Moderne Laden- oder Büroflächen in Ottensen

OBJEKT-ID 129197

ECKDATEN

Adresse	22765 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	12,00 €/m²
Nebenkosten	2,75 €/m²
Gesamtfläche	1.340,8 m²
Bürofläche verfügbar	505 m²
Teilbar ab	164 m²

KOSTEN

Courtage	3 Brutto-MM zzgl. gesetzl. MwSt. siehe Sonstiges

ANSPRECH-PARTNER

Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG
Abteilung Büroflächenvermietung
Stadthausbrücke 5
20355 Hamburg
Telefon: +49 40 368810-400
E-Mail: hamburgbfv@engelvoelkers.com

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Die Fläche befindet sich im Erdgeschoss.

Miete pro m²/mtl. ab EUR 12,00.

TG-Stellplätze können angemietet werden.

Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.

LAGE

Das Objekt befindet sich im Herzen von Ottensen. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs befinden sich in der Umgebung. Der Bahnhof Altona ist in wenigen Gehminuten zu erreichen.

AUSSTATTUNG

- gute, natürliche Belichtung
- flexible Raumaufteilung möglich
- separate Sanitäreinheiten

SONSTIGES

COURTAGE:
3 Brutto-MM zzgl. gesetzl. MwSt.

ENERGETISCHE ECKDATEN:
Ein Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

IHR GESUCH:
Sie haben noch nicht das passende Objekt gefunden?
Entdecken Sie unser umfangreiches Portfolio mit weiteren Objekten unter:
www.engelvoelkers.com/de/hamburgcommercial/
Für einen umfassenden Marktüberblick sowie kompetente Beratung inklusive Flächenplanung stehen wir Ihnen gern persönlich zur Verfügung.

AGB: Es gelten unsere AGB. Diese finden Sie unter www.engelvoelkers.com/de-de/hamburgcommercial/agb/

IMPRESSUM

Engel & Völkers Commercial Hamburg
Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG
Lizenzpartner der Engel & Völkers Commercial GmbH
Stadthausbrücke 5
20355 Hamburg
Telefon: +49 40-36 88 10-0
Telefax: +49 40-36 88 10-222
HamburgCommercial@engelvoelkers.com
HRA 115256
Steuernr. 48 60 00 23 67
UStIdNr. DE 286 12 82 07
Komplementärin: AVG ACON Verwaltungs GmbH, HRB 110500, AmtsgerichtHamburg
Geschäftsführer: Alexander Lampert, Niclas Gyllensvärd, Stefanie Bahr
Berufsaufsichtbehörde: FHH Bezirksamt Mitte, Verbraucherschutzamt, Abteilung für Gewerbe- und Ordnungsangelegenheiten, Klosterwall 2, 20095 Hamburg, Telefon +49 40428544705
Berufshaftpflichtversicherung: Allianz Versicherungs AG, An denTreptowers 3, 12435 Berlin
Online-Streitbeilegung: http://ec.europa.eu/consumers/odr/
Dieses Impressum gilt auch für:
http://www.facebook.com/evcommercialhamburg