



Moderne und zentrale Büroflächen zu mieten!

OBJEKT-ID

22021@13@0

ECKDATEN

Adresse	20097 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	16,00 €/m ²
Nebenkosten	5,00 €/m ²
Bürofläche verfügbar	2.000 m ²
Teilbar ab	800 m ²
Baujahr	2000

ANSPRECH- PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG
Alexander Leicher
ABC-Str. 35
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34 914 250
E-Mail: Alexander.Leicher@angermann.de

OBJEKT- BESCHREIBUNG

Das mehrfach prämierte Bürogebäude bietet Ihnen mehr als Sie erahnen. Neben einem unverwechselbaren Design gewährleisten eine doppelte Glasfassade sowie ein idyllisch begrünter Innenhof eine ruhige Arbeitsatmosphäre.

Die Büroflächen sind ebenfalls ein Highlight. Von jeder Fläche haben Sie einen Austritt, der zum Verweilen einlädt. Die hochwertige Gestaltung wird außerdem in Abstimmung mit Ihnen vorgenommen und lässt keine Wünsche offen.

LAGE

Zentral und fußläufig zur S- und U-Bahn (ca. 300 m)

AUSSTATTUNG

- Stellplätze in hauseigener Tiefgarage
- Kühlung vorhanden
- außenliegender Sonnenschutz

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)

Tibor Frommold

Dr. jur. Jens Noritz

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Foto 1



Foto 4



Foto 5

