



Büro- und/oder Lagerflächen beim EKZ Jenfeld

OBJEKT-ID 920420

ECKDATEN	Adresse	22045 Hambrug
	Objekttyp	Mietobjekt
	Bürofläche verfügbar	656,56 m ²
	Teilbar ab	23,66 m ²
	Etage	1

**ANSPRECH-
PARTNER**

HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
 Frau Katja Heumann
 Wexstraße 7
 20355 Hamburg
 Telefon: +49(40) 22 70 19 63
 E-Mail: katja.heumann@hamburg-invest.com

**OBJEKT
BESCHREIBUNG**

Das EKZ Berliner Platz in Jenfeld wurde 1988 errichtet und ist ein Nahversorgungszentrum für die umliegende lebende Bevölkerung. Mieter sind Aldi, Rossmann, Kik, Woolworth sowie weitere. Parkplätze sind sowohl an der Seite Schöneberger Straße als auch rückseitig Dahlemer Ring vorhanden. Perspektivisch ist es Wunsch des Bezirkes, dass hier eine Neubebauung erfolgt.

Im 1. OG befinden sich derzeit leerstehende Mieteinheiten, die als Büro oder Lagerflächen genutzt werden können. Die Flächen können in Abstimmung mit Nutzern renoviert werden. Es ist möglich, Einheiten zusammenzulegen. Die Einheiten sind direkt von der Seite Dahlemer Ring zu erreichen (keine Durchquerung des EKZ notwendig). Insgesamt sind es rund 660 m².

Folgende Flächen sind im 1. OG vakant:

60,70 m²

78,71 m²

140,84 m²

112,84 m²

99,46 m²

140,35 m²

23,66 m²

Die Mietpreise erfragen Sie bitte direkt beim Anbieter des Objektes.

LAGE

Das EKZ Berliner Platz befindet sich in Hamburg-Jenfeld, direkt an der Kreuzung Schöneberger Straße/Charlottenburger Straße.

SONSTIGES

Für Rückfragen zu diesem Objekt wenden Sie sich bitte an:

Procom Invest GmbH & Co. KG

Frank Vollbrecht

Rathausstraße 7

20095 Hamburg

Telefon: +49 (40) 37643-557

f.vollbrecht@procomgroup.de

www.procomgroup.de

IMPRESSUM

HIW Hamburg Invest

Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Wexstr. 7

20355 Hamburg

Deutschland

Kontakt:

Telefon: +49 (40) 227019 - 0

E-Mail: info@hamburg-invest.com

Sitz Hamburg, Registergericht Hamburg, HRB 17592

UST-ID: DE 235323314

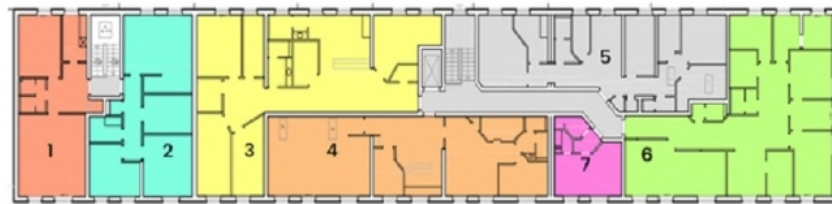
Geschäftsführung:

Dr. Rolf Strittmatter

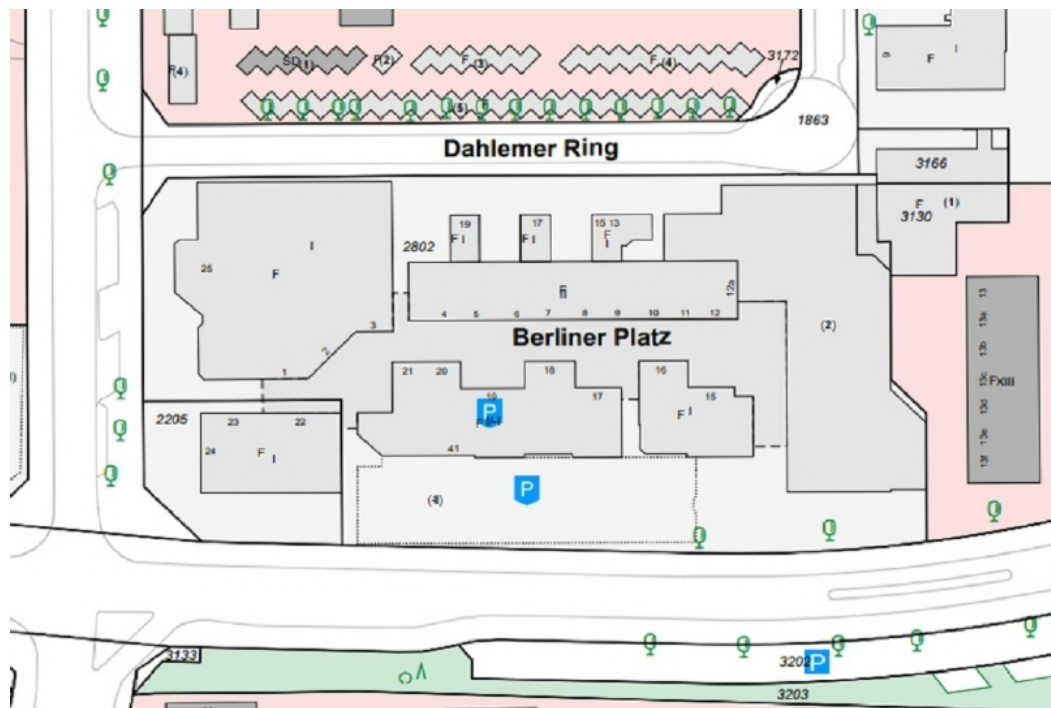
Prokurist:

Udo Schimmelpfennig

BILDER



Aufteilung der Flächen im 1 OG



Lage