



Büro oder Praxis in bester Lage!

OBJEKT-ID

05623/G1/E3/Eh1

ECKDATEN

Adresse	20095 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	20,50 €/m ²
Nebenkosten	4,50 €/m ²
Bürofläche verfügbar	798 m ²
Teilbar ab	798 m ²
Boden	Kunststoff
Energiepass	Energiebedarfsausweis

**ANSPRECH-
PARTNER**

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 360 360 0
E-Mail: hamburg@avisonyoung.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Dieses Büro- und Geschäftshaus befindet sich mitten im Herzen Hamburgs. Die Kirchen St. Jacobi und St. Petri sowie das Rathaus sind nur wenige Meter entfernt. In der näheren, fußläufigen Umgebung befinden sich zahlreiche Restaurants und Cafés verschiedenster Arten. Durch die direkte Nähe zur Mönckebergstraße steht ein vielfältiges Shoppingangebot, auch für den täglichen Bedarf, zur Verfügung. Der Hamburger Hauptbahnhof ist nur eine U-Bahnstation entfernt.

LAGE

Dieses Büro- und Geschäftshaus befindet sich mitten im Herzen Hamburgs. Die Kirchen St. Jacobi und St. Petri sowie das Rathaus sind nur wenige Meter entfernt. In der näheren, fußläufigen Umgebung befinden sich zahlreiche Restaurants und Cafés verschiedenster Arten. Durch die direkte Nähe zur Mönckebergstraße steht ein vielfältiges Shoppingangebot, auch für den täglichen Bedarf, zur Verfügung. Der Hamburger Hauptbahnhof ist nur eine U-Bahnstation entfernt.

SONSTIGES

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich monatlich und jeweils zzgl. der gesetzl. USt.; die m²-Angaben sind Circa-Angaben.

Avison Young ist ein global agierendes Immobilienunternehmen, jetzt auch mit mehreren Standorten in Deutschland vertreten. Wir freuen uns auf Ihren Anruf, um gemeinschaftlich Ihr Anforderungsprofil im Detail aufzunehmen. Sicherlich finden wir auch IHR Wunschobjekt!

Bitte füllen Sie alle notwendigen Kontaktdaten von Ihnen in der Anfrage aus, sodass wir diese schnellstmöglich bearbeiten können.

Unsere AGB finden Sie im Anhang.

IMPRESSUM

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



Eingang