



## HAUPTKRITERIEN

## STÄDTISCHES GEWERBEGRUNDSTÜCK ZUR HAIDKOPPEL (WEST)

**Objekt-ID** Zur Haidkoppel (West)

**Objektyp** Mietobjekt

**Grundstücksfläche verfügbar** 4.277 m<sup>2</sup>

## KONTAKT

**Anbieter** HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

**Ansprechpartner** HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

**Telefon** +49 40 22 70 19 – 79

**E-Mail** [hdb-staedtische-immobilien@hamburg-invest.com](mailto:hdb-staedtische-immobilien@hamburg-invest.com)

## BESCHREIBUNG

Das ca. 2 ha große Gewerbegebiet im Nordosten Hamburgs eignet sich vor allem für kleinteilige Handwerks- und Produktionsunternehmen, die auch länderübergreifend wirtschaftliche Verflechtungen nach Schleswig-Holstein haben. Der Bezirk Wandsbek ist ein traditionsreicher und nachgefragter Gewerbebestandort. Die Mischung aus vielfältiger wirtschaftlicher Kompetenz und hoher Lebensqualität macht Wandsbek zu einem attraktiven Standort, der Leben und Arbeiten in einem urbanen Umfeld ermöglicht. Mit rund 430.000 Einwohnern ist es der einwohnerstärkste Bezirk (rd. 23 % der Gesamtbevölkerung) der Stadt Hamburg. Mit rund 21,9 % verfügt der Bezirk über die höchste Zahl der Beschäftigten innerhalb der Stadt Hamburg.

## ZUSATZINFOS

Das vorliegende Exposé ist als unverbindliche Information zu verstehen und kann nicht als Rechtsgrundlage herangezogen werden. Rechtskräftig ist ausschließlich der notariell abgeschlossene Vertrag.

## IMPRESSUM

HIW Hamburg Invest  
Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Wexstr. 7  
20355 Hamburg  
Deutschland

Kontakt:

Tel.: +49 40 - 227019 - 0

E-Mail: [info@hamburg-invest.com](mailto:info@hamburg-invest.com)

Sitz Hamburg, Registergericht Hamburg, HRB 17592

UST-ID: DE 235323314

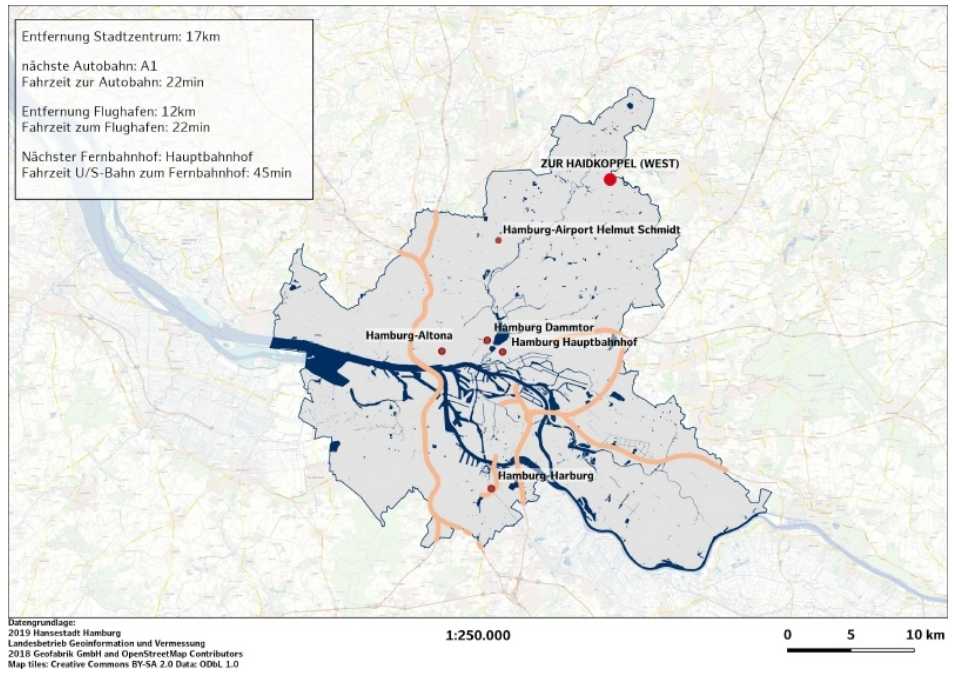
Geschäftsführung:

Dr. Rolf Strittmatter

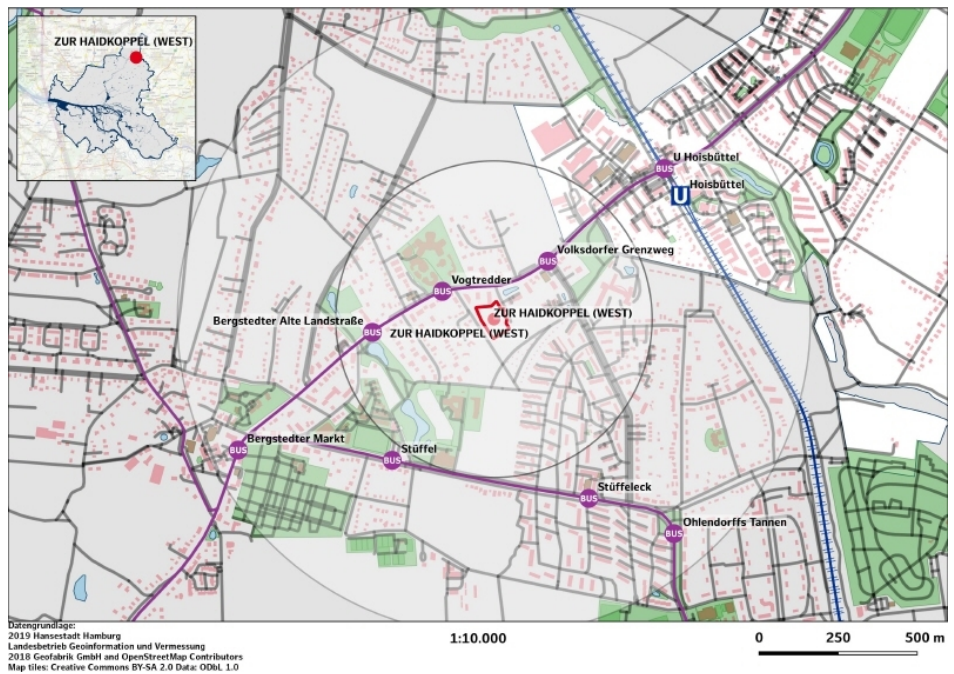
Prokurist:

Udo Schimmelpfennig

**BILDER**



Makrolage



Mikrolage



Lageplan



Luftbild