

19716@13@0



HAUPTKRITERIEN

Objekt-ID

BÜROSUCHE.DE: STYLISCHES BÜRO IN LANGENHORN MIT TERRASSE!

Mietobjekt
7,90 €/m²
1,52 €/m²
589 m²
uttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.
Angermann Real Estate Advisory AG
Alexander Leicher
+49 40 34 914 250
Alexander.Leicher@angermann.de

BESCHREIBUNG

KOSTEN

KONTAKT





Das dreistöckige Bürohaus liegt in einem kleinen Gewerbegebiet mitten in Langenhorn. Der Hamburger Flughafen ist mit dem Auto in nur 10 Minuten zu erreichen. Derzeit wird die Fassade und der Eingangsbereich modernisiert. Zusätzlich wird das Haus um eine Etage aufgestockt. Die Büroflächen sind modern ausgestattet und präsentieren sich mit hohen Decken und Glaselementen.

ZUSATZINFOS

Aufgrund aktueller Umbaumaßnahmen beträgt der Mietzins bis zum 31.12.2022 nur 7,90 €/m² zzgl. MwSt. Ab dem 01.01.2023 beträgt der Mietzins 10,90 €/m² zzgl. MwSt.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG ABC-Str. 35 20354 Hamburg

Tel: 040 34914217 Fax: 040 34914340

E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)

Tibor Frommold Dr. jur. Jens Noritz

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456

Berufskammer: Handelskammer Hamburg





BILDER



Außenansicht



Innenansicht







Innenansicht



1 Obergeschoss mit ca 555 m²

Oehleckerring