



Exponiertes Bürohaus - zentral und preiswert!

OBJEKT-ID

GPR16066

ECKDATEN

Adresse	20097 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	15,00 €/m ²
Nebenkosten	3,00 €/m ²
Gesamtfläche	193 m ²
Bürofläche verfügbar	193 m ²

Etage

3

KOSTEN

Courtage 3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen

**ANSPRECH-
PARTNER**

Grossmann & Berger GmbH
Herr Nils Larsen
Bleichenbrücke 9
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 350802287
E-Mail: n.larsen@grossmann-berger.de

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Mitten im bunten und lebendigen Stadtteil St. Georg befindet sich dieses Bürohaus.

Zum Hauptbahnhof sind es nur 5 Minuten zu Fuß. Die Bürofläche im 3. Obergeschoss steht kurzfristig zur Verfügung und ist mit einer Cat-Verkabelung, Stehleuchten, Teppichboden und einer offenen Pantry ausgestattet. Über den Personenaufzug gelangen Sie auf Ihre Etage. Es können sowohl Außen-/ als auch Tiefgaragenstellplätze angemietet werden.

Der Vermieter vermietet die Fläche zunächst bis Ende 2029.

SONSTIGES

Der Mietpreis ist abhängig von der Lage und Ausstattung im Objekt. Der Mietpreis beträgt ab 15,00 € / m2 mtl. nettokalt.

Es ist noch kein Energieausweis vorhanden.

IMPRESSUM

Grossmann & Berger GmbH
Immobilien dienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:

Wilfried Jastremski

Eintrag im Handelsregister:

Registergericht: AG Hamburg

Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:

DE 118 556 939

BILDER



Titelbild klein



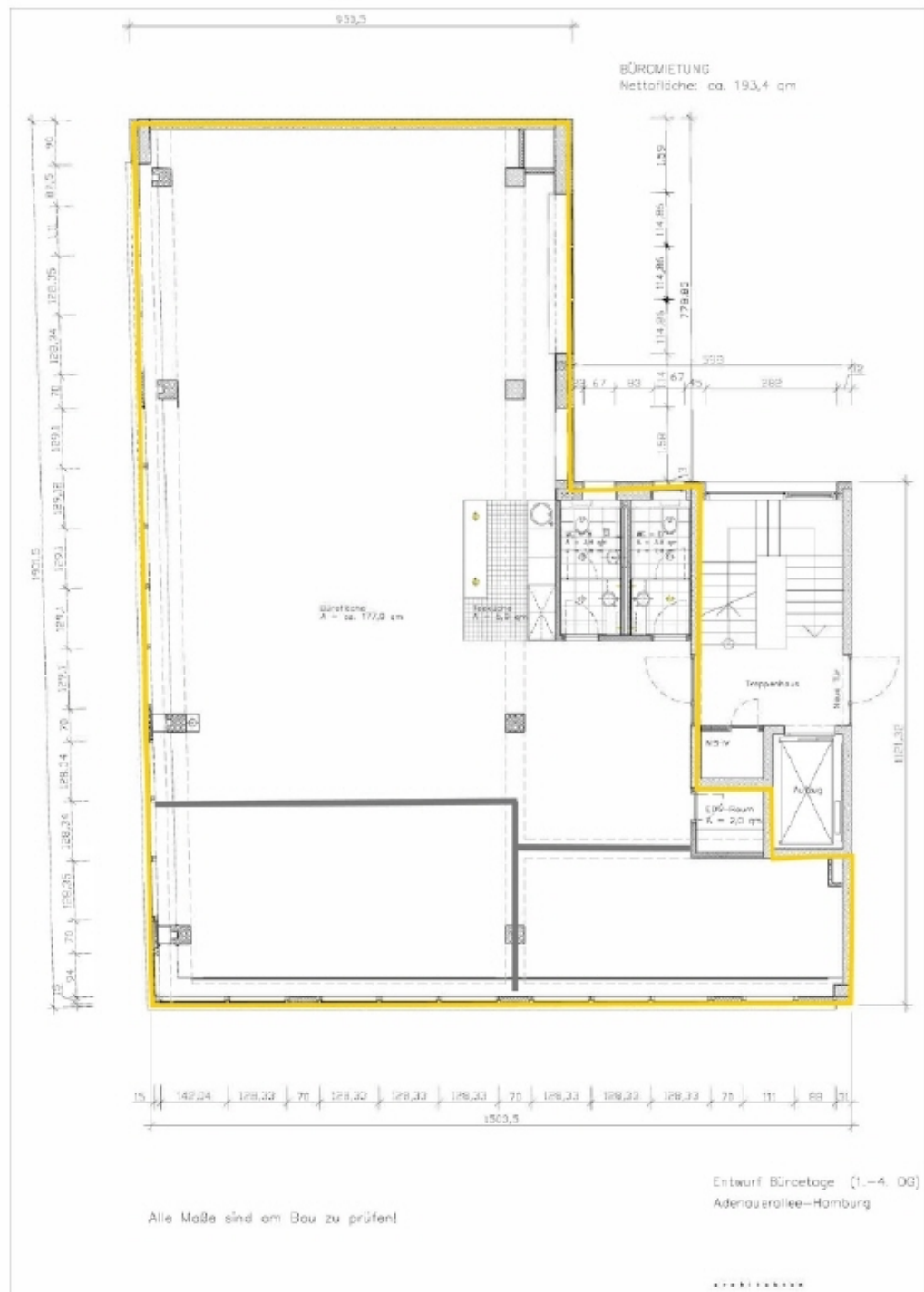
Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



3 Obergeschoss