Gewerbegrundstück ca. 5.000 m² mit Lager-und Büroflächen

OBJEKT-ID

165 (1/165)

ECKDATEN

Adresse	22113 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Gesamtfläche	5.650 m²

KOSTEN

Courtage	Dieses Objekt ist provisionspflichtig. Die Provisionssätze entnehmen Sie bitte unseren AGB.

ANSPRECH-PARTNER

Procurator Immobilienmanagement
Herr Maximilian Mnich
Ballindamm 39
20095 Hamburg
Telefon: +49 (40) 18200256
E-Mail: info@procurator.hamburg

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Wir bieten attraktive Gewerbeflächen zur Vermietung auf einem großzügigen Grundstück von ca. 7.000 m². Die Flächen sind rund um die Uhr nutzbar.

Verfügbare Flächen:

Freifläche ca. 5.000 m²
Halle 1: ca. 200 m² (ebenerdig, beheizt, Werkstatt)
Halle 2: ca. 150 m² (ebenerdig, beheizt, Werkstatt)
Bürofläche: ca. 300 m²

Ausstattung und Merkmale:

- Hallenhöhe ca. 4,50 m
- Befestigte, schwerlastgeeignete Freifläche
- Umzäuntes Gelände mit Tor
- Voll erschlossen und beleuchtet
- Bürofläche mit Küche und Aufenthaltsräumen
- Sanitäreinrichtungen mit Umkleiden
- EDV-Verkabelung
- 24/7 Nutzung möglich

LAGE

Entfernungen mit dem Auto

Autobahn A1 4,3 km
Autobahn A7 13,5 km
Autobahn A24 3,2 km
Bundesstraße 5 0,8 km
Hauptbahnhof Hamburg 7,0 km

SONSTIGES

Selbstverständlich stehen wir Ihnen für Rückfragen oder Besichtigungen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an oder lassen Sie sich via Rückrufwunsch auf unserer Website zurückrufen.

Weitere, nicht in den Portalen inserierte, Immobilienangebote finden Sie auf unserer Website: www.PROCURATOR.hamburg

Kontaktinformation:
Procurator Immobilienmanagement
Telefon 040 18200256
Email info@procurator.hamburg

Hinweis zu Objektanfragen:
Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Energiespeicherung (Solar), Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:
Die hier eingestellten Flächendefinitionen sind mit größter Sorgfalt recherchiert, erheben jedoch nicht den Anspruch auf Alleingültigkeit und werden lediglich unverbindlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Bitte beachten Sie auch unsere rechtlichen Hinweise.
Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.
Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.
Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:
Sollte das Objekt nicht als provisionsfrei gekennzeichnet sein, wird im Falle des Abschlusses eines Hauptvertrages, gemäß unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen, eine Provision zzgl. gesetzlicher MwSt. fällig. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen finden Sie unter www.procurator.hamburg/agb oder beigefügt am Exposé.

IMPRESSUM

Procurator Immobilienmanagement
Ballindamm 39
20095 Hamburg

Telefon: +49 40 18200256
E-Mail: info@procurator.hamburg
Website: www.procurator.hamburg

Inhaber / inhaltlich verantwortlich:
Maximilian Mnich

USt-IdNr.: DE323369360

Aufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Caffamacherreihe 1-3
20355 Hamburg

Gerichtsstand

Freie und Hansestadt Hamburg