Modern und historisch vereint!

OBJEKT-ID 01488

ECKDATEN

Adresse	20354 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m²	27,00 €/m²
Nebenkosten	6,30 €/m²
Bürofläche verfügbar	160,55 m²
Teilbar ab	160,55 m²
Energiepass	Energieverbrauchsausweis

ANSPRECH-PARTNER

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 360 360 0
E-Mail: hamburg@avisonyoung.com

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Das "HanseContor" besteht aus einem Neubau sowie einem historischen Bestandsgebäude. Die Büroflächen werden neben dem repräsentativen Entrée über die Personenaufzüge erschlossen. Die meisten Büroflächen verfügen zudem über Terrassen- bzw. Balkonflächen. Weiterhin sind die Flächen hochwertig und modern ausgestattet.

LAGE

Das "HanseContor" befindet sich direkt im Zentrum Hamburgs am Stephansplatz. Gastronomische Einrichtungen und Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nachbarschaft wie z.B. die Fußgängerzone "Colonnaden". Der gegenüberliegende, gepflegte Park "Planten un Blomen" lädt dazu ein, die Mittagspause an der frischen Luft zu verbringen. U-Bahn Stationen sowie mehrere Buslinien sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

SONSTIGES

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich monatlich und jeweils zzgl. der gesetzl. USt.; die m²-Angaben sind Circa-Angaben.

Avison Young ist ein global agierendes Immobilienunternehmen, jetzt auch mit mehreren Standorten in Deutschland vertreten. Wir freuen uns auf Ihren Anruf, um gemeinschaftlich Ihr Anforderungsprofil im Detail aufzunehmen. Sicherlich finden wir auch IHR Wunschobjekt!

Bitte füllen Sie alle notwendigen Kontaktdaten von Ihnen in der Anfrage aus, sodass wir diese schnellstmöglich bearbeiten können.
Unsere AGB finden Sie im Anhang.

IMPRESSUM

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:
Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing

Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilte das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

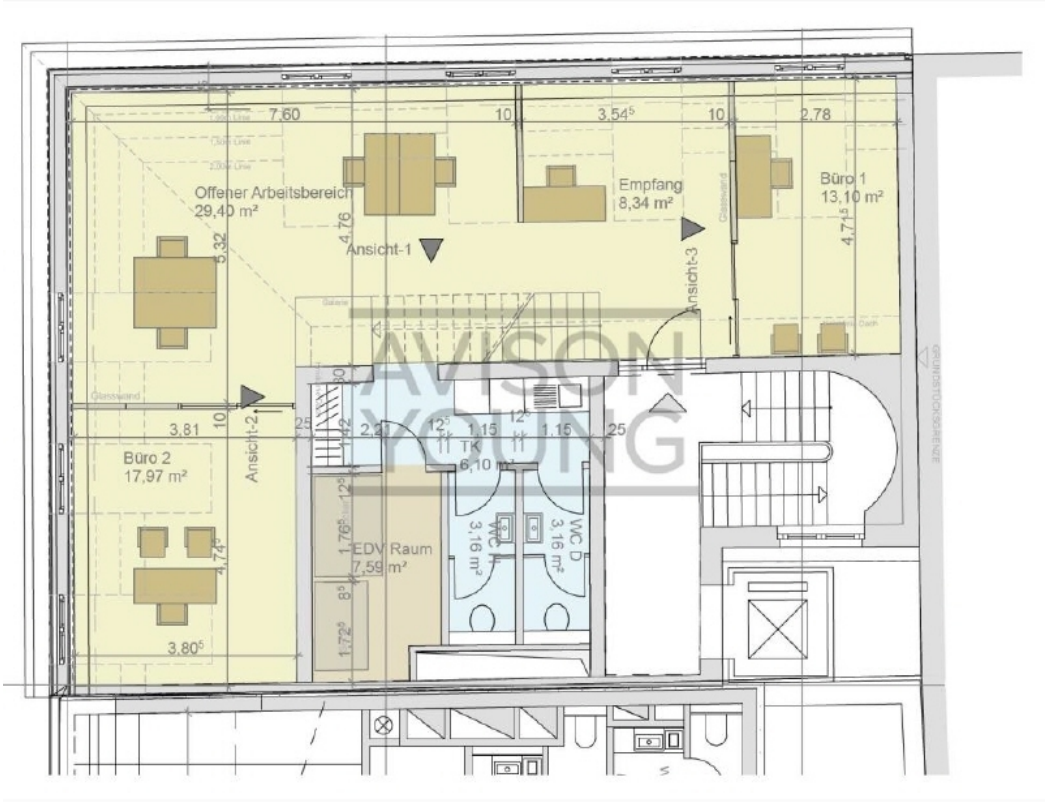
https://www.avisonyoung.de/de/impressum
https://www.avisonyoung.de/datenschutz

BILDER

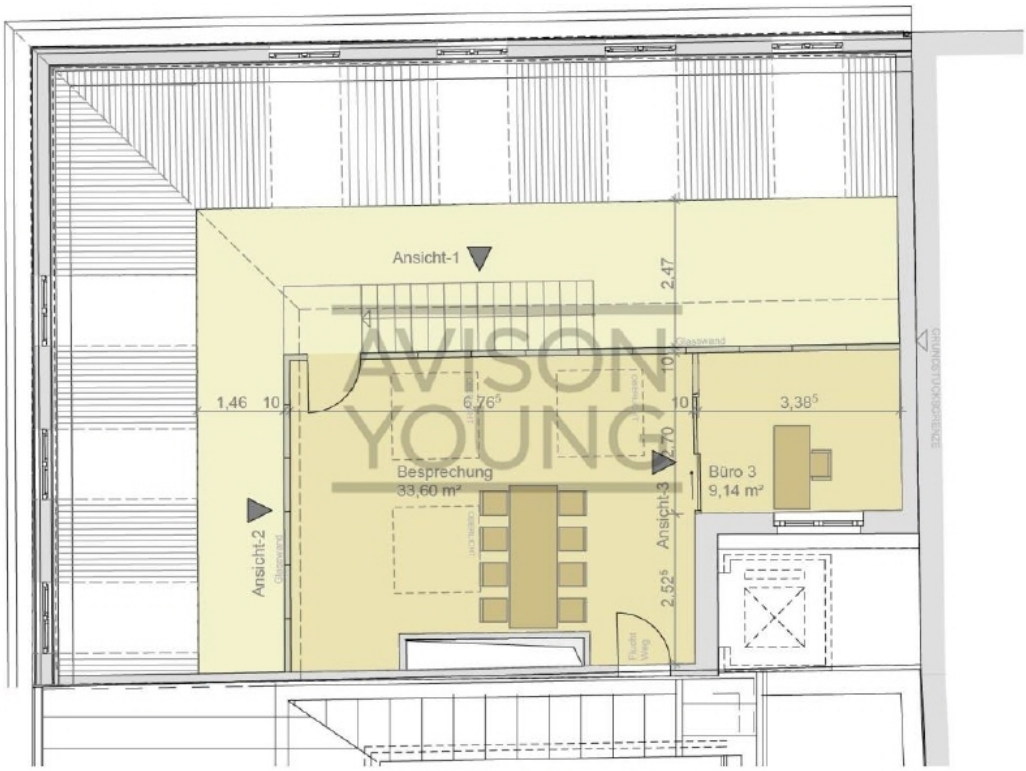
Flur

Büroräumlichkeiten

Konferenzbereich



3 Obergeschoss



3 Obergeschoss, Galerie