



Im Auftrag: Moderne Lagerfläche mit kleinem Büro

OBJEKT-ID

H11118/G2

ECKDATEN

Adresse	21079 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Gesamtfläche	165 m ²
Bürofläche verfügbar	165 m ²
Teilbar ab	165 m ²
Anzahl Etagen	1
Baujahr	2006

VERKEHRS-ANBINDUNG

Fahrzeit Hauptbahnhof	10 min
-----------------------	--------

KOSTEN

Courtage

Provisionsfrei für den Mieter

**ANSPRECH-
PARTNER**

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 40348480
E-Mail: hamburg.realestate@bnpparibas.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Die hier zu vermietende Lagerhalle ist in zwei Bereiche getrennt. Eine Halle verfügt über ca. 675 m² zzgl. ca. 75 m² Bürofläche und die andere Halle verfügt über ca. 346 m² zzgl. ca. 90 m² Bürofläche. Die Hallen können miteinander verbunden werden. Die Andienung erfolgt über ein ebenerdiges Sektionaltor.

LAGE

Direkt im Harburger Binnenhafen sind bekannte Standorte, wie der sogenannte "Channel-Harburg" und der geplante "HafenCampus" gelegen.
Die Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr ist über Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe gegeben.

AUSSTATTUNG

- Zwei ebenerdige Sektionaltore
- Kranbahn mit 2 T

SONSTIGES

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns der entsprechende Energieausweis nicht vor. Nach § 16 EnEV 2014 ist der Verkäufer/Vermieter jedoch dazu verpflichtet, dem Kauf/Mietinteressenten den Energieausweis oder eine Kopie davon bei der Besichtigung, vorzulegen und bei Abschluss des Vertrages im Original/Kopie zu übergeben.

IMPRESSUM

Angabe im Sinne des TMG
BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler
Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)
Eva Desens
Nico Keller

Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf

Sitz: Düsseldorf, HRB 3809

USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.

BILDER



Gebäude F_Außen