



bürosuche.de: Historischer Elbspeicher - Moderne Büroflächen direkt an der Elbe

OBJEKT-ID

899@13@0

ECKDATEN

Adresse	22767 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	26,00 €/m ²
Bürofläche verfügbar	1.334 m ²
Baujahr	1880
Zustand	modernisiert

ANSPRECH- PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG
Jannis Riemann
ABC-Str. 35
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34914226
E-Mail: Jannis.Riemann@angermann.de

OBJEKT- BESCHREIBUNG

Der im Jahre 1876 für eine englische Gesellschaft erbaute Elbspeicher bietet einen außergewöhnlichen Weitblick über den Hamburger Hafen. Er gehört zu einem ausgedehnten Ensemble gründerzeitlicher Industriearchitektur.

Nach einer aufwendigen Sanierung im Jahr 1996 sind äußerst hochwertige und moderne Büroflächen entstanden. Backsteingemäuer in Kombination mit einem modernen Innenausbau und zahlreichen Glaselementen ergeben eine wundervolle Synergie heutiger Büroflächen.

LAGE

Die traumhafte Elbe und das lebendige Umfeld sind klare Argumente, die für diese einmalige Hafenlage sprechen.

Erstklassige Restaurants mit internationaler Küche, Stehcafés und traditionelle Hafenbistros finden Sie in Ihrem direkten Umfeld.

Eine öffentliche Verkehrsanbindung ist über die Buslinie 112 (Station Fischmarkt), in Richtung Hauptbahnhof gegeben.

Die Innenstadt und die A7 sind mit dem Auto in etwa 10 Minuten, der Flughafen in etwa 30 Fahrminuten zu erreichen.

IMPRESSUM

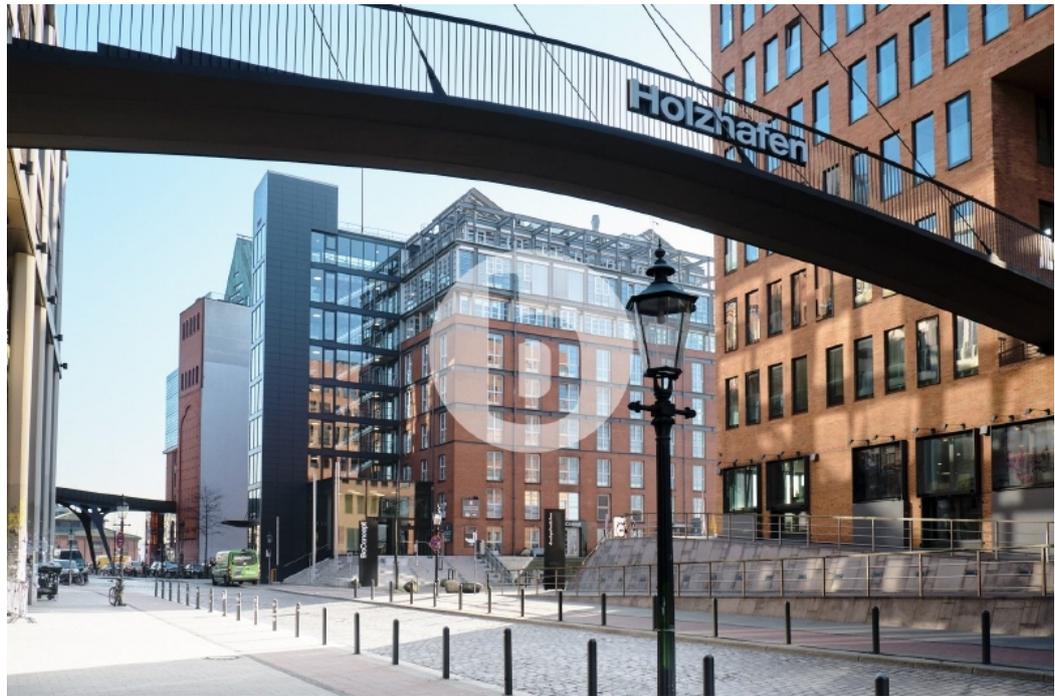
ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

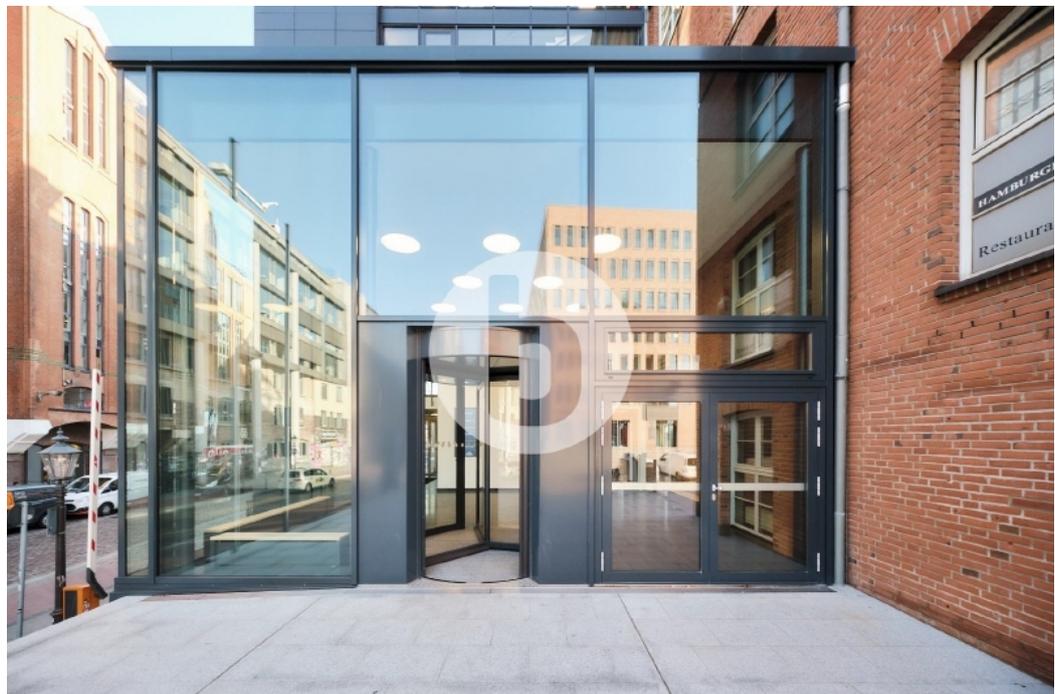
Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Dr. jur. Jens Noritz
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

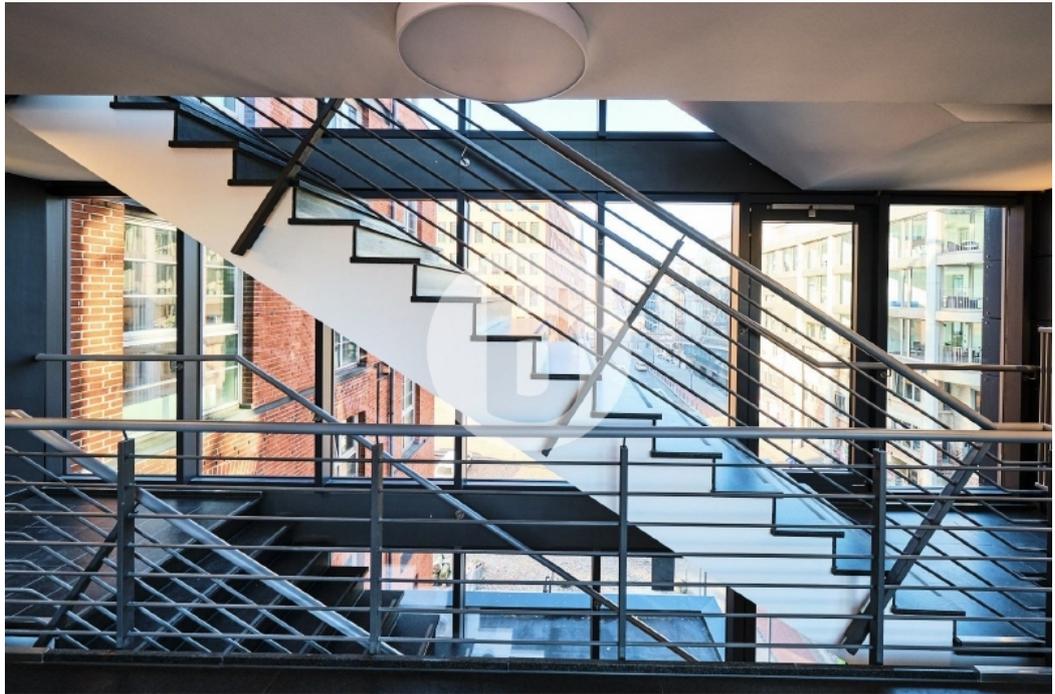
BILDER



Außenansicht



Außenansicht



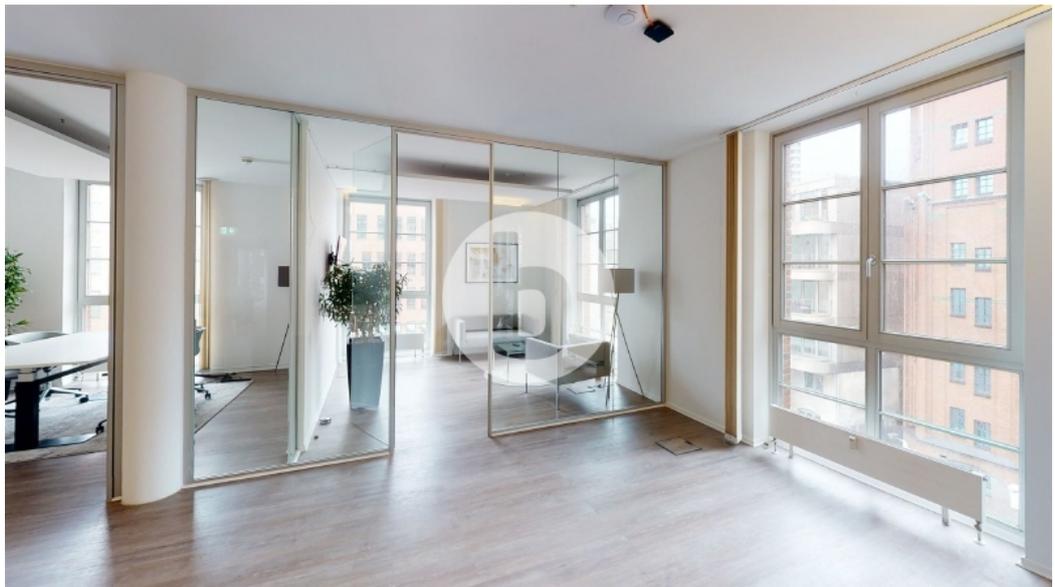
Innenansicht



Innenansicht 6 OG



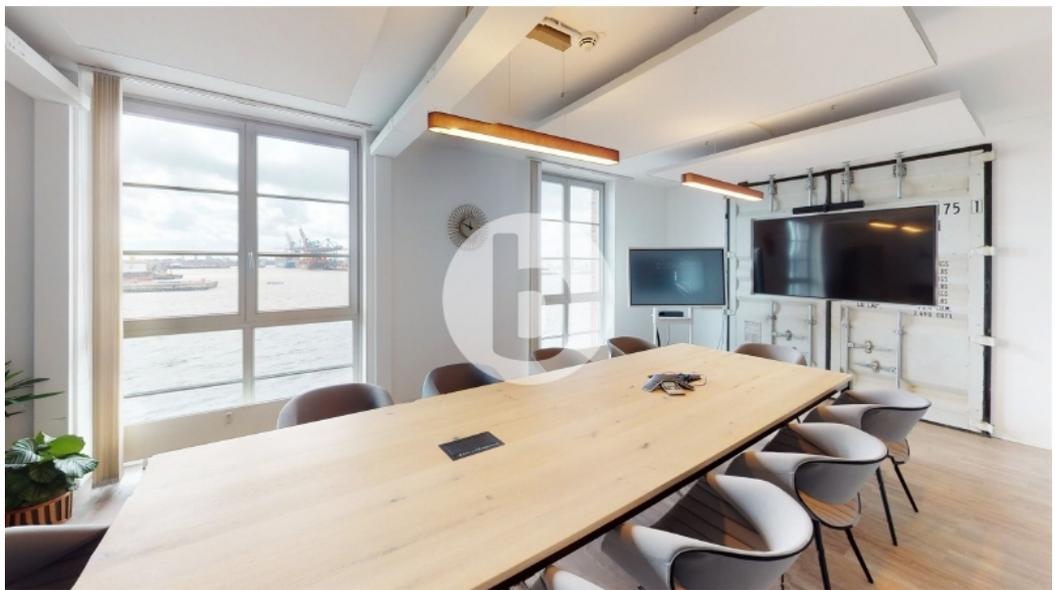
Innenansicht 6 OG



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht