



HAUPTKRITERIEN

STÄDTISCHES GEWERBEGRUNDSTÜCK RAHLSTEDTER GRENZWEG (NORDÖSTL.)

Objekt-ID	Rahlstedter Grenzweg (nordöstlich)
Objektyp	Mietobjekt
Grundstücksfläche verfügbar	5.561 m ²
Anbieter	HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
Ansprechpartner	HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
Telefon	+49 40 22 70 19 – 79
E-Mail	hdb-staedtische-immobilien@hamburg-invest.com

KONTAKT

BESCHREIBUNG

Der Bezirk Wandsbek ist ein traditionsreicher und nachgefragter Gewerbebestandort. Die Mischung aus vielfältiger wirtschaftlicher Kompetenz und hoher Lebensqualität macht Wandsbek zu einem attraktiven Standort, der Leben und Arbeiten in einem urbanen Umfeld ermöglicht. Mit rund 430.000 Einwohnern ist es der einwohnerstärkste Bezirk (rd. 23 % der Gesamtbevölkerung) der Stadt Hamburg. Mit rund 21,9 % verfügt der Bezirk über die höchste Zahl der Beschäftigten innerhalb der Stadt Hamburg. Das Gewerbegebiet Neuer Höltigbaum liegt im Osten des Bezirks, direkt an der Landesgrenze von Hamburg und Schleswig-Holstein. Es erstreckt sich zwischen den Straßen Neuer Höltigbaum, Oldenfelder Bogen sowie Rahlstedter Grenzweg. Im Süden schließt sich das Gewerbegebiet Merkurpark an.

ZUSATZINFOS

Das vorliegende Exposé ist als unverbindliche Information zu verstehen und kann nicht als Rechtsgrundlage herangezogen werden. Rechtskräftig ist ausschließlich der notariell abgeschlossene Vertrag.

IMPRESSUM

HIW Hamburg Invest
Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Wexstr. 7
20355 Hamburg
Deutschland

Kontakt:

Tel.: +49 40 - 227019 - 0

E-Mail: info@hamburg-invest.com

Sitz Hamburg, Registergericht Hamburg, HRB 17592

UST-ID: DE 235323314

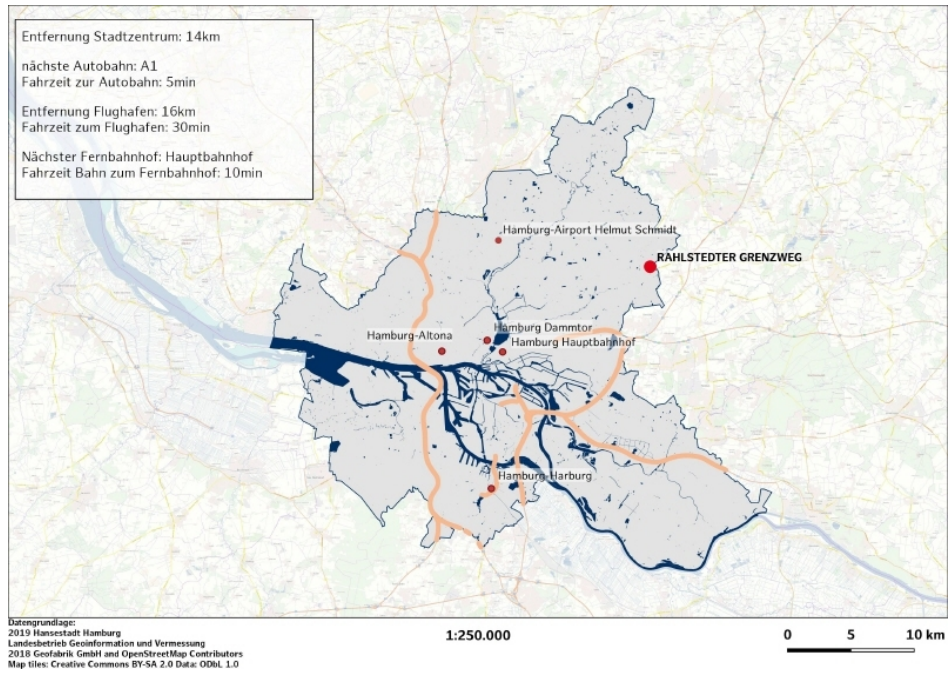
Geschäftsführung:

Dr. Rolf Strittmatter

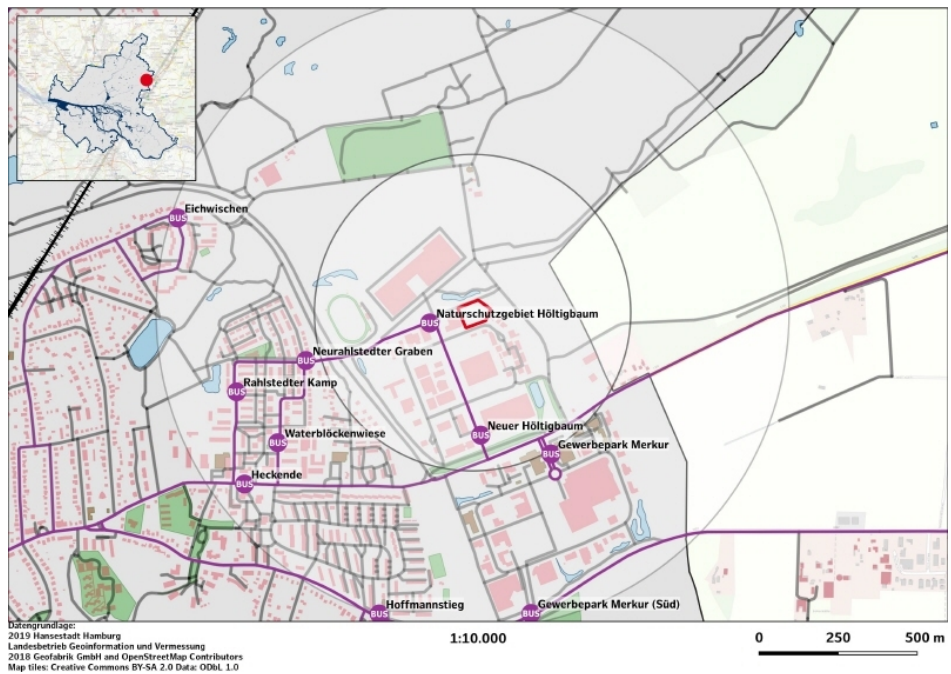
Prokurist:

Udo Schimmelpfennig

BILDER



Makrolage



Mikrolage



Datengrundlage:
2019 Hansestadt Hamburg
Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung
2018 Geofabrik GmbH and OpenStreetMap Contributors
Map tiles: Creative Commons BY-SA 2.0 Data: ODbL 1.0

1:1.500

0 25 50 m

Luftbild



Datengrundlage:
2019 Hansestadt Hamburg
Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung
2018 Geofabrik GmbH and OpenStreetMap Contributors
Map tiles: Creative Commons BY-SA 2.0 Data: ODbL 1.0

1:1.500

0 25 50 m

Lageplan