



HAUPTKRITERIEN

BÜROSUCHE.DE: HOCHWERTIGE & PREISWERTE BÜROFLÄCHE IN HAMBURG-BAHRENFELD

Objekt-ID	3086@13@0
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	12,00 €/m ²
Nebenkosten	3,70 €/m ²
Bürofläche verfügbar	2.749 m ²
Teilbar ab	371 m ²
Stellplätze	88
Boden	Parkett
Baujahr	1993

BAUSUBSTANZ

KONTAKT

Anbieter	Angermann Real Estate Advisory AG
Ansprechpartner	Jannis Riemann
Telefon	+49 40 34914226
E-Mail	Jannis.Riemann@angermann.de

BESCHREIBUNG

Das moderne Bürohaus befindet sich in markanter und leicht auffindbarer Ecklage. Die Mietetagen werden über insgesamt zwei repräsentativ gestaltete Foyers erschlossen. Die Büroflächen werden optimal belichtet und verfügen über einen ausgesprochen hochwertigen Ausbaustandard. So bieten Ihnen die Flächen unter anderem einen hochwertigen Parkettfußboden, moderne Glaselemente, flexible Stehleuchten und ein insgesamt loftigen Ausbaucharme.

LAGE

Die Büroflächen verfügen über einen Parkettfußboden, flexible Arbeitsplatzbeleuchtungen und Akustikelementen in den Decken.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217

Fax: 040 34914340

E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)

Tibor Frommold

Dr. jur. Jens Noritz

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



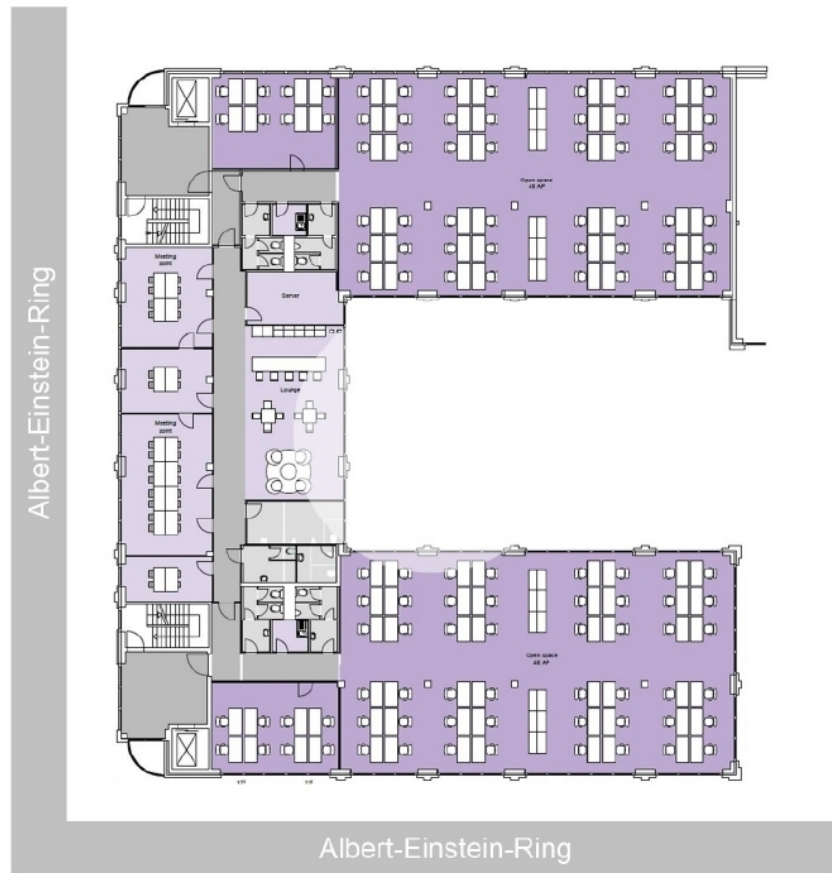
Außenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Mustergrundriss mit beispielhafter Möblierung



1 Obergeschoss mit ca 1019 m²



2 Obergeschoss mit ca 1021 m²