Zur aktuellen Ausstattung zählen Designfußboden in Holzoptik sowie eine neue, voll ausgestattete Pantry und hohe Decken. Die Fläche ist besonders hell und die wunderbare Raumgestaltung bietet eine hervorragende Möglichkeit für ein gemeinschaftliches Arbeiten.

Die zentrale Lage bietet eine gute ÖPNV-Anbindung und umfangreiche Möglichkeiten für den täglichen Mittagstisch. Die parallel verlaufende Deichstraße, die Nähe zur Innenstadt sowie der Speicherstadt und HafenCity bieten ein breites gastronomisches Angebot.

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobilien dienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Wilfried Jastremski

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:
Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

BILDER



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Grundriss 1 OG