



HAUPTKRITERIEN

NEUES STEINTOR - PREISWERTE BÜROFLÄCHEN AM BERLINER TOR

Objekt-ID	9885@13@0
Objektyp	Mietobjekt
Kaltniete pro m ²	6,50 €/m ²
Nebenkosten	4,00 €/m ²
Bürofläche verfügbar	2.300 m ²
Stellplätze	50

KOSTEN

KONTAKT

Courtage	3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.
Anbieter	Angermann Real Estate Advisory AG
Ansprechpartner	Alexander Leicher
Telefon	+49 40 34 914 250
E-Mail	Alexander.Leicher@angermann.de

BESCHREIBUNG

Neben klassischen Büroräumen verfügt das Neue Steintor auch über Praxisflächen, Retail- und Gastronomieflächen. Hier sind alle Waren für den täglichen Bedarf sowie Angebote für die tägliche Verpflegung während der üblichen Arbeitszeiten erhältlich. Zwei Hochhausbürosolitäre mit 11 bzw. 17 Stockwerken mit einem Panoramablick über Hamburg und ein integriertes Parkhaus mit über 600 Stellplätzen, von denen alle Büroflächen direkt zu erreichen sind, machen dieses Objekt unverwechselbar.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217

Fax: 040 34914340

E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)

Tibor Frommold

Dr. jur. Jens Noritz

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Außenansicht



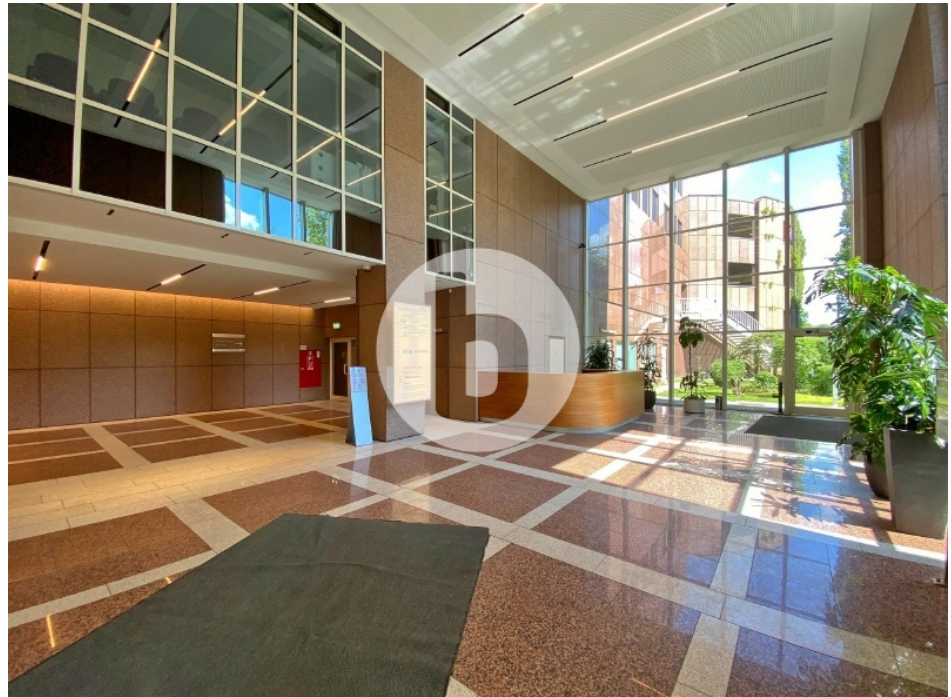
Innenansicht



Terrasse



Eingang



Empfang



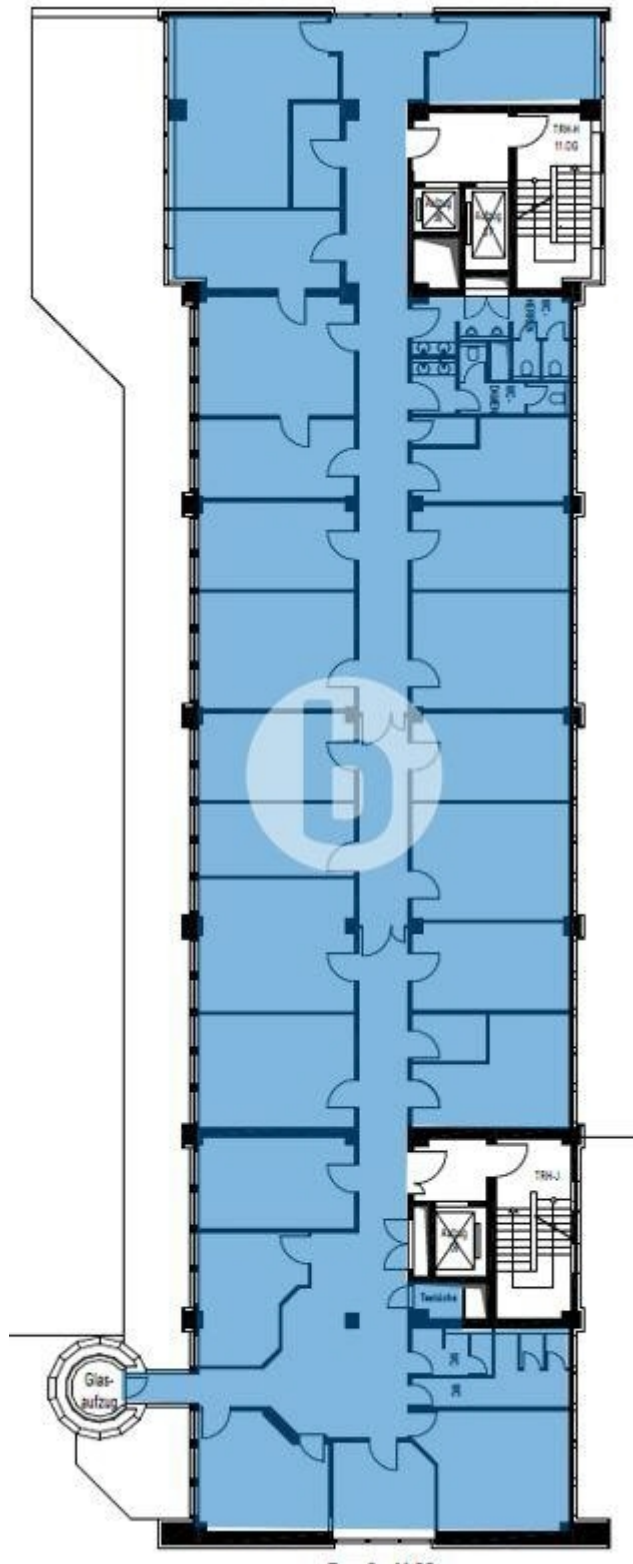
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



11 Obergeschoss mit ca 645 m²