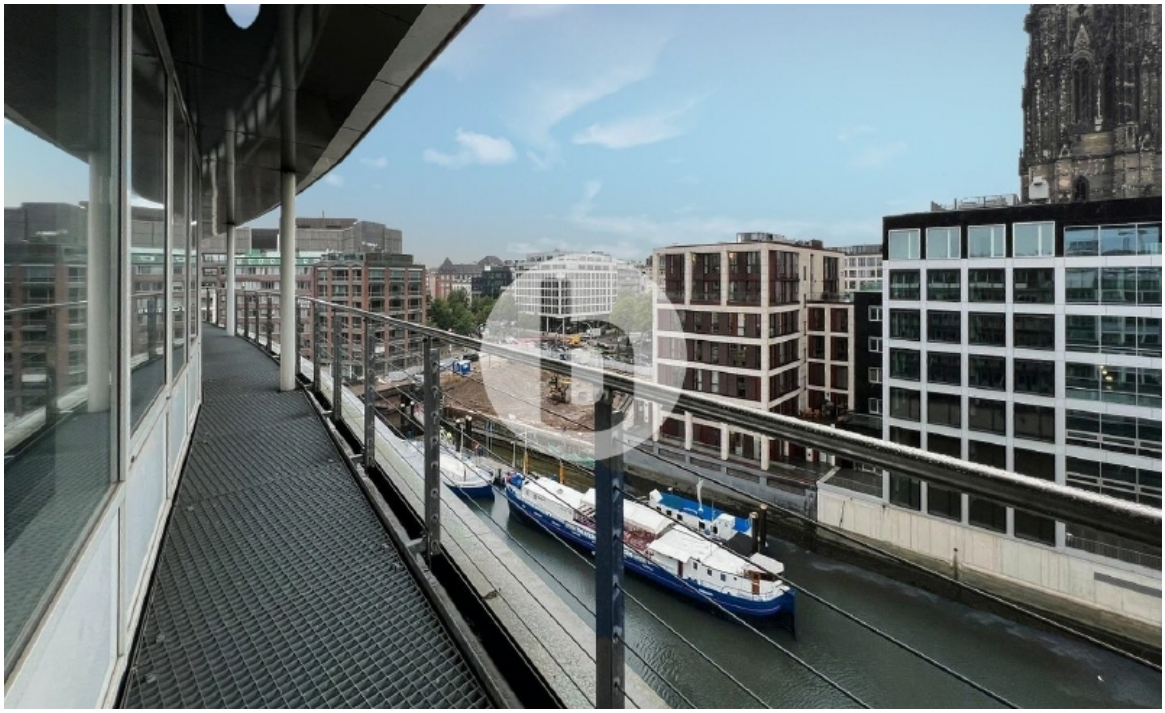

bürosuche.de: Preiswerte Bürofläche mit Terrasse & Wasserblick mieten!

OBJEKT-ID

360@13@0@55276

ECKDATEN

Adresse	20457 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	19,50 €/m²
Nebenkosten	4,80 €/m²
Bürofläche verfügbar	351 m²

ANSPRECH-PARTNER

Angermann Real Estate Advisory AG
Tim Kolhoff
ABC-Str. 35
20354 Hamburg
Telefon: +49 40 34 914 219
E-Mail: Tim.Kolhoff@angermann.de

OBJEKT BESCHREIBUNG

Das Bürogebäude befindet sich zwischen der Speicherstadt und dem Nikolaifleet in absolut ruhiger Lage direkt am Wasser. Die von uns angebotenen Mietflächen sind sehr wirtschaftlich gestaltet und ermöglichen eine hohe Flächeneffizienz. Die Ausstattung der Mietflächen entspricht den heutigen Anforderungen an moderne Büroräume. Die Raumaufteilung erfolgt in Abstimmung mit dem Mieter nach seinen Wünschen und Bedürfnissen.

LAGE

Das moderne Bürogebäude befindet sich zwischen der Speicherstadt und dem Nikolaifleet in absolut ruhiger Lage.

Das direkte Umfeld bietet Ihnen und Ihren Mitarbeitern Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, zahlreiche Restaurants, Banken, etc. Die renommierte Einkaufsstraße Mönckebergstraße sowie der Hauptbahnhof sind in ca. 3 Minuten fußläufig erreichbar.

Eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV ist durch die U-Bahnstationen Meßberg (U1) und Rödingsmarkt (U3) sowie diverse Buslinien gewährleistet.

Den Hamburger Flughafen sowie die Autobahn A1/A7 erreichen Sie in ca. 15-20 Fahrminuten.

IMPRESSUM

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Dr. jur. Jens Noritz
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER

Außenansicht

Außenansicht

Außenansicht

Innenansicht 6 OG

Innenansicht 6 OG

Innenansicht 5 OG

Innenansicht 5 OG

Innenansicht 5 OG

Innenansicht